

岡山市長 大 森 雅 夫 様

岡山市監査委員 白 神 利 行
同 土 居 幸 徳
同 鷹 取 清 彦
同 松 田 安 義

随時監査（工事監査）の結果について

地方自治法第199条第5項の規定に基づく随時監査（工事監査）の結果に関する報告について、同条第9項の規定により提出する。

記

1 監査対象工事
別表のとおり

2 監査の期間
平成28年11月1日から平成28年12月28日まで

3 監査の方法等

平成28年度において施工の建設工事のうち、別表の土木工事3件及び建築工事3件を抽出して、工事の計画、設計、積算、契約、施工管理、監理監督等の各段階における技術的事項の実施態様について、関係書類の調査及び工事現場の实地調査により監査した。

なお、実施にあたっては、公益社団法人大阪技術振興協会との工事技術調査業務委託契約に基づき、技術士2人の派遣を求めた。

4 監査の結果

各工事の技術調査を実施した結果は総括的に良好であり、評価できるものであると認められたが、次の事項において、改善、検討を要すると認められた事項については、適切な措置を講じられたい。

なお、技術的に細部にわたる事項、その他軽易な事項については、その都度関係者に改善等を指示したので、記述を省略した。

(1) 岡山市立福浜中学校南校舎棟耐震改修工事

ア 書類審査について

(ア) 当該工事では、工種別施工計画書が作成され、必要事項が記載されていることが認められたが、公共建築改修工事標準仕様書及び建築改修工事監理指針に沿った品

質管理活動が適切になされていることを証明する施工管理書類が不十分であることが認められた。今後は、適切な施工管理書類の作成、提出及び整理保管について、受注者を指導されたい。

イ 実地調査について

- (ア) 現場表示板、仮囲い、安全朝礼広場、外部足場周りの安全標識等も適切に設置されており、工事施工も適切に行われていた。引き続き安全・適切な工事施工に努められたい。
- (イ) 実地調査時の進捗率は75%で計画どおりである。今後も工期内完工に向けて工程管理に努められたい。

(2) 岡山市北消防署建部出張所新築工事

ア 書類審査について

- (ア) 当該工事では、工種別施工計画書が作成され、必要事項が記載されていることが認められたが、公共建築工事標準仕様書及び建築工事監理指針に沿った品質管理活動が適切になされていることを証明する施工管理書類が不十分であることが認められた。今後は、適切な施工管理書類の作成、提出及び整理保管について、受注者を指導されたい。

イ 実地調査について

- (ア) 鉄骨本体に鉄骨建方時の粗雑な扱いが原因と思われる傷が散見されたので、はく離した錆止め塗装の補修を行うよう受注者に指示されたい。
- (イ) コンクリート工事において、打設時の養生不足による鉄骨部材への付着コンクリートや床コンクリートの漏れ止めプレートへのこぼれコンクリートの放置が見受けられたので、適切なケレンによる除去を行うよう受注者に指示されたい。
- (ウ) 安全意識高揚のため安全朝礼広場の整備や外部足場周りを含む安全標識の設置について受注者を強く指導されたい。
- (エ) 実地調査時の進捗率は70%で計画どおりである。今後も工期内完工に向けて工程管理に努められたい。

(3) 岡山市東山斎場公衆便所新築工事

ア 書類審査について

- (ア) 当該工事では、工種別施工計画書が作成され、必要事項が記載されていることが認められたが、公共建築工事標準仕様書及び建築工事監理指針に沿った品質管理活動が適切になされていることを証明する施工管理書類が不十分であることが認められた。今後は、適切な施工管理書類の作成、提出及び整理保管について、受注者を指導されたい。

イ 実地調査について

- (ア) 安全朝礼広場の整備や外部足場周りを含む安全標識の設置が認められなかった。工事現場全体の安全意識の高揚に向けて受注者を指導されたい。

(イ) 実地調査時の進捗率は70%で当初計画を少し下回っていた。工期内完工に向けて工程管理を徹底されたい。

(4) 一宮地内汚水管理設工事 (その30)

ア 書類審査について

(ア) 必要な書類は良く整備されており、計画、積算、入札・契約、施工管理、品質管理等の実施状況は良好と認められた。

イ 実地調査について

(ア) 工事看板の設置等現場の施工状況は良く、管理が行き届いていた。

(イ) 実地調査時の進捗率は100%で、当初計画を大きく上回っていた。周辺住民の協力で工事が順調に進み工期の大幅な短縮が図れたことは評価できるものであった。

(5) 岡山西部総合公園 (仮称) 多目的広場基盤整備工事

ア 書類審査について

(ア) 必要な書類は良く整備されており、計画、積算、入札・契約、施工管理、品質管理等の実施状況は良好と認められた。

イ 実地調査について

(ア) 工事の竣工に向けて、安全に十分留意し、特に第三者事故のないように安全面に配慮して施工するよう指導されたい。残工事の現場施工の適切な監理及び品質記録、写真管理、竣工図書整備等の適切な監理を行い、より高品質な施工監理を続けられたい。

(イ) 実地調査時の進捗率は65%で当初計画から大幅に遅れている。今後、工期延期の変更を早急に行うとともに、完工に向けて工程管理を徹底されたい。

(6) 三野浄水場薬品沈でん池更新工事(土木工の部)

ア 書類審査について

(ア) 必要な書類は良く整備されており、計画、積算、入札・契約、施工管理、品質管理等の実施状況は良好と認められた。

(イ) 岡山市土木工事共通仕様書において品質証明に関する規定を定めている。水道工事は、公共工事であり品質確保の観点から、品質証明の制度について今後活用されることが望まれる。

イ 実地調査について

(ア) 薬品沈でん池の深さは5m超であり、空池の状態での作業は5m超での作業となり、ロープ・バリケード等の安全設備には特に留意されたい。

(イ) 三者会議(発注者、受注者、設計コンサルタント)は、設計条件、施工条件等の基本に関する留意事項について協議・確認し、情報の共有化を図り、工事の円滑な監理・監督が期待できることから、積極的に運用されることが望まれる。

(ウ) 工事の竣工に向けて、安全に十分留意するとともに、残工事の現場施工の適切

な監理及び品質記録，写真管理，竣工図書整備等の適切な監理を行い，より高品質な施工監理を続けられたい。

(エ) 実地調査時の進捗率は73%で当初計画を上回っている。今後も工期内完工に向けて工程管理に努められたい。

(別表)

監査対象工事

工種	所管課	工事名・契約金額・工期
建築	教育委員会事務局 学校施設課	岡山市立福浜中学校南校舎棟耐震改修工事 254,556,000円 平成28年6月10日～平成29年3月17日
建築	都市整備局 公共建築課	岡山市北消防署建部出張所新築工事 82,684,800円 平成28年7月12日～平成29年1月31日
建築	市民生活局 市民生活企画 総務課	岡山市東山斎場公衆便所新築工事 27,129,600円 平成28年7月14日～平成29年1月27日
土木	下水道河川局 西部建設課	一宮地内汚水管理設工事(その30) 19,437,840円 平成28年7月11日～平成28年12月28日
土木	都市整備局 庭園都市推進 課	岡山西部総合公園(仮称)多目的広場基盤整備工事 51,624,000円 平成28年5月24日～平成28年12月28日
土木	水道局 施設課	三野浄水場薬品沈でん池更新工事(土木工の部) 1,411,440,120円 平成25年10月23日～平成30年3月30日