


施設カルテ

施設番号 3047 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

施設基本情報

| | | | | |
|---------|--------------------|----------|-------------------------|---|
| 施設名 | 御津星原 資源利活用施設(水車小屋) | | |  |
| 所在地(住所) | 北区御津紙工1435-1 | | | |
| 所管局区室課 | 北区役所御津支所産業建設課 | | | |
| FM大分類 | 市民文化系施設 | FM中分類 | コミュニティハウス | |
| 財産中分類 | 公共用財産 | 地区 | 御津 | |
| 財産小分類 | その他の公共用財産 | 財産細分類 | その他 | |
| 中学校区 | 御津中学校 | 小学校区 | 御津小学校 | |
| 複合化状況 | 無 | 防災上必要な施設 | 指定なし | |
| 管理運営 | 指定管理 | 延床面積 | 80.84 m ² | |
| 目的外使用 | 有 | 建築面積 | 80.84 m ² | |
| 土地所有状況 | — | 敷地面積 | 1,363.42 m ² | |

施設概要 水車小屋、共同作業場

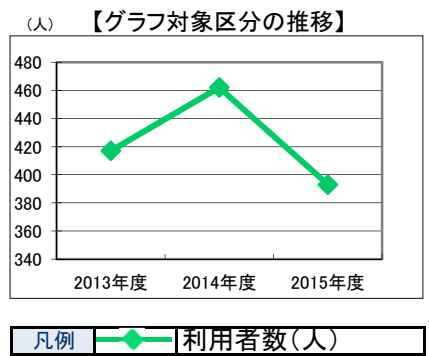
設置目的 地域特産物の普及、都市と農村住民との交流の促進を通じ、地域農林業の発展と農村社会の健全な形成を図る。

設置根拠 岡山市農村集落活性化施設条例

| | | | | | | |
|-------------|----------|-------|-------------|------------|-----------|---------|
| 用途地域 | 指定なし | 法定容積率 | — % | 法定建蔽率 | — % | |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし | 全棟数 | 1棟 | 駐車台数 | —台 | |
| 設備整備状況 | 備蓄用倉庫 | × | 出入口 | × | 洪水時の浸水深 | 指定なし |
| | 災害用備蓄の有無 | × | 廊下等 | × | 津波時の浸水深 | 指定なし |
| | 冷暖房設備 | ○ | 階段 | — | 地震・危険度 | — |
| | 通信設備 | × | 昇降機 | — | 地震・揺れやすさ | 震度5強の地域 |
| | 調理設備 | ○ | 便所 | × | 地震・液状化危険度 | 極めて低い |
| | 入浴設備 | × | 駐車場 | — | 土砂災害計画区域等 | 指定なし |
| | 代替電源設備 | × | 開設年月日 | 2001/04/01 | 供用廃止日 | — |
| | | | 環境配慮 | | | |
| | | | 自然エネルギー・太陽光 | × | | |
| | | | 屋上緑化・壁面緑化 | × | | |

供給情報

| 区分 | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 | | | |
|-----------|----|--------|--------|--------|-----|----|-----|---|
| 年間開館日数 | 日 | 365 | 365 | 365 | | | | |
| 1日当たり運営時間 | 時間 | 17 | 17 | 17 | | | | |
| 在籍者数 | 人 | | | | | | | |
| 利用者数 | 人 | 417 | 462 | 393 | ★ | | | |
| 定員数 | 人 | | | | | | | |
| 蔵書冊数 | 冊 | | | | | | | |
| 貸出冊数 | 冊 | | | | | | | |
| 病床数 | 床 | | | | | | | |
| 入院延人数 | 人 | | | | | | | |
| 外来患者延人数 | 人 | | | | | | | |
| 救急患者数 | 人 | | | | | | | |
| 管理戸数 | 戸 | | | | | | | |
| 入居戸数 | 戸 | | | | | | | |
| 収容台数 | 台 | | | | | | | |
| 利用台数 | 台 | | | | | | | |
| 契約利用台数 | 台 | | | | | | | |
| 証明書発行件数 | 件 | | | | | | | |
| 届出件数 | 件 | | | | | | | |
| 斎場利用件数 | 件 | | | | | | | |
| 貸室① 水車小屋 | | 35 | 365 | 31 | 365 | 30 | 365 | ※ |
| 貸室② 共同作業場 | | 31 | 365 | 33 | 365 | 31 | 365 | ※ |
| 貸室③ | | | | | | | | |
| 貸室④ | | | | | | | | |
| 貸室⑤ | | | | | | | | |
| 貸室⑥ | | | | | | | | |
| 貸室⑦ | | | | | | | | |
| 貸室⑧ | | | | | | | | |
| 貸室⑨ | | | | | | | | |
| 貸室⑩ | | | | | | | | |
| 貸室⑪ | | | | | | | | |
| 貸室⑫ | | | | | | | | |
| 貸室⑬ | | | | | | | | |
| 貸室⑭ | | | | | | | | |
| 貸室⑮ | | | | | | | | |
| 貸室⑯ | | | | | | | | |
| 貸室⑰ | | | | | | | | |
| 貸室⑱ | | | | | | | | |
| 貸室⑳ | | | | | | | | |



