施設カルテ

施設番号	2367	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	大井　老人憩の家		
所在地(住所)	北区大井2381-000-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	足守
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	足守中学校	小学校区	蛍明小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	164.02 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	－ ㎡

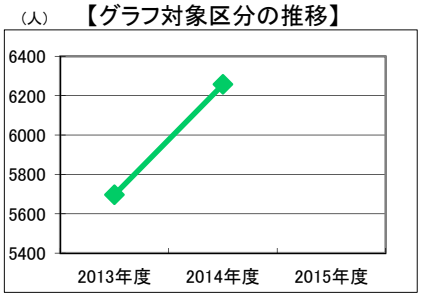
施設概要	集会室1、和室1、洋間1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	第一種住居地域			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	ー			全棟数	1 棟	駐車台数	0 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	×	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1981/07/01	供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	5,697	6,257		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2367	施　設　名	大井　老人憩の家

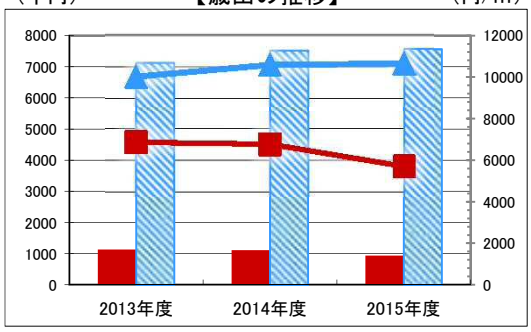
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				1,128	1,112	942
内訳	需用費	消耗品費		192	148	144
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	266	277	269
			ガス	0	0	0
			水道	30	29	30
		修繕費		58	164	－
	役務費			298	210	206
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			0	0	－
	その他経費			270	270	277

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）



凡例				
	当該施設	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

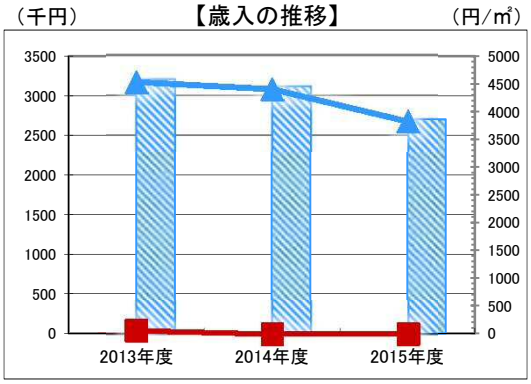
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			10	0	0
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－
		その他	10	0	0
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



凡例				
	当該施設	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	1,128	第11位	6,879	第7位
2014年度	1,112	第10位	6,780	第7位
2015年度	942	第12位	5,741	第10位

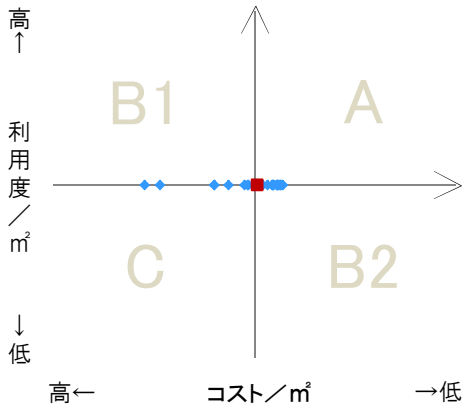
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2367	施　設　名	大井　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1982/03/26	1	0	164.02		

施設カルテ

施設番号	2368	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	財田　老人憩の家		
所在地（住所）	中区神下0535-000-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	竜操中学校	小学校区	財田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	169.76 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	－ ㎡

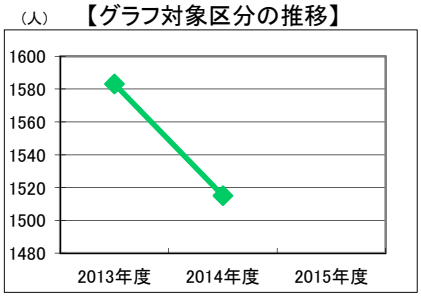
施設概要	集会室1、講座室1、和室1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	第一種住居地域			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	ー			全棟数	1 棟	駐車台数	ー 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	×	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	2.0～5.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1982/12/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	1,583	1,515		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2368	施　設　名	財田　老人憩の家

財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				657	707	1,416
内訳	需用費	消耗品費		392	11	5
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	－
		光熱水費	電気	0	0	－
			ガス	0	0	－
			水道	0	0	－
		修繕費		52	0	737
	役務費			45	65	－
	委託料			－	－	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			148	219	75
	その他経費			5	398	584

【歳出の推移】

凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

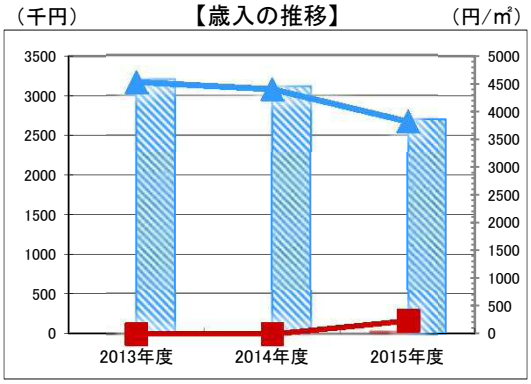
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			0	0	40
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	0	0	40
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	657	第21位	3,872	第14位
2014年度	707	第17位	4,165	第13位
2015年度	1,416	第9位	8,344	第6位

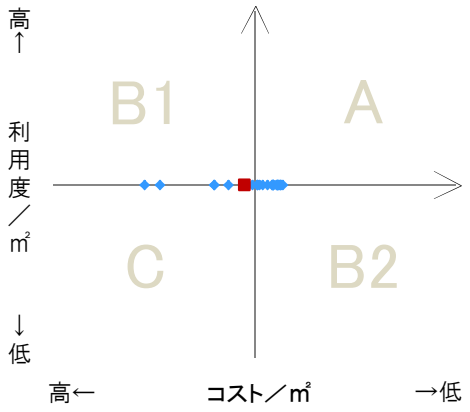
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2368	施　設　名	財田　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1982/12/06	1	0	169.76		

施設カルテ

施設番号	2369	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	清輝　老人憩の家		
所在地（住所）	北区新道0002-020-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	岡輝中学校	小学校区	清輝小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	164.90 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	－ ㎡

施設概要	集会室1、和室1、多用室1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

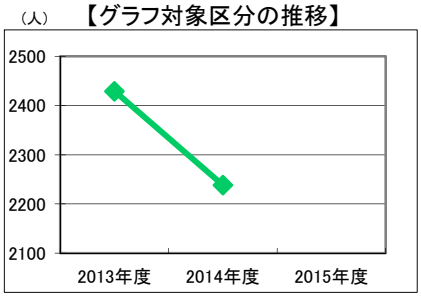
用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %
用途地域以外の指定地域	ー	全棟数	1 棟	駐車台数	6 台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	洪水時の浸水深	指定なし
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
調理設備	×	その他省エネ	×	便所	ー	地震・液状化危険度	高い
入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	ー	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1983/04/01	供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	2,429	2,238		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2369	施　設　名	清輝　老人憩の家

