



[様式第3号]

資料提供年月日	令和4年7月12日	
問い合わせ先	課名	新庁舎整備課
	電話	直通 803-1151 内線 3350
担当者	職名・氏名	課長 柳
	職名・氏名	課長補佐 藤原

広 報 連 絡

<市長定例記者会見資料>

- 1 件 名 新庁舎の「ZEB Ready (ゼブ レディ)」認証取得について
- 2 趣 旨 現在整備を進めている新庁舎に関して、建築物省エネルギー性能表示制度に基づく第三者評価機関による認証を取得しましたので、お知らせします。
- 3 内 容 **ZEB Ready認証取得【延床5万㎡超の庁舎では、西日本初^{※1}】**
 - 地球温暖化対策の取組として、省エネルギー性能に優れた建築物であることを示す4種類の『ZEB』認証のうち、ZEB Readyの認証を取得しました。
 - 新庁舎と同規模で標準的な設備仕様の建築物と比較し、一次エネルギー^{※2}の年間消費量は52%の削減となります。削減したエネルギー消費量を二酸化炭素の削減効果に置き換えると、1年間で約1,966トンの削減となり、この量はおおよそ504世帯が1年間に排出する量に相当します。

※1 (一社)住宅性能評価・表示協会の公開データによる

※2 天然ガスや石炭などの自然界から得られるエネルギー

裏面あり

4 参 考

<BELS (ベルス) >

Building-Housing Energy-efficiency Labeling Systemの略称。

建築物省エネルギー性能表示制度のことで、国土交通省が主導する建築物の省エネルギー性能に特化した第三者評価機関による認証制度。

最高ランクの5つ星と評価されたうえで、さらに省エネルギー性能に優れた建築物はZEBとして認証される。

<ZEB (ゼブ) >

ネット・ゼロ・エネルギー・ビルの略称。

快適な室内環境を保ちながら高効率設備等により省エネルギーに努めることで、同規模で標準的な設備仕様の建築物と比較し、一次エネルギーの年間消費量が大幅に削減されている建築物のことを指し、削減量に応じて、以下の4つに定義される。

ZEBの種類	評価基準
ZEB (ゼブ)	一次エネルギー年間消費量を50%以上削減し、再生可能エネルギーを含めて100%以上削減
Nearly ZEB (ニアリーゼブ)	一次エネルギー年間消費量を50%以上削減し、再生可能エネルギーを含めて75%以上削減
ZEB Ready (ゼブ レディ)	一次エネルギー年間消費量を50%以上削減 (再生可能エネルギーは除く)
ZEB Oriented (ゼブ オリエンテッド)	一次エネルギー年間消費量を40%以上削減 [※] し、 更なる省エネルギーの実現に向けた措置 (再生可能エネルギーは除く) ※延べ面積10,000㎡以上の事務所等、学校等、工場等



ZEB Ready

ZEB

一次エネルギー年間消費量 **52%削減**
(再生可能エネルギー (太陽光発電による1%分) を除く)