

岡山市長 高 谷 茂 男 様

岡山市監査委員	広 瀬 慶 隆
同	石 川 敬 之
同	伏 見 源 十 郎
同	礪 谷 和 行

### 出資団体監査の結果について

地方自治法第 1 9 9 条第 7 項の規定に基づく出資団体監査の結果に関する報告について、同条第 9 項の規定により提出します。

### 記

#### 1 監査の対象及び範囲

財団法人 岡山市建設公社

平成 1 7 年度における出資に係る出納事務及びその他出納に関連する事務

#### 2 監査の期間

平成 1 9 年 1 月 4 日から平成 1 9 年 2 月 2 8 日まで

#### 3 監査の方法

前記団体の事業運営が、出資目的に沿って行われているかどうかを主眼とし、関係書類を抽出により監査した。

#### 4 監査の結果

平成 1 7 年度における出納事務及びその他出納に関連する事務について、関係書類を監査した結果、事業運営は出資目的に沿って行われているものと認められた。

また、事務処理については、次のとおり一部に改善を要する事項が認められた。その他については、今後の処理方法を指導した軽易な事項はあったものの、おおむね適正に処理されていた。

なお、今後の処理方法について指導した軽易な事項は、記述を省略した。

(1) 固定資産台帳等補助簿が整備されておらず、一部に減価償却されていないものがあ

り、必ずしも財政状態及び営業成績を正しく表しているものではなかった。公益法人会計基準が平成 16 年 10 月 14 日に改正され、平成 18 年 4 月 1 日以後開始する事業年度からできるだけ速やかに実施することとされているので、これに準拠した会計に移行されたい。また、移行と同時に、会計規程の改正、固定資産台帳等補助簿の整備等も含め今後の対応を検討されたい。

団体の概要は次のとおりである。

## 1 設立目的について

本法人は、市勢振興計画の趣旨にのっとり、それぞれの地域の特性に応じた開発発展を図るうえに必要な事業を推進し、もって市の経済伸張と市民の福祉向上に寄与するとともに、市勢の進展に貢献することを目的とする。

- 1 公共用地，工場用地，住宅用地その他の用地取得造成，管理処分並びにあつせん。
- 2 公共施設等の建設，取得管理，整備処分並びにあつせん。
- 3 保健休養地の造成及び観光施設の整備。
- 4 岡山市から委託を受けた事業の実施。
- 5 前各号に規定する事業に必要な権利の取得，処分並びに目的を達成するため必要な事業及び関連又は付帯する事業。

## 2 事務事業の実施状況について

平成 17 年度における主な事業の実施状況は、次のとおりである。

### (1) 受託事業

#### 造成等事業

##### 管渠施設整備事業

測量設計業務 7 力所 1, 283.4 m

排水路整備事業 8 力所 1, 499.9 m

#### 補修等事業

##### 市道舗装維持修繕事業及び交通安全対策施設維持修繕事業

市道舗装維持修繕 4 地区 13, 697.4 m<sup>2</sup>

交通安全対策施設維持修繕 3 地区 65, 889.9 m

市道清掃業務等 5 地区 4, 674.57 km

#### 管理業務

##### 岡山市駐車場案内システム維持管理業務

市営住宅内自動車保管場所管理業務（16 団地）

市営住宅維持管理業務

### (2) 東古松駐車場事業（自主事業）

#### 面積

占有面積 6, 680.16 m<sup>2</sup>

全駐車枠面積	3,574.92㎡
職員用枠面積	2,851.92㎡
駐車台数	
職員用	233台
公用車	89台
駐車料金	7,500円
駐車場事業収入	20,962,500円

### 3 基本財産の状況について

基本財産台帳が作成されておらず、一見して明白になる帳簿が存在しないが、基本財産は法人登記簿上の資産の総額 2,000 万円に加え他の第 3 セクター（住宅公社，昭和 37 年解散）が解散したときの基本金 100 万円を繰入れ，総額 2,100 万円となっている。

### 4 収支の状況について

平成 17 年度における収支状況は，次のとおりである。

一般会計

(単位：円)

科 目	予 算 額 (ア)	決 算 額 (イ)	差 異 (ア)-(イ)
収入の部			
1 事業用収入	218,756,000	214,838,204	3,917,796
1 受託事業収入	218,756,000	214,838,204	3,917,796
造成等事業収入	65,000,000	63,555,996	1,444,004
補修等事業収入	119,050,000	117,757,548	1,292,452
管理業務収入	34,706,000	33,524,660	1,181,340
2 事業外収入	4,100,000	1,230,347	2,869,653
1 事業外収入	4,100,000	1,230,347	2,869,653
受取利息収入	100,000	66,877	33,123
退職給与引当金戻入金	3,000,000	1,070,870	1,929,130
雑収入	1,000,000	92,600	907,400
収入合計	222,856,000	216,068,551	6,787,449
支出の部			
1 事業費用	221,856,000	220,570,236	1,285,764
1 受託事業費	179,943,000	179,205,844	737,156
委託料	42,915,000	42,721,574	193,426
工事請負費	59,528,000	59,233,650	294,350
修繕費	77,500,000	77,250,620	249,380
2 管理費	41,913,000	41,364,392	548,608
給料	17,994,000	17,993,600	400
職員手当	10,290,000	10,289,075	925