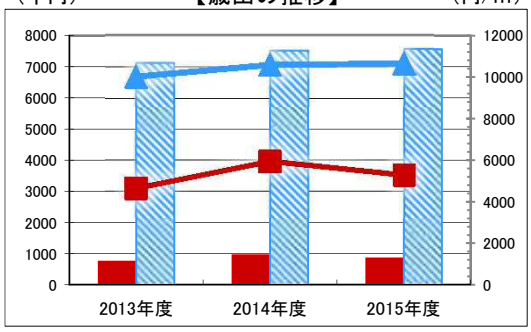
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				771	983	875
内訳	需用費	消耗品費		18	17	24
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	0	0	0
			ガス	0	0	0
			水道	0	0	0
		修繕費		0	163	16
	役務費			160	206	210
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			40	0	－
	その他経費			538	582	610

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

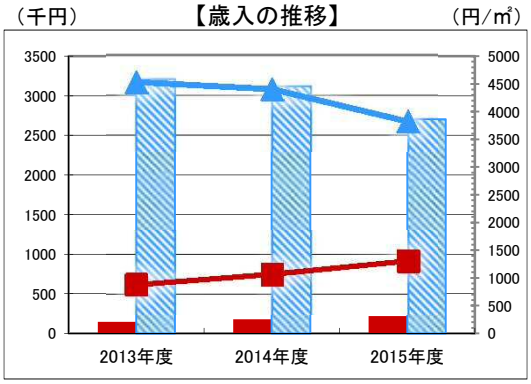
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			147	178	217
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－
		その他	147	178	217
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	771	第15位	4,676	第13位
2014年度	983	第11位	5,961	第10位
2015年度	875	第14位	5,307	第12位

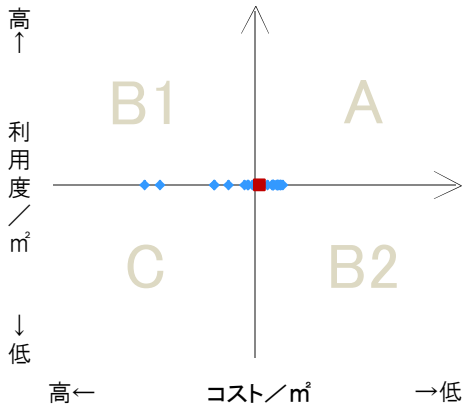
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2369	施　設　名	清輝　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	鉄筋コンクリート造	1983/03/26	1	0	164.90		

施設カルテ

施設番号	2370	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	富原　老人憩の家		
所在地（住所）	北区富原1140-000-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	香和中学校	小学校区	横井小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	ー
管理運営	指定管理	延床面積	162.72 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	－ ㎡

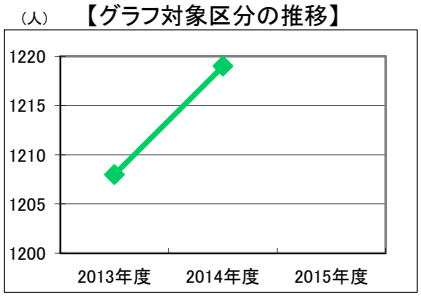
施設概要	集会室1、和室2、多用室1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	ー			法定容積率	ー　%	法定建蔽率	ー　%
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	1　棟	駐車台数	0　台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	×	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	2.0～5.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1982/04/01	供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	1,208	1,219		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2370	施　設　名	富原　老人憩の家

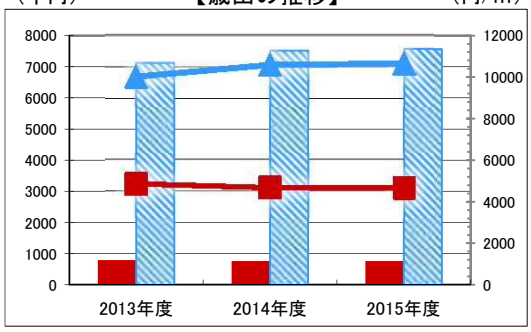
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				792	765	762
内訳	需用費	消耗品費		29	74	144
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	121	123	120
			ガス	0	0	0
			水道	0	0	0
		修繕費		385	0	214
	役務費			222	448	270
	委託料			－	－	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			21	106	－
	その他経費			－	－	－

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

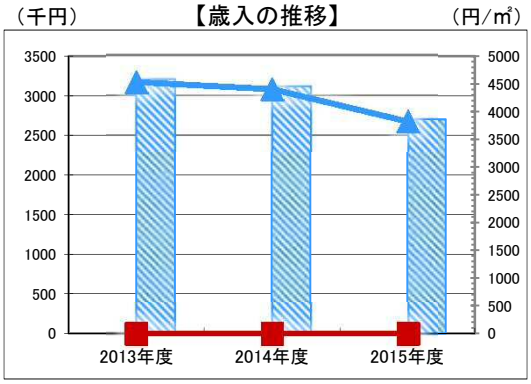
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			0	0	0
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	0	0	0
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	792	第14位	4,867	第12位
2014年度	765	第13位	4,699	第12位
2015年度	762	第16位	4,685	第13位

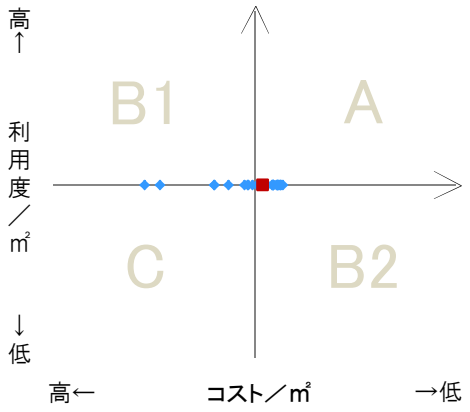
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2370	施　設　名	富原　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1981/06/23	1	0	162.72		

施設カルテ

施設番号	2371	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	興除園		
所在地(住所)	南区内尾0491-005-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	興除
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	興除中学校	小学校区	興除小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	202.00 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	544.60 ㎡

施設概要	大集会室1、会議室1、和室2、ロビー1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

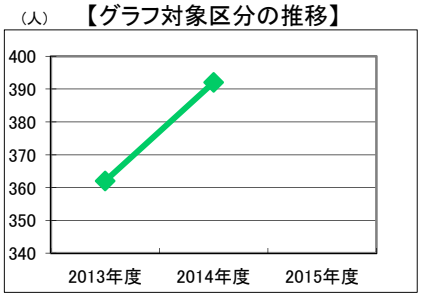
用途地域	ー	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	ー	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	洪水時の浸水深	指定なし
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
冷暖房設備	○	設備(電気)	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が5～7%の地域
通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
調理設備	×	その他省エネ	×	便所	○	地震・液状化危険度	極めて低い
入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1971/02/01	供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	362	392		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2371	施　設　名	興除園