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

| | | | |
|------|------|-----|-------------------|
| 施設番号 | 3047 | 施設名 | 御津星原 資源活用施設(水車小屋) |
|------|------|-----|-------------------|

財務情報

●歳出

| 区 分 | | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | |
|----------|--------------|--------|--------|--------|----|
| 歳出合計 | | 78 | 84 | 130 | |
| 内 需用費 | 消耗品費 | - | - | - | |
| | 燃料費(ガソリン・重油) | 0 | 0 | 0 | |
| | 光熱水費 | 電気 | 15 | 19 | 22 |
| | | ガス | 0 | 0 | 0 |
| | 水道 | 16 | 16 | 16 | |
| | 修繕費 | - | - | 43 | |
| 外 訳 | 役員費 | - | - | - | |
| | 委託料 | - | - | - | |
| | 使用料及び賃借料 | - | - | - | |
| | 備品購入費 | - | - | - | |
| | その他経費 | 47 | 49 | 48 | |

●運営人員数(人)

| | | | |
|-----|---|---|---|
| 常勤 | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

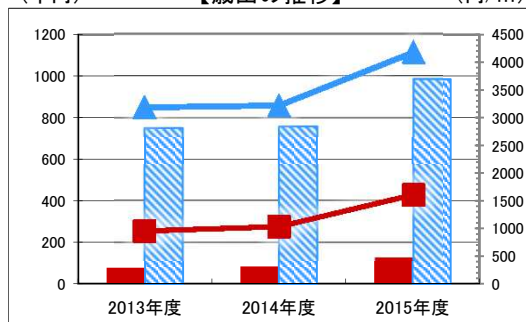
●歳入

| 区 分 | | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|--------------|---------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計 | | 67 | 74 | 76 |
| 内 指定管理 | 利用料金 (使用料) | 14 | 12 | 14 |
| | 目的外使用料 | - | - | - |
| | その他 | 52 | 60 | 60 |
| 外 訳 直営 | 使用料及び手数料 | - | - | - |
| | 目的外使用料 | 1 | 1 | 1 |

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

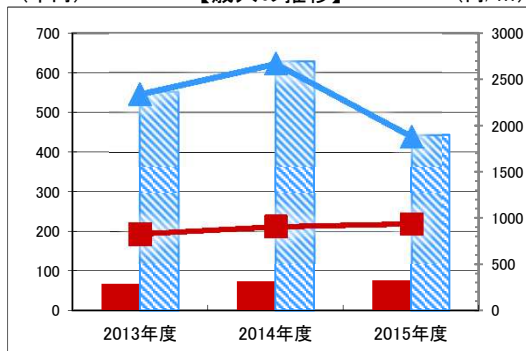
| 施設分類 | コミュニティハウス | 総施設数 | 86 |
|--------|-----------|------|-------|
| 区 分 | 総額(千円) | 円/㎡ | |
| 2013年度 | 78 | 第81位 | 965 |
| 2014年度 | 84 | 第82位 | 1,043 |
| 2015年度 | 130 | 第83位 | 1,608 |

【歳出の推移】



| | | | |
|---|------|--------|--------------|
| 凡 | 当該施設 | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) |
| 例 | 分類平均 | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) |

【歳入の推移】



| | | | |
|---|------|--------|--------------|
| 凡 | 当該施設 | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) |
| 例 | 分類平均 | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) |

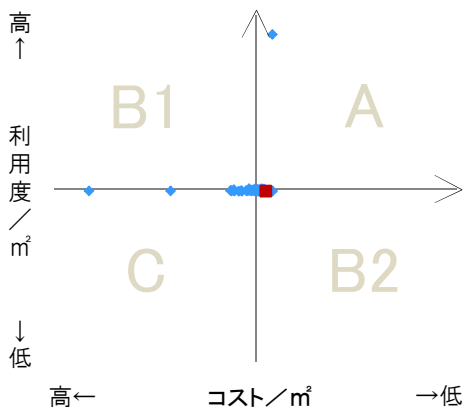
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応 | 費用対効果のとらえ方 |
|----|-------|-----------------|
| A | 継続 | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要 |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要 |
| C | 見直し | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 3047 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

