

岡山市長 萩原誠司様

岡山市監査委員	服部輝正
同	松井健二
同	高月由起枝
同	安井 聰

出資団体監査の結果について

地方自治法第199条第7項の規定に基づき、出資団体監査を行ったので、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を提出します。

記

1 監査の対象及び範囲

株式会社岡山コンベンションセンター

平成14年度における出納事務及びその他出納に関連する事務

2 監査の期間

平成16年1月7日から平成16年2月27日まで

3 監査の方法

前記団体の事業運営が、出資目的に沿って行われているかどうかを主眼とし、関係書類を抽出により監査した。

4 監査の結果

監査した結果、事業運営は出資目的に沿って行われており、また、事務処理についてはおおむね適正に処理されているものと認められたが、次のとおり一部に改善を要する事項が認められたので、内容を十分把握し、それぞれ必要な措置を講じ、今後の事務処理に万全を期されたい。

なお、今後の処理方法について指導した軽易な事項は、記述を省略した。

(1) 株式会社岡山コンベンションセンターの多岐に亘る事業のうち、少なくとも、市が委託契約している岡山コンベンションセンター及びママカリパーキングの管理運営事業について収支状況を明らかにされたい。こうした事業の収支状況を明らかにし、経営分析を行うことによって、会社の円滑な経営と更なる発展につなげられることを期待する。

団体の概要は次のとおりである。

(株式会社岡山コンベンションセンター)

1 設立目的について

当社は人、財物、情報、文化、技術等の交流を促進し、産業の振興及び市民文化の向上を図るための拠点として、岡山市及び株式会社コングレ、西日本旅客鉄道株式会社、株式会社レイ、両備バス株式会社の民間4社が出資する第三セクターで、岡山市と管理運営委託契約を結び、コンベンション施設、駐車場の利用料を主収入とし、独立採算方式で運営する株式会社である。JR岡山駅西口から徒歩3分という抜群の交通アクセスに加え、学術会議や全国大会、見本市、展示会などあらゆるイベントの演出に対応可能な最新の設備を完備し、質の高いサービスを提供する施設である。さらに、利用者の利便を最大に考慮し、年間359日の稼働や館内飲食などにも対応している施設である。

2 事業の実施状況について

平成14年度における主な事業の実施状況は、次のとおりである。

(1) 貸館事業

- ア 第75回日本整形外科学会学術集会
- イ 第2回日本心血管カテーテル治療学会学術集会
- ウ 第20回骨代謝学会
- エ 2002サマーカーニバルinママカリ, 2002ウィンターカーニバルinママカリ
- オ 第27回日本外科系連合学会学術集会

(2) サービス事業

貸館事業等に伴う飲食サービスの提供、斡旋、手配、土産品の販売

(3) 受託事業

- ア 市民会館管理運営委託(岡山市事業経営課)
- イ 誘致懇談会等出典委託(岡山コンベンションビューロー)
- ウ I M Eブース装飾業務(倉敷コンベンションビューロー)
- エ コンベンション研修会委託(岡山市事業経営課)
- オ コンベンション連携事業企画((株)レイ)
- カ 事務委託(岡山都市開発(株))

(4) 西口パーキング事業

- ア 西口パーキング(奉還町二丁目)の管理、運営
- イ ホテルエクセル岡山の賃貸

(5) 保険代理事業

フォーラムシティの火災保険代行業務等

(6) 広告事業

3 資本金について

会社の資本金は、9,900万円であり、本市は5,000万円（出資率50.51%）出資している。本市以外の出資者は株式会社コングレ、西日本旅客鉄道株式会社、株式会社レイ、両備バス株式会社である。

