

平成 30年 7月 6日

保健福祉企画総務課長 様

(所属) 積水ハウス株式会社 岡山支店
(代表者氏名) 支店長 本溜 裕宣

岡山市くらしやすい福祉のまちづくり設計支援委員の
意見等について (報告)

下記施設整備事業について、平成 30年 6月 29日岡山市くらしやすい福祉のまちづくり設計支援委員 (以下「委員」という。) に意見を聴いた結果を報告します。

記

事業名 (整備概要)	北長瀬みずほ住座再生事業	
委員からの意見	委員の意見に対する回答	
<p>○外部について</p> <ul style="list-style-type: none">・シンボルツリーの位置を左右どちらかに寄せてアプローチを直線で計画にしたい。 (植栽下部の形状を四角か楕円形は?)・アプローチの仕上げ材にインターロッキングは避けて欲しい(将来隙間が出来る為)。・床の材質(カラー舗装)も含めて段差のないものを検討して欲しい。・階段、スロープの始まり部に点字ブロックを設置して欲しい。・エントランスホール部スペースは車椅子利用可能な広さにして欲しい。・メールコーナー部は車椅子で利用可能な広さ、手紙等受取りやすい高さ等にして欲しい。・共用廊下部に手摺を取付けて欲しい。・車椅子用駐車場に屋根を付けて欲しい。・市営住宅から集会場へ屋根を付けて欲しい。	<ul style="list-style-type: none">・検討します。・検討します。・検討します。・検討します。・設置します。・対応します。・対応します。・対応します。・対応不可です。・対応不可です。	

<ul style="list-style-type: none"> ・共用廊下から外部への直角部の幅を車椅子利用出来る広さにして欲しい。 ・市営住宅から公園、集会場へは段差無として欲しい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・対応します。 ・対応します。
<p>○市営住宅について</p> <p>2DK障害者対応住戸タイプについて</p> <ul style="list-style-type: none"> ・南側バルコニーからの歩道への出入り扉の錠は内外両方から操作出来る様にして欲しい。 ・段差無対応して欲しい。 (緊急時対策として) ・室内の壁面に将来手摺等の設置が可能な様に対応して欲しい。又、岡山市助成金等の対応は可能か確認して欲しい。 ・コンセント、スイッチ、浴槽について、車椅子利用者が使いやすい高さに設定して欲しい。 ・トイレは背もたれ付にして欲しい。 ・将来浴室へのリフト取付け等が可能な様に対応して欲しい。 ・洋室内に手摺を取付けて欲しい。 ・浴槽横のスペースは移乗台にして欲しい。 ・キッチンに車椅子対応にして欲しい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・検討します。 ・対応します。 ・対応します。 住宅課所管のバリアフリー化事業には対応していません。介護保険等での個別対応をお願いします。 ・対応します。 ・検討します。 ・対応します。 ・対応します。 ・対応します。 ・対応します。 ・対応します。
<p>各住戸について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・聴覚障害者対応のパトライト、フラッシュライト等の設置、緊急時避難等について検討して欲しい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・検討します。 詳細設計途中で今後検討します。 前例で後設置可能な対応事例があります。
<p>展望広場について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・車椅子での利用も可能な様に段差無、スロープ等の対応をして欲しい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・対応します。
<p>EVについて</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ドアはガラス等で内部が見える様にして欲しい。又、鏡取を取付けて欲しい。 ・EV内部の広さは車椅子と介護者が利用可能なスペースとして欲しい。 ・ボタンは点字や凹凸付の視覚障害者利用便利な物として欲しい。 ・聴覚障害者対応も検討して欲しい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・対応します。 ・対応します。 ・対応します。 ・検討します。

(今後の改善案として欲しい)

○集会場について

- | | |
|--|---------|
| ・歩道からの出入りについて、段差を無くして欲しい。 | ・対応します。 |
| ・玄関が2ヶ所あるので、表示等で利用者が分かりやすい様にして欲しい。 | ・検討します。 |
| ・多目的便所内に荷物が置ける工夫、幼児おむつ替えが出来る様にして欲しい。 | ・検討します。 |
| ・下駄箱付近にベンチを設置して欲しい。 | ・検討します。 |
| ・ホール～前室～和室へも段差無にして欲しい。 | ・検討します。 |
| ・集会室から外部へ出入り出来る様にして欲しい。 | ・対応します。 |
| ・集会室から交流テラスへも段差無にして欲しい。 | ・対応します。 |
| ・テラスのデッキは車椅子利用可能な形状として欲しい。(車輪が隙間にはまらない対応) | ・対応します。 |
| ・市営住宅側からの玄関へのアプローチ部に点字ブロックを設置して欲しい。 | ・検討します。 |
| ・玄関～ホール～集会室～湯沸室へも段差無として欲しい。 | ・対応します。 |
| ・視覚障害者が分かりやすい様に集会場内部の案内図、多目的便所の入口等の表示を検討して欲しい。 | ・検討します。 |
| ・集会場へは外部歩道へ出てからのアプローチですか。敷地内から直接出入り可能にして欲しい。 | ・対応します。 |