

岡山市長 大 森 雅 夫 様

岡山市監査委員 白 神 利 行  
同 種 田 和 英  
同 鷹 取 清 彦  
同 松 田 安 義

### 公の施設の指定管理者監査の結果について

地方自治法第 199 条第 7 項の規定に基づく公の施設の指定管理者監査の結果に関する報告について、同条第 9 項の規定により提出します。

#### 記

#### 1 監査の対象（公の施設）及び範囲

##### (1) 監査の対象

公益社団法人おかやま観光コンベンション協会（足守プラザ）  
公益財団法人岡山市シルバー人材センター（浅越スポーツパーク）

##### (2) 監査の範囲

平成 26 年度における公の施設の指定管理者の当該管理業務に係る出納その他の事務

#### 2 監査の期間

平成 27 年 1 月 2 日から平成 27 年 1 月 28 日まで

#### 3 監査の方法

前記指定管理者の施設の管理に係る指定管理業務が、協定書に沿って行われているかどうかを主眼とし、関係書類を抽出により監査した。

#### 4 監査の結果

監査した結果、施設の管理に係る指定管理業務の執行について、次のとおり改善を要する事項が認められた。その他については、改善済みのもの及び今後の処理方法を指導した軽易な事項はあったものの、おおむね適正に処理されていた。

足守プラザ施設使用許可申請において、2 者の使用日時と使用室が重複した

際，一方の者に対し，岡山市足守プラザ条例上では使用の対象となっていない施設を使用させ，利用料金相当額を徴収している事例が認められた。

なお，今後の処理方法について指導した軽易な事項は，記述を省略した。

団体の指定管理の概要は次のとおりである。

(公益社団法人おかやま観光コンベンション協会)

### ○指定管理に係る施設の概要

施設名称	足守プラザ
設置場所	岡山市北区足守979番地
延床面積	(情報・工房棟) 734.53㎡ (ギャラリー) 345.77㎡
設置年月日	平成9年7月1日
主な施設	情報・工房棟，米蔵ギャラリー，駐車場

### ○指定管理者

名称	公益社団法人おかやま観光コンベンション協会
所在地	岡山市北区厚生町三丁目1番15号
設立年月日	平成9年6月4日
指定管理者の指定	平成26年4月1日

### 1 設置条例に規定された施設の設置目的

岡山市足守プラザ条例（平成9年6月27日条例第45号）第1条より，「岡山の観光拠点である吉備路に観光客の誘致及び滞留を促進し，並びに地域の活性化に寄与し，観光客に吉備路の歴史，文化，観光等の情報を提供し，地域との交流を図る」

### 2 施設の利用状況

陶芸・木工体験者数

◇木工	組木	62人	
	木工作	3人	
	面絵付け	12人	計77人
◇陶芸	土ひねり	2,870人	
	絵付け	124人	計2,994人
			総合計3,071人

### 3 指定管理料について

平成26年度の岡山市からの指定管理料は25,302,857円であり，執行の主なものは人件費，委託料である。

#### 4 指定管理業務の内容について

平成26年度における管理業務の主な内容は、次のとおりである。

##### (1) 施設の管理運営に関する業務

- ・ 観光案内サービスに関する業務
- ・ 施設の使用許可・利用料金の収納に関する業務
- ・ 施設及び備品等の維持管理に関する業務
- ・ 陶芸・木工・その他の体験参加者への技術指導及び損害保険に関する業務
- ・ 警備に関する業務
- ・ 各種報告・調査に関する業務
- ・ 広報業務
- ・ その他必要な管理業務

##### (2) 自主事業

- ・ 飲食施設（洪庵茶屋）の運営
- ・ 足守プラザ納涼夏祭りの開催
- ・ レンタサイクル貸し出し
- ・ 自動販売機の設置

(公益財団法人岡山市シルバー人材センター)

#### ○指定管理に係る施設の概要

施設名称	浅越スポーツパーク
設置場所	岡山市東区浅越625番地
敷地面積	38,000.00㎡
建築面積	211.03㎡
設置年月日	平成13年5月14日
施設種別	レクリエーション・スポーツ施設
主な施設	パークゴルフ場，多目的広場，ふれあい広場，駐車場，管理棟，トイレ，どんぐりの森
設置前施設状況	岡山市一般廃棄物最終処分場（平成7年埋立完了）
隣地施設	処分場跡地汚水処理施設

#### ○指定管理者（非公募）

名称	公益財団法人岡山市シルバー人材センター
所在地	岡山市北区鹿田町一丁目1番1号
設立年月日	昭和53年9月11日
指定管理者の指定	平成23年4月1日

#### 1 設置条例に規定された施設の設置目的

岡山市浅越スポーツパーク条例（平成13年3月22日条例第18号）第1条より，  
「市民のスポーツの振興と体力づくりの推進を図り，もって市民の健康な生活の

向上に資する。」

## 2 施設の利用状況

施設利用状況	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
年間開場日数(日)	310	310	310	309
開場時間(時間/日)	10.5	10.5	10.5	10.5
利用者数(人)	20,635	22,575	21,014	18,605

## 3 指定管理料について

平成26年度の岡山市からの指定管理料は6,991,920円であり、執行の主なものは人件費、光熱水費である。

## 4 施設の運営状況

(1) 施設の運営に係る職員数 8人(非常勤)2人×4組

(2) 平成26年度における指定管理業務の主な内容は、次のとおりである。

① 施設の管理運営に関する業務

- ・ 使用料等料金徴収・受付業務
- ・ 芝生管理業務(芝刈・灌水・施肥)
- ・ 中低木植栽管理業務(灌水・施肥・剪定)
- ・ 場内便所清掃業務(2ヶ所)
- ・ 門扉等施錠管理
- ・ 市民パークゴルフ大会の開催の補助業務

② 自主事業

- ・ 自動販売機の設置