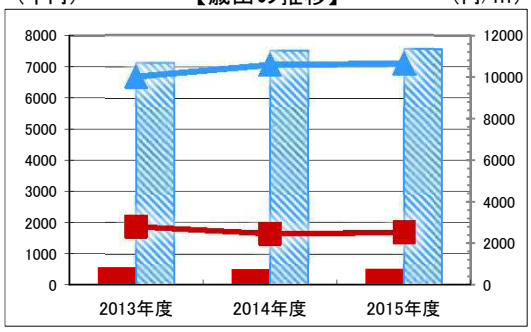
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				571	503	516
内訳	需用費	消耗品費		161	69	12
		燃料費（ガソリン・重油）		6	5	0
		光熱水費	電気	134	132	118
			ガス	0	0	0
			水道	22	23	23
		修繕費		0	1	1
	役務費			108	108	108
	委託料			116	119	119
	使用料及び賃借料			0	0	－
	備品購入費			0	0	－
	その他経費			24	44	134

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

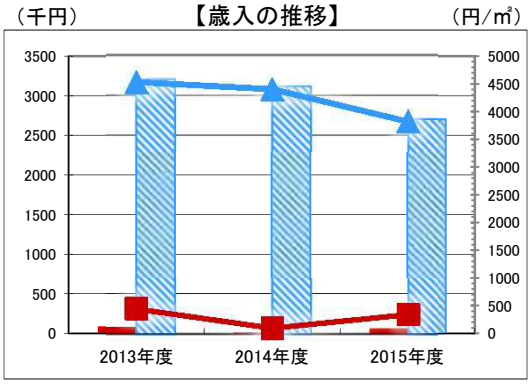
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			91	22	71
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	11	27
		目的外使用料	0	0	－
		その他	91	11	44
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	571	第22位	2,826	第18位
2014年度	503	第21位	2,488	第16位
2015年度	516	第22位	2,552	第19位

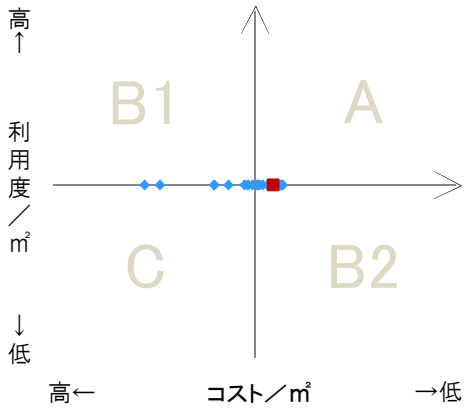
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2371	施　設　名	興除園

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1971/05/01	1	0	202.00		

施設カルテ

施設番号	2372	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	雄神老人憩の家		
所在地(住所)	東区富崎0728-005-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	160.65 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	- ㎡

施設概要	集会室1、休憩室1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

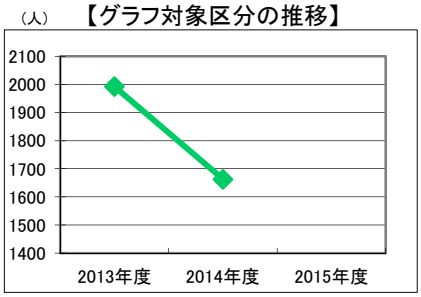
用途地域	ー	法定容積率	ー %	法定建蔽率	ー %
用途地域以外の指定地域	ー	全棟数	1 棟	駐車台数	4 台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	洪水時の浸水深	1.0～2.0m未満
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
冷暖房設備	○	設備(電気)	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が5～7%の地域
通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
入浴設備	×	分煙対策	ー	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	ー	開設年月日	1980/09/01	供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	309		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	1,992	1,663		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

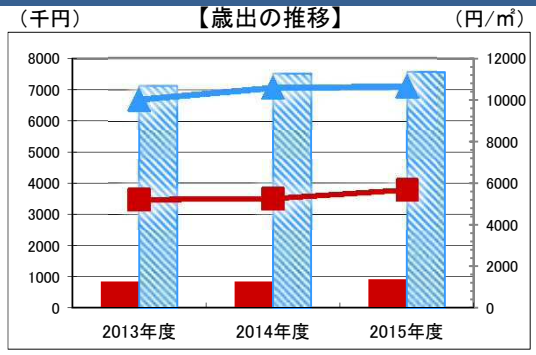
施設番号	2372	施　設　名	雄神老人憩の家

財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				842	849	917
内訳	需用費	消耗品費		37	43	43
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	196	184	183
			ガス	0	0	0
			水道	22	23	23
		修繕費		－	－	－
	役務費			－	－	－
	委託料			－	－	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			232	276	241
	その他経費			341	309	412



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

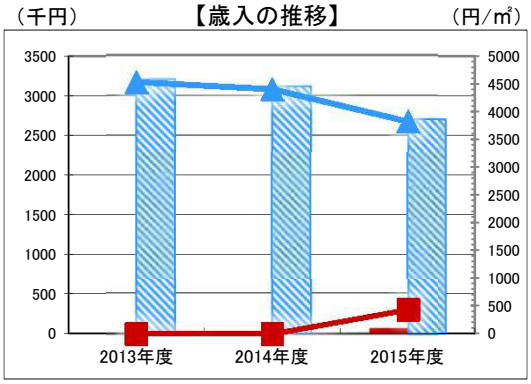
常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			0	0	69
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	0	0	69
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	842	第12位	5,242	第10位
2014年度	849	第12位	5,286	第11位
2015年度	917	第13位	5,706	第11位

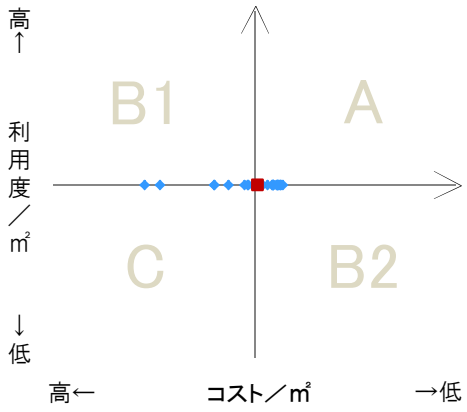
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：■…当該施設　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2372	施　設　名	雄神老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1980/09/01	1	0	160.65		

施設カルテ

施設番号	2373	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	老人憩の家　岡山市立松尾園		
所在地（住所）	北区松尾0893-000-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	―
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	中山中学校	小学校区	馬屋下小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	392.02 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	―	敷地面積	3,170.00 ㎡

施設概要	娯楽室1、和室1、団らんコーナー1、男子浴室1、男子脱衣室1、女子浴室1、女子脱衣室1、ゲートボール場1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