施設基本情報

| | | | | |
|---------|--------------------|----------|-------------------------|---|
| 施設名 | 御津星原 資源利活用施設(水車小屋) | | |  |
| 所在地(住所) | 北区御津紙工1435-1 | | | |
| 所管局区室課 | 北区役所御津支所産業建設課 | | | |
| FM大分類 | 市民文化系施設 | FM中分類 | コミュニティハウス | |
| 財産中分類 | 公共用財産 | 地区 | 御津 | |
| 財産小分類 | その他の公共用財産 | 財産細分類 | その他 | |
| 中学校区 | 御津中学校 | 小学校区 | 御津小学校 | |
| 複合化状況 | 無 | 防災上必要な施設 | 指定なし | |
| 管理運営 | 指定管理 | 延床面積 | 80.84 m ² | |
| 目的外使用 | 有 | 建築面積 | 80.84 m ² | |
| 土地所有状況 | — | 敷地面積 | 1,363.42 m ² | |

施設概要
水車小屋、共同作業場

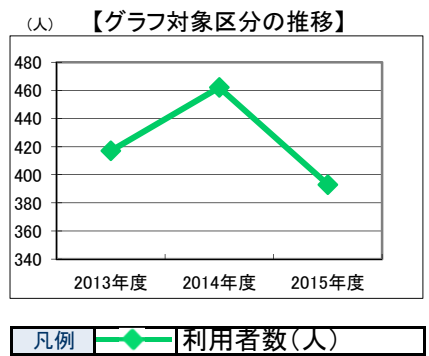
設置目的
地域特産物の普及、都市と農村住民との交流の促進を通じ、地域農林業の発展と農村社会の健全な形成を図る。

設置根拠
岡山市農村集落活性化施設条例

| | | | | | | |
|-------------|----------|-------|-------------|------------|-----------|---------|
| 用途地域 | 指定なし | 法定容積率 | — % | 法定建蔽率 | — % | |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし | 全棟数 | 1棟 | 駐車台数 | —台 | |
| 設備整備状況 | 備蓄用倉庫 | × | 出入口 | × | ハザードマップ指定 | |
| | 災害用備蓄の有無 | × | 廊下等 | × | 洪水時の浸水深 | 指定なし |
| | 冷暖房設備 | ○ | 階段 | — | 津波時の浸水深 | 指定なし |
| | 通信設備 | × | 昇降機 | — | 地震・危険度 | — |
| | 調理設備 | ○ | 便所 | × | 地震・揺れやすさ | 震度5強の地域 |
| | 入浴設備 | × | 駐車場 | — | 地震・液状化危険度 | 極めて低い |
| | 代替電源設備 | × | 開設年月日 | 2001/04/01 | 土砂災害計画区域等 | 指定なし |
| | | | 環境配慮 | | 供用廃止日 | — |
| | | | 自然エネルギー・太陽光 | × | | |
| | | | 屋上緑化・壁面緑化 | × | | |

供給情報

| 区分 | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 | | | |
|-----------|----|--------|--------|--------|-----|----|-----|---|
| 年間開館日数 | 日 | 365 | 365 | 365 | | | | |
| 1日当たり運営時間 | 時間 | 17 | 17 | 17 | | | | |
| 在籍者数 | 人 | | | | | | | |
| 利用者数 | 人 | 417 | 462 | 393 | ★ | | | |
| 定員数 | 人 | | | | | | | |
| 蔵書冊数 | 冊 | | | | | | | |
| 貸出冊数 | 冊 | | | | | | | |
| 病床数 | 床 | | | | | | | |
| 入院延人数 | 人 | | | | | | | |
| 外来患者延人数 | 人 | | | | | | | |
| 救急患者数 | 人 | | | | | | | |
| 管理戸数 | 戸 | | | | | | | |
| 入居戸数 | 戸 | | | | | | | |
| 収容台数 | 台 | | | | | | | |
| 利用台数 | 台 | | | | | | | |
| 契約利用台数 | 台 | | | | | | | |
| 証明書発行件数 | 件 | | | | | | | |
| 届出件数 | 件 | | | | | | | |
| 斎場利用件数 | 件 | | | | | | | |
| 貸室① 水車小屋 | | 35 | 365 | 31 | 365 | 30 | 365 | ※ |
| 貸室② 共同作業場 | | 31 | 365 | 33 | 365 | 31 | 365 | ※ |
| 貸室③ | | | | | | | | |
| 貸室④ | | | | | | | | |
| 貸室⑤ | | | | | | | | |
| 貸室⑥ | | | | | | | | |
| 貸室⑦ | | | | | | | | |
| 貸室⑧ | | | | | | | | |
| 貸室⑨ | | | | | | | | |
| 貸室⑩ | | | | | | | | |
| 貸室⑪ | | | | | | | | |
| 貸室⑫ | | | | | | | | |
| 貸室⑬ | | | | | | | | |
| 貸室⑭ | | | | | | | | |
| 貸室⑮ | | | | | | | | |
| 貸室⑯ | | | | | | | | |
| 貸室⑰ | | | | | | | | |
| 貸室⑱ | | | | | | | | |
| 貸室⑳ | | | | | | | | |