4 経営状況と財政状況

経営状況は次のとおりである。

比較損益計算書

（単位：円，％）

科 目		平成14年度 金 額	平成13年度 金 額	前 年 度 増 減
収 益 の 部	売上高(a)	715,147,566	583,508,672	131,638,894
	貸館事業	315,212,938	232,518,712	82,694,226
	サービス事業	83,513,294	59,864,888	23,648,406
	受託事業	174,021,750	183,281,002	9,259,252
	西口パークিং事業	141,828,175	103,219,772	38,608,403
	保険代理事業	518,909	222,868	296,041
	広告事業	52,500	4,401,430	4,348,930
	営業外収益	134,046	586,663	452,617
	受取利息	22,661	46,231	23,570
	受取配当金	400	400	0
雑収入	110,985	540,032	429,047	
当期収益合計(A)		715,281,612	584,095,335	131,186,277
費 用 の 部	売上原価(b)	590,627,131	531,600,123	59,027,008
	催事仕入高	81,444,200	61,105,484	20,338,716
	事業仕入高	83,824,454	12,862,070	70,962,384
	サービス事業仕入高	1,392,594	963,968	428,626
	販売費及び一般管理費	423,965,883	456,668,601	32,702,718
	営業外費用	9,736,689	18,470,605	8,733,916
	支払利息	9,736,689	18,470,241	8,733,552
	雑損失	0	364	364
当期費用合計(B)		600,363,820	550,070,728	50,293,092
経常利益(C=A-B)		114,917,792	34,024,607	80,893,185
特別利益(D)		100,000	0	100,000
特別損失(E)		100,000	0	100,000
税引前当期利益(F=C+D-E)		114,917,792	34,024,607	80,893,185
法人税及び住民税等(G)		54,740,800	5,603,400	49,137,400
当期利益(H=F-G)		60,176,992	28,421,207	31,755,785
前期繰越利益(損失)(J)		2,631,839	20,344,368	22,976,207
当期末処理分利益(K=H+J)		62,808,831	8,076,839	54,731,992
営業収支比率(a/b*100)		121.08	109.76	11.32
経常収支比率(A/B*100)		119.14	106.19	12.95

財政状況は次のとおりである。

比較貸借対照表

(単位：円)

科 目	平成14年度末 金 額	平成13年度末 金 額	前 年 度 増 減
資 産	1,523,597,720	1,211,308,873	312,288,847
流動資産	321,046,817	308,456,095	12,590,722
1 現金預金	298,408,275	266,816,244	31,592,031
2 未収入金	17,738,542	23,589,754	5,851,212
3 貸倒引当金	100,000	100,000	0
4 前払費用	5,000,000	0	5,000,000
5 未収消費税額	0	18,150,097	18,150,097
固定資産	1,202,550,903	902,852,778	299,698,125
1 有形固定資産	1,176,198,653	889,767,778	286,430,875
(1) 建物	783,769,286	567,675,116	216,094,170
(2) 建物附属設備	435,602	507,694	72,092
(3) 工具器具備品	8,082,926	11,654,583	3,571,657
(4) 建設仮勘定	250,000	250,000	0
(5) 一括償却資産	219,868	148,534	71,334
(6) 土地	383,440,971	309,531,851	73,909,120
2 無形固定資産	16,342,250	3,075,000	13,267,250
(1) ソフト開発費用	16,342,250	3,075,000	13,267,250
3 投資等	10,010,000	10,010,000	0
(1) 出資金	10,010,000	10,010,000	0
負債及び資本	1,523,597,720	1,211,308,873	312,288,847
負 債	1,361,293,889	1,104,232,034	257,061,855
流動負債	140,946,763	58,712,955	82,233,808
1 未 払 金	35,674,341	25,875,129	9,799,212
2 未 払 費 用	24,901,800	0	24,901,800
3 損害保険預り金	4,230,990	3,555,560	675,430
4 預 り 金	24,200,332	23,678,866	521,466
5 未払法人税等	51,939,300	5,603,400	46,335,900
固定負債	1,220,347,126	1,045,519,079	174,828,047
1 長期借入金	1,220,347,126	1,045,519,079	174,828,047
資 本	162,303,831	107,076,839	55,226,992
資本金	99,000,000	99,000,000	0
1 資 本 金	99,000,000	99,000,000	0
利益準備金	495,000	0	495,000
1 法定準備金	495,000	0	495,000
剰余金	62,808,831	8,076,839	54,731,992
1 当期末処分利益 (うち当期利益)	62,808,831 (60,176,992)	8,076,839 (28,421,207)	54,731,992 (31,755,785)