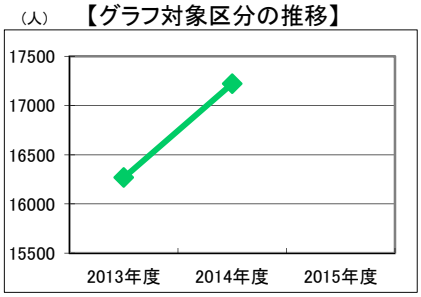
用途地域	―	法定容積率	200　%	法定建蔽率	60　%
用途地域以外の指定地域	―	全棟数	2　棟	駐車台数	21　台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	洪水時の浸水深	指定なし
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	―	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	―	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
調理設備	○	その他省エネ	×	便所	○	地震・液状化危険度	極めて低い
入浴設備	○	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	○	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	2000/06/01	供用廃止日	―

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	307	307		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	16,268	17,223		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2373	施　設　名	老人憩の家　岡山市立松尾園

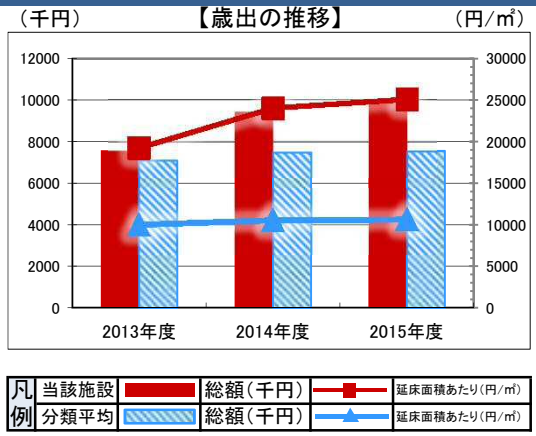
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				7,593	9,437	9,855
内訳	需用費	消耗品費		297	343	363
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	3,124	4,164	3,644
			ガス	0	0	0
			水道	725	793	509
		修繕費		339	1,349	1,855
	役務費			1,344	676	659
	委託料			997	825	1,010
	使用料及び賃借料			654	648	648
	備品購入費			0	0	－
	その他経費			114	639	1,168

【歳出の推移】



●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	4	4	－

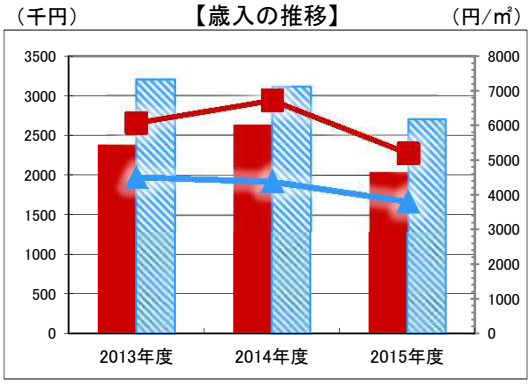
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			2,384	2,635	2,041
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	2,331	2,582	1,988
		目的外使用料	18	18	18
		その他	35	35	35
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	7,593	第5位	19,370	第2位
2014年度	9,437	第5位	24,072	第2位
2015年度	9,855	第5位	25,140	第2位

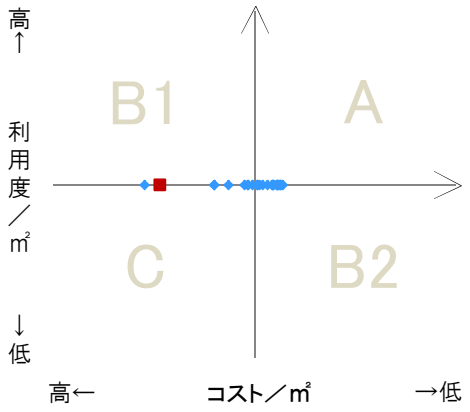
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2373	施　設　名	老人憩の家　岡山市立松尾園

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(福祉)福祉集会場	鉄骨造Ⅰ4mm超	2000/04/01	1	0	324.71		
2	(その他)簡易熱源機械室棟	鉄骨造Ⅰ4mm超	2000/04/01	1	0	67.31		

施設カルテ

施設番号	2374	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	宿毛　老人憩の家		
所在地(住所)	東区宿毛0359-014-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	山南中学校	小学校区	大宮小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	107.73 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	204.98 ㎡

施設概要	集会室1、和室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

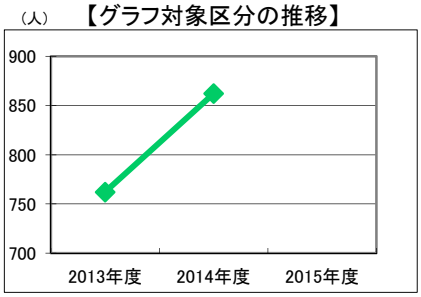
用途地域	ー	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口 ×
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等 ×
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×		階段 ー
	通信設備	×		設備(雨水・中水)	×		昇降機 ー
	調理設備	×		その他省エネ	×		便所 ×
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙			駐車場 ー
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1974/08/01	供用廃止日 ー

ハザードマップ指定	
洪水時の浸水深	2.0～5.0m未満
津波時の浸水深	指定なし
地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
地震・液状化危険度	きわめて高い
土砂災害計画区域等	指定なし

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	762	862		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2374	施　設　名	宿毛　老人憩の家

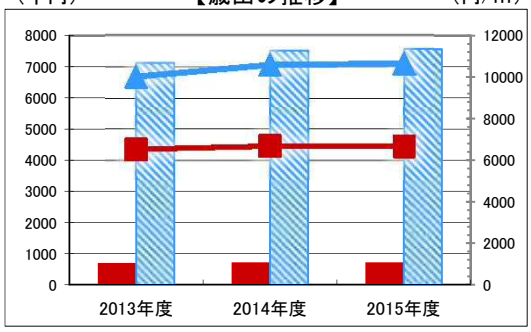
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				706	723	722
内訳	需用費	消耗品費		100	10	10
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	73	73	72
			ガス	0	0	0
			水道	9	9	9
		修繕費		0	0	－
	役務費			110	110	110
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			250	250	250
	その他経費			150	257	257

【歳出の推移】



凡例				
	当該施設	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

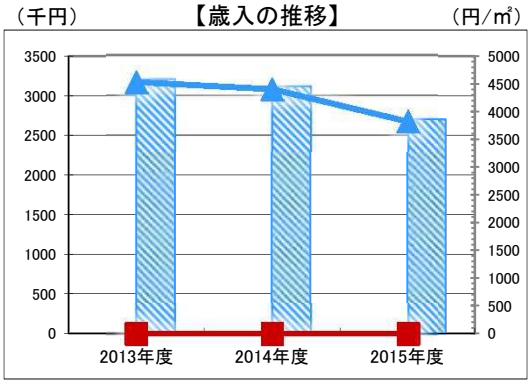
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			0	0	0
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－
		その他	0	0	－
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

【歳入の推移】



凡例				
	当該施設	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	706	第19位	6,553	第8位
2014年度	723	第15位	6,715	第8位
2015年度	722	第18位	6,706	第9位

