

岡山市長 高谷茂男様

岡山市監査委員 池上進
同 種田和英
同 下市このみ
同 東原透

公の施設の指定管理者監査の結果について

地方自治法第199条第7項の規定に基づく公の施設の指定管理者監査の結果に関する報告について、同条第9項の規定により提出します。

記

1 監査の対象及び範囲

アマノ・アマノマネジメントサービス城下地下駐車場他指定管理者共同企業体

平成23年度における公の施設の指定管理者の当該管理業務に係る出納その他の事務

2 監査の期間

平成25年1月4日から平成25年2月28日まで

3 監査の方法

前記指定管理者の施設の管理に係る指定管理業務が、協定書に沿って行われているかどうかを主眼とし、関係書類を抽出により監査した。

4 監査の結果

監査した結果、次のとおり一部に調査・確認を要する事項が認められた。

なお、今後の処理方法について指導した軽易な事項は、記述を省略した。

- (1) 指定管理業務標準仕様書において、管理業務に従事する者が自らの通勤に用いる自動車を駐車場内に駐車するときは、規則に定められた駐車場使用料を納付することとされているが、当該駐車場使用料が納付されていなかったとのことであった。

団体の概要は次のとおりである。

アマノ・アマノマネジメントサービス城下地下駐車場他指定管理者共同企業体

地方自治法第199条第7項の規定に基づき，公の施設の指定管理者の予備監査を実施した。その内容は次のとおりである。

名称及び設置場所

名 称 アマノ・アマノマネジメントサービス城下地下駐車場他指定管理者共同企業体

設置場所 岡山市北区北長瀬88番21号

設立年月日 平成21年1月21日

1 管理指定施設について

本共同企業体は，平成21年4月1日より岡山市営城下地下駐車場及び岡山市城下地下広場を岡山市から管理を行う指定を受けている。

2 管理指定業務の内容について

平成23年度における管理指定業務の主な内容は，次のとおりである。

(1)施設の管理運営に関する業務

- ・ 駐車場及び広場の管理（場内監視，巡回，各設備機器の操作，事故又は苦情対応，車両誘導及び案内等）及び秩序の維持に関する業務
- ・ 駐車場使用者に対する一時駐車券，回数駐車券及びプリペイドカードの交付に関する業務
- ・ 広場の使用許可申請者に対する使用許可（不許可，取り消し，変更許可等）に関する業務
- ・ シンフォニービル地下駐車場利用者へのパスカードの交付業務
- ・ 駐車場使用者からの駐車場使用料の徴収に関する業務
- ・ 広場使用者からの広場使用料の徴収に関する業務
- ・ 徴収した駐車場使用料及び広場使用料の岡山市への納付に関する業務
- ・ 駐車場及び広場の清掃に関する業務
- ・ 駐車場及び広場の機械保守点検等に関する業務
- ・ その他必要な管理業務

(2)自主事業として行うことが可能な業務

- ・ 市長が必要と認めた業務

3 指定管理料の執行状況について

平成23年度の岡山市からの指定管理料は30,970,000円であり、指定管理料の受入れ状況は次のとおりである。

| | | |
|-------------|------------|----|
| 平成23年 6月17日 | 2,590,000円 | 収入 |
| 平成23年 7月11日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年 7月28日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年 8月23日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年 9月26日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年10月21日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年11月24日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成23年12月15日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成24年 1月20日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成24年 2月22日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成24年 3月19日 | 2,580,000円 | 収入 |
| 平成24年 5月 7日 | 2,580,000円 | 収入 |

また、執行の主なものは手数料等である。

4 指定管理業務に係る事務処理について

平成23年度における公の施設の指定管理業務の執行について、関係書類を監査した結果、次のとおり一部に調査・確認を要する事項が認められた。

その他については、今後の処理方法を指導した軽易な事項はあったものの、おおむね適正に処理されていた。

(1)指定管理業務標準仕様書において、管理業務に従事する者が自らの通勤に用いる自動車を駐車場内に駐車するときは、規則に定められた駐車場使用料を納付することとされているが、当該駐車場使用料を納付していなかったとのことであった。

[調査簿冊名]

岡山市営城下地下駐車場日報、月例報告書、平成23年度事業報告書、回数券・プリペイドカード受払簿・売上明細表、パスカード交付関係書、収納金原符兼領収書、領収書、駐車券紛失再発行記録簿、城下地下広場使用許可申請関係書、財産台帳、備品台帳、委託関係書、出務表、預金通帳（写）、総勘定元帳