退職手当	4,205,000	4,204,640	360
法定福利費	3,423,000	3,422,284	716
旅費	100,000	49,500	50,500
備消耗品費	588,000	587,035	965
燃料費	100,000	52,248	47,752
食料費	97,000	96,426	574
印刷製本費	586,000	585,298	702
光熱水費	299,000	298,900	100
修繕費	150,000	92,470	57,530
保険料	133,000	114,220	18,780
賃借料	1,617,000	1,616,850	150
公租公課費	800,000	434,500	365,500
雑費	1,481,000	1,480,970	30

一般会計

(単位：円)

科	目	予 算 額 (ア)	決 算 額 (イ)	差 異 (ア)-(イ)
	通信運搬費	50,000	46,376	3,624
	交際費	0	0	0
	減価償却費	0	0	0
2	事業外費用	1,000,000	0	1,000,000
1	事業外費用	1,000,000	0	1,000,000
	退職給与引当金繰入金	1,000,000	0	1,000,000
	支出合計	222,856,000	220,570,236	2,285,764

東古松駐車場特別会計

(単位：円)

科	目	予 算 額 (ア)	決 算 額 (イ)	差 異 (ア)-(イ)
	収入の部			
1	駐車場事業収入	20,970,000	20,962,500	7,500
	事業収入	20,970,000	20,962,500	7,500
	使用料	20,970,000	20,962,500	7,500
3	事業外収入	0	2,574	2,574
	事業外収入	0	2,574	2,574
	受取利息	0	74	74
	雑収入	0	2,500	2,500
	収入合計	20,970,000	20,965,074	4,926
	支出の部			
1	事業費用	17,060,000	17,058,304	1,696
1	管理費	10,236,000	10,234,409	1,591
	需用費	106,000	105,006	994
	役務費	941,000	940,758	242

使用料及び賃借料	8,539,000	8,538,895	105
公課費	461,000	460,750	250
委託料	189,000	189,000	0
雑費	0	0	0
2 その他経費	6,824,000	6,823,895	105
減価償却費	6,824,000	6,823,895	105
2 事業外費用	3,910,000	3,906,770	3,230
1 事業外費用	3,910,000	3,906,770	3,230
借入金償還金	3,910,000	3,906,770	3,230
支出合計	20,970,000	20,965,074	4,926

## 5 財政状況について

平成 17 年度末における貸借対照表は、次のとおりである。

### ( 1 ) 一般会計

( 単位：円 )

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
1 流 動 資 産		1 流 動 負 債	
(1) 現金預金	75,531,816	(1) 未払費用	4,394,313
ア 普通預金	22,531,816	(2) 未払金	12,258,654
イ 定期預金	53,000,000	(3) 預り金	650,525
(2) 未収金	29,286,030	(4) 未払消費税	1,109,300
(3) 貸付金	64,936,643	流 動 負 債 合 計	18,412,792
流 動 資 産 合 計	169,754,489	2 固 定 負 債	
2 固 定 資 産		(1) 退職給与引当金	4,184,444
(1) 有形固定資産	1,745,048	(2) 長期借入金	0
ア 車両	910,955	固 定 負 債 合 計	4,184,444
イ 器具及び備品	834,093	負 債 合 計	22,597,236
(2) 投資	2,800,000	正味財産の部	
ア 出資金	2,500,000	3 基 本 金	21,000,000
イ 敷金	300,000	4 準 備 金	
		(1) 基金積立金	6,000,000
		(2) 投資補助金	150,000,000
		5 欠 損 金	
		(1) 繰越欠損金	19,327,214
		(2) 当期欠損金	5,970,485
固 定 資 産 合 計	4,545,048	正 味 財 産 合 計	151,702,301
資 産 合 計	174,299,537	負 債 及 び 正 味 財 産 合 計	174,299,537

## ( 2 ) 国民宿舎特別会計

( 単位 : 円 )

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
1 流 動 資 産		1 流 動 負 債	
(1) 現金預金	116,385	(1) 借入金	72,895,143
預金	116,385		
流 動 資 産 合 計	116,385	流 動 負 債 合 計	72,895,143
2 固 定 資 産		負 債 合 計	72,895,143
(1) 有形固定資産	106,200	正味財産の部	
ア 車両	0	2 欠 損 金	
イ 器具及び備品	106,200	(1) 繰越欠損金	72,672,558
固 定 資 産 計	106,200	正味財産合計	72,672,558
資 産 合 計	222,585	負債及び正味財産合計	222,585

## ( 3 ) 東古松駐車場特別会計

( 単位 : 円 )

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
1 流 動 資 産		1 流 動 負 債	
(1) 現金預金	14,950,421	(1) 未払費用	
預金	14,950,421	(2) 未払金	125,894
(2) 未収入金	1,747,500	(3) 預り金	
		(4) 未払消費税	939,400
		(5) 借入金	34,500,000
流 動 資 産 合 計	16,697,921	流 動 負 債 計	35,565,294
2 固 定 資 産		負 債 合 計	35,565,294
(1) 構築物	12,148,506	正味財産の部	
(2) 機械装置	4,935,453	1 剰 余 金	
(3) 器具及び備品	4,882,393	(1) 繰越剰余金	131,763
		(2) 当期利益金	2,967,370
固 定 資 産 合 計	21,966,506	正味財産合計	3,099,133
資 産 合 計	38,664,427	負債及び正味財産合計	38,664,427