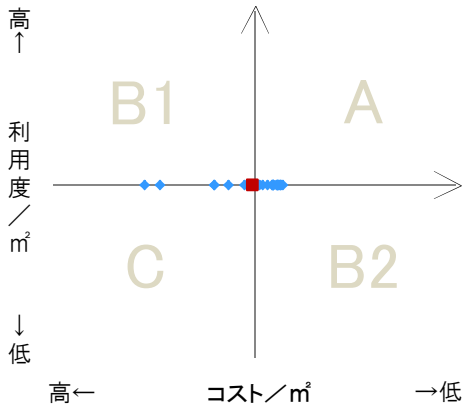
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2374	施　設　名	宿毛　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(体育･レクリエーション)保養所	木造Ⅰ	1974/08/19	1	0	107.73		

施設カルテ

施設番号	2382	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	錦六区　老人憩の家		
所在地(住所)	南区藤田1944-002-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	藤田
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	藤田中学校	小学校区	第三藤田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	247.55 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	970.30 ㎡

施設概要	和室3、事務室1、料理講座室1、湯沸室1、(浴室2※現在未使用)
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

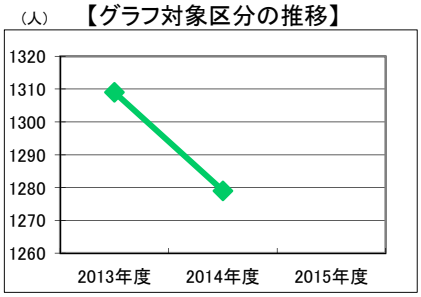
用途地域	ー	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	5 台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×		出入口	○		洪水時の浸水深	2.0～5.0m未満
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		津波時の浸水深	1.0～2.0m未満
冷暖房設備	○	設備(電気)	×		階段	ー		地震・危険度	建物全壊率が7～10%の地域
通信設備	×	設備(雨水・中水)	×		昇降機	ー		地震・揺れやすさ	震度6強の地域
調理設備	○	その他省エネ	×		便所	×		地震・液状化危険度	極めて低い
入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙		駐車場	×		土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無		開設年月日	1972/04/01		供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	1,309	1,279		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

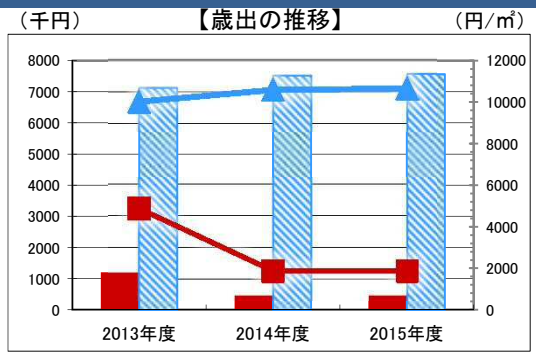
施設番号	2382	施　設　名	錦六区　老人憩の家

財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				1,207	473	474
内訳	需用費	消耗品費		23	0	2
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	169	194	182
			ガス	20	21	25
			水道	22	23	38
		修繕費		731	0	12
	役務費			29	17	17
	委託料			146	120	119
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			52	84	48
	その他経費			－	－	15



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

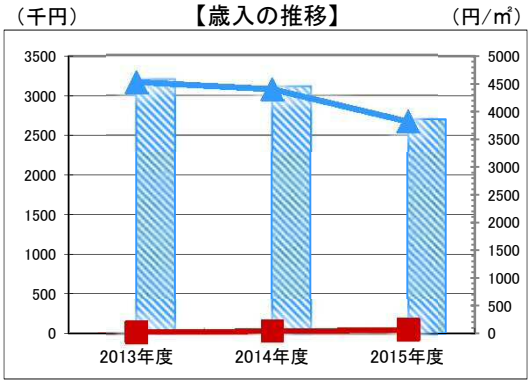
常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			9	14	19
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	10	18
		目的外使用料	1	1	1
		その他	8	2	0
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	1,207	第10位	4,875	第11位
2014年度	473	第22位	1,911	第21位
2015年度	474	第23位	1,915	第20位

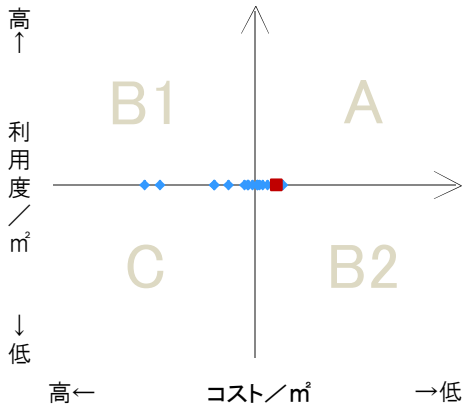
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2382	施　設　名	錦六区　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1972/03/31	1	0	247.55		

施設カルテ

施設番号	2383	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	都　老人憩の家		
所在地（住所）	南区藤田0349-009-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	藤田
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	藤田中学校	小学校区	第一藤田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	243.00 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	1,454.96 ㎡

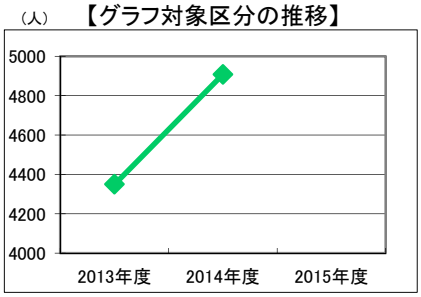
施設概要	和室4、談話室1、講習室2、事務室1、調理室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	ー			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	1 棟	駐車台数	10 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	○	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	0.01～0.5m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	0.3～1.0m未満
	冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が5～7%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1971/04/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	4,350	4,908		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

（人）　【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2383	施　設　名	都　老人憩の家

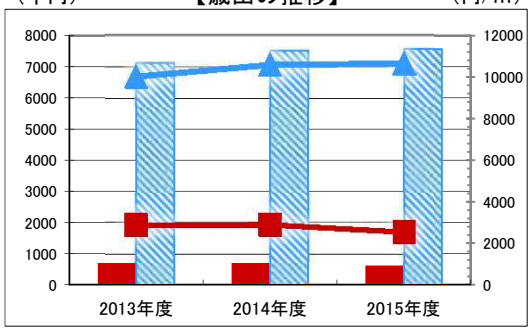
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				702	706	621
内訳	需用費	消耗品費		107	26	33
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	229	206	213
			ガス	0	24	34
			水道	14	14	15
		修繕費		104	140	94
	役務費			16	17	17
	委託料			146	119	119
	使用料及び賃借料			14	15	－
	備品購入費			24	129	57
	その他経費			47	17	38

