

令和7年11月21日

## 令和7年度第3回岡山市開発審査会を 開催します

開発許可等に際して、開発審査会での審議が必要なものは、都市計画法第34条第14号に係る開発行為又は同法施行令第36条第1項第3号ホに係る建築行為です。これらは案件ごとに個別に検討し、開発審査会の議を経て許可するものになります。

### 1 日 時

令和7年12月1日(月)14時～

### 2 場 所

本庁舎 1階 多目的ルーム

### 3 内 容

#### 1)付議案件

・都市計画法第34条第14号に該当する開発許可 …2件

申 請 者	:株式会社タイムケア 代表取締役 大中 大介
開発区域	:岡山市北区牟佐字向山 593 番 2、字墓所ノ木 594 番 1
予定建築物の用途	:優良な有料老人ホーム
適 用	:優良な有料老人ホーム

申 請 者	:株式会社ワークマン 代表取締役 小濱 英之
	:株式会社伊勢崎運輸 代表取締役 橋本 力
開発区域	:岡山市北区松尾 2 番 1 外 100 筆
予定建築物の用途	:特定流通業務施設
適 用	:特定流通業務施設

・岡山市開発審査会案件運用基準の改定について …1件

#### 2)報告案件

・都市計画法第34条第14号に該当する開発許可及び建築許可に係る報告について…13件

#### 4 その他

---

資料は当日配布します。

##### 【問い合わせ先】

岡山市 開発指導課 小崎・向井 直通086-803-1452 内線4622・4623