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

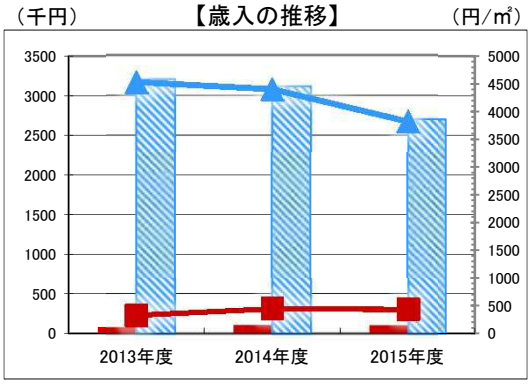
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			81	110	107
内訳	指定管理	利用料金	0	－	－
		（使用料）	0	16	45
		目的外使用料	2	2	2
		その他	80	92	60
	直営	使用料及び手数料	0	－	－
		目的外使用料	0	－	－

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	702	第20位	2,889	第17位
2014年度	706	第18位	2,906	第15位
2015年度	621	第20位	2,554	第18位

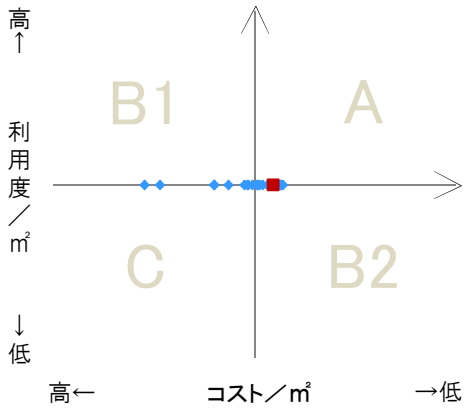
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2383	施　設　名	都　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1972/03/31	1	0	243.00		

施設カルテ

施設番号	2384	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	都六区　老人憩の家		
所在地(住所)	南区藤田1169-001-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	藤田
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	藤田中学校	小学校区	第三藤田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	213.64 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	646.87 ㎡

施設概要	和室3、管理事務室1、調理室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

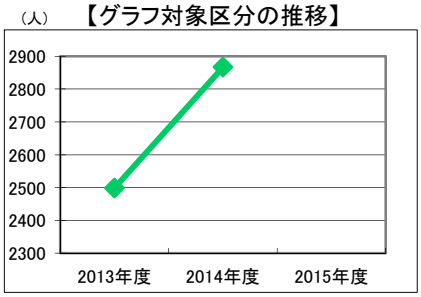
用途地域	ー	法定容積率	200　%	法定建蔽率	60　%
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1　棟	駐車台数	6　台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	洪水時の浸水深	1.0～2.0m未満
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	1.0～2.0m未満
冷暖房設備	○	設備(電気)	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が5～7%の地域
通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6強の地域
調理設備	○	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	低い
入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1971/04/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	2,499	2,867		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2384	施　設　名	都六区　老人憩の家

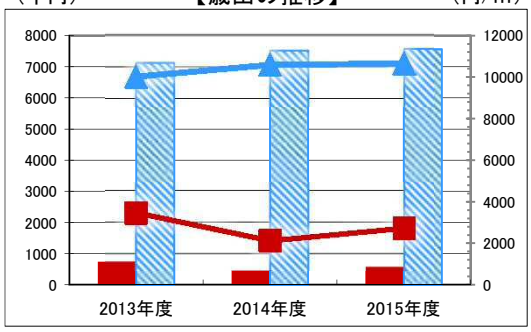
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				742	456	582
内訳	需用費	消耗品費		9	10	11
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	172	182	159
			ガス	29	31	27
			水道	14	15	15
		修繕費		320	0	137
	役務費			16	17	44
	委託料			56	119	119
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			111	69	56
	その他経費			－	－	－

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

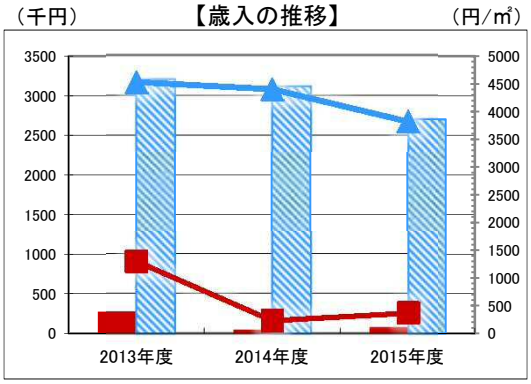
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			276	50	79
内訳	指定管理	利用料金（使用料）	－	－	－
			11	44	43
		目的外使用料	0	0	0
		その他	265	6	36
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	742	第16位	3,471	第16位
2014年度	456	第23位	2,134	第19位
2015年度	582	第21位	2,725	第16位

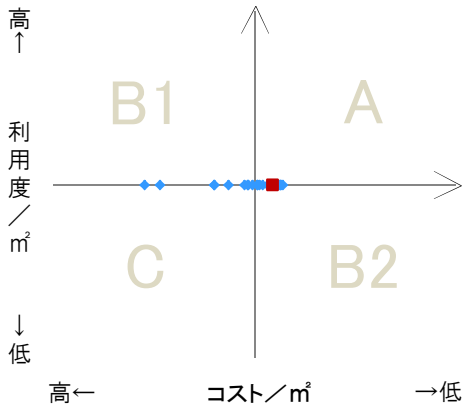
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2384	施　設　名	都六区　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1971/03/31	1	0	213.64		

施設カルテ

施設番号	2387	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施設名	千種　老人憩の家		
所在地(住所)	東区瀬戸町鍛冶屋0371-000-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	瀬戸
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	瀬戸中学校	小学校区	千種小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)
管理運営	直営	延床面積	129.94 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	－ ㎡

施設概要	和室2、談話室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

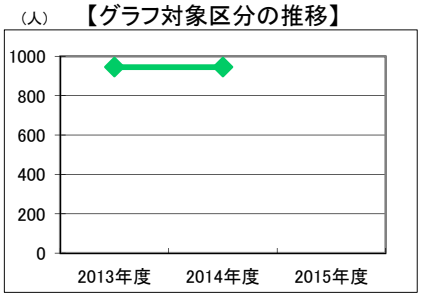
用途地域	ー	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化	出入口 ×
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等 ×
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×		階段 ー
	通信設備	×		設備(雨水・中水)	×		昇降機 ー
	調理設備	×		その他省エネ	×		便所 ×
	入浴設備	×	分煙対策	指定なし			駐車場 ー
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1976/07/01	

ハザードマップ指定	
洪水時の浸水深	指定なし
津波時の浸水深	指定なし
地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
地震・液状化危険度	低い
土砂災害計画区域等	指定なし
供用廃止日	ー

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	307	300		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	945	945		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2387	施　設　名	千種　老人憩の家

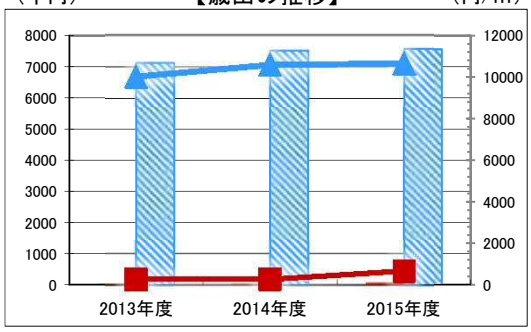
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				39	40	90
内訳	需用費	消耗品費		0	0	－
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	30	32	31
			ガス	0	0	0
			水道	8	9	9
		修繕費		0	0	－
	役務費			0	0	50
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			0	0	－
	備品購入費			0	0	－
	その他経費			0	0	－

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

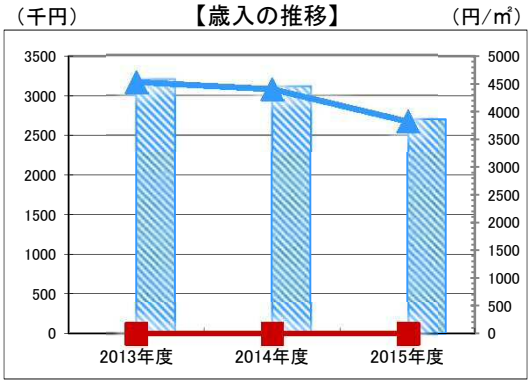
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			1	1	1
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－
		その他	0	0	－
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	1	1	1

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	39	第28位	297	第28位
2014年度	40	第28位	311	第28位
2015年度	90	第28位	691	第28位

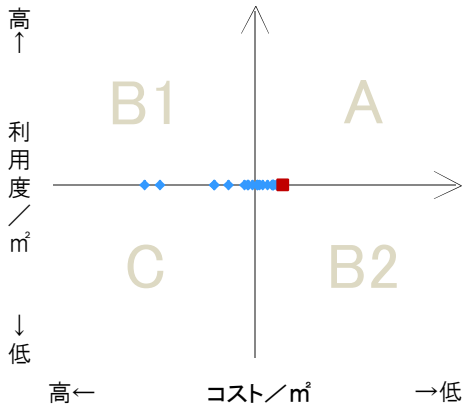
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2387	施　設　名	千種　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(福祉)福祉集会場	木造Ⅰ	1900/01/01	1	0	129.94		

施設カルテ

施設番号	2944	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	岩井　老人憩の家		
所在地（住所）	北区岩井二丁目1114-002-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	集会所
中学校区	石井中学校	小学校区	三門小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	294.43 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	67.49 ㎡

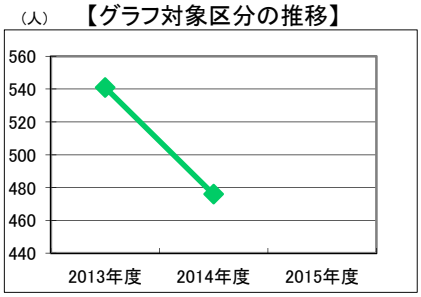
施設概要	会議室1、和室1、湯沸室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	第一種住居地域			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	ー			全棟数	2 棟	駐車台数	0 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	×	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	×	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	低い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	ー	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1976/09/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	294	294		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	541	476		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2944	施　設　名	岩井　老人憩の家

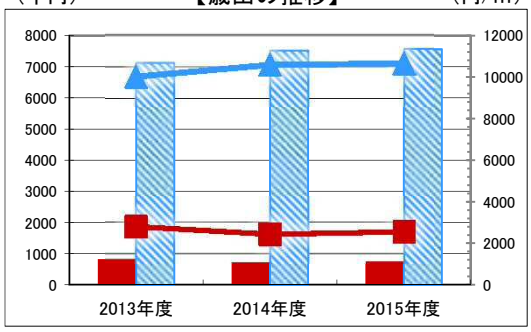
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				826	719	756
内訳	需用費	消耗品費		218	214	238
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	53	56	51
			ガス	0	0	0
			水道	21	21	44
		修繕費		127	0	19
	役務費			392	413	390
	委託料			－	－	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			－	－	－
	その他経費			－	－	－

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

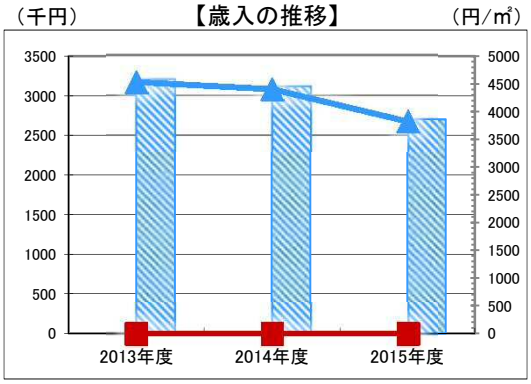
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			0	0	1
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	0	0	1
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	826	第13位	2,804	第19位
2014年度	719	第16位	2,442	第17位
2015年度	756	第17位	2,569	第17位

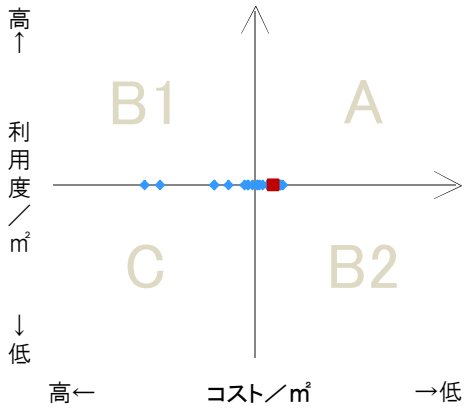
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2944	施　設　名	岩井　老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1976/07/06	1	0	146.00		
2	(文化・社会教育)公民館・集会所	木造Ⅰ	1976/09/20	2	0	148.43		

施設カルテ

施設番号	6891	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	川張老人憩の家		
所在地（住所）	南区川張1211-0002		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	灘崎（本庁管轄区域）
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	灘崎中学校	小学校区	灘崎小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設（所）
管理運営	指定管理	延床面積	416.05 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	1,052.00 ㎡

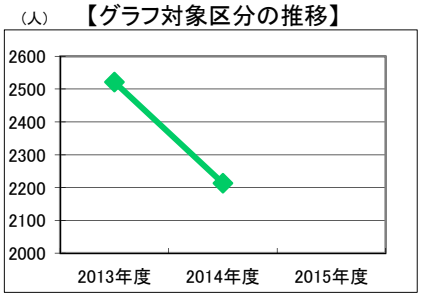
施設概要	集会室1、リハビリ室1、和室2、湯沸室1、事務室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

用途地域	指定なし			法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	1 棟	駐車台数	20 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	○	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	低い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	警戒区域（土石流）
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1986/05/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	307	307		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	2,521	2,213		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

（人）　【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6891	施　設　名	川張老人憩の家

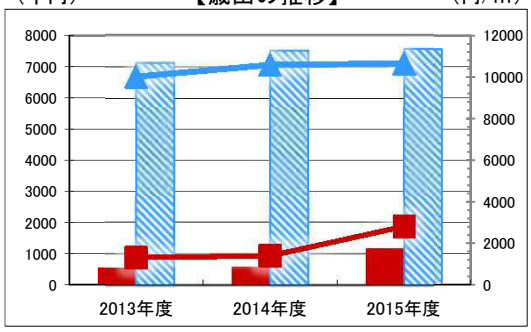
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				559	594	1,172
内訳	需用費	消耗品費		20	48	41
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	315	311	312
			ガス	0	0	0
			水道	30	31	33
		修繕費		0	0	660
	役務費			56	58	58
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			14	15	15
	備品購入費			73	100	28
	その他経費			51	32	27

（千円）【歳出の推移】（円/㎡）



凡例					
	当該施設		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

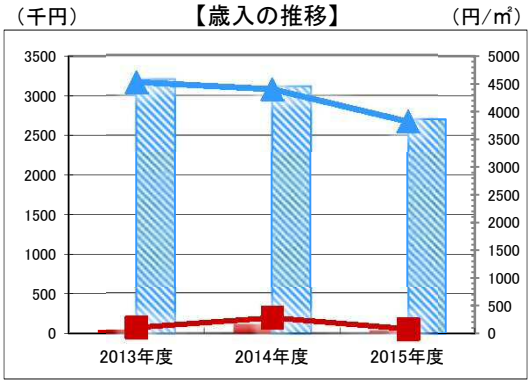
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			45	117	35
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	38	33
		目的外使用料	2	2	2
		その他	43	77	0
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

（千円）【歳入の推移】（円/㎡）



凡例					
	当該施設		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	559	第23位	1,342	第25位
2014年度	594	第20位	1,427	第24位
2015年度	1,172	第10位	2,817	第15位

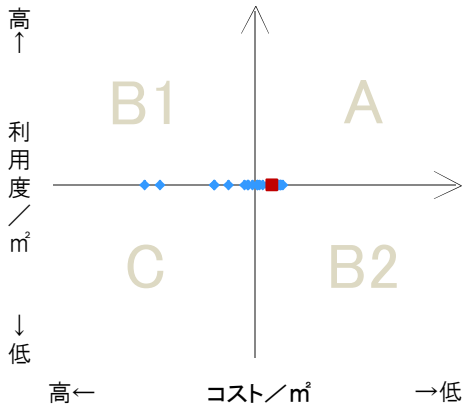
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：■…当該施設　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6891	施　設　名	川張老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	鉄骨コンクリート造	1986/03/01	1	0	416.05		

施設カルテ

施設番号	6892	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/02

施設基本情報

施　設　名	彦崎老人憩の家		
所在地（住所）	南区彦崎2907-0029		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	灘崎（本庁管轄区域）
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	老人福祉施設
中学校区	灘崎中学校	小学校区	彦崎小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設（所）
管理運営	直営	延床面積	383.28 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	1,281.00 ㎡

施設概要	集会場1、和室2、調理室1、事務室1
設置目的	高齢者に対して低廉かつ健全な保健休養、教養の向上、レクリエーション等の場を与えることで、高齢者の心身の健康の増進を図る。
設置根拠	岡山市立老人憩の家条例

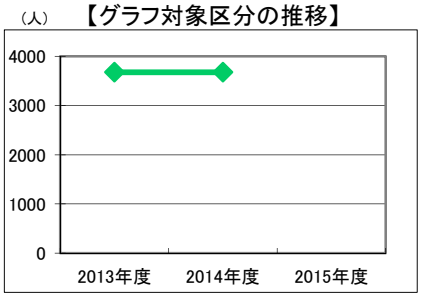
用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	9 台

設備整備状況			環境配慮		バリアフリー化			ハザードマップ指定	
備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	洪水時の浸水深	指定なし
災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
冷暖房設備	○	設備（電気）	×	階段	×	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
調理設備	○	その他省エネ	×	便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1987/05/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	307	307		
1日当たり運営時間	時間	7	7		
在籍者数	人				
利用者数	人	3,676	3,676		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6892	施　設　名	彦崎老人憩の家

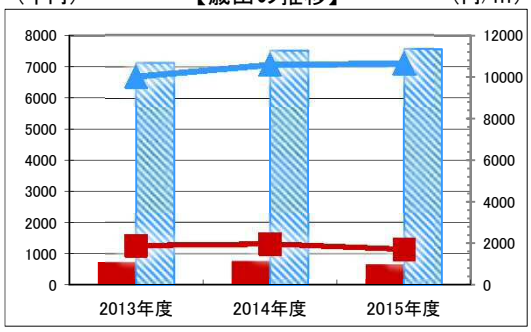
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				732	762	665
内訳	需用費	消耗品費		18	0	56
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	439	439	424
			ガス	24	0	0
			水道	34	32	32
		修繕費		3	115	34
	役務費			59	58	58
	委託料			0	0	－
	使用料及び賃借料			30	15	15
	備品購入費			0	0	－
	その他経費			124	102	47

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）



凡例					
	当該施設		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	0	0	－
非常勤	0	0	－

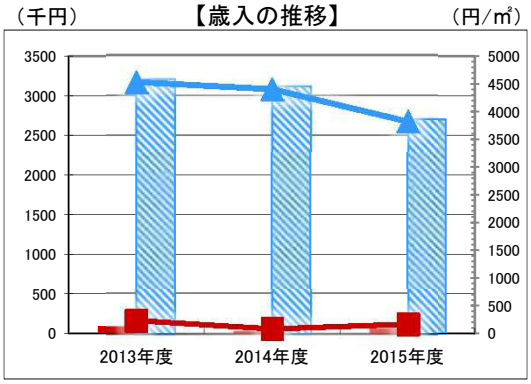
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			92	36	68
内訳	指定管理	利用料金	0	0	－
		（使用料）	0	34	65
		目的外使用料	3	3	3
		その他	89	0	－
	直営	使用料及び手数料	0	0	－
		目的外使用料	0	0	－

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



凡例					
	当該施設		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均		総額（千円）		延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	高齢者福祉施設		総施設数	28
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	732	第17位	1,910	第21位
2014年度	762	第14位	1,987	第20位
2015年度	665	第19位	1,734	第21位

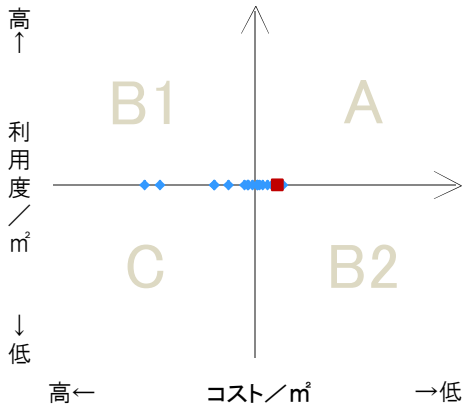
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：　■…当該施設　　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6892	施　設　名	彦崎老人憩の家

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(文化・社会教育)公民館・集会所	鉄骨コンクリート造	1987/03/31	2	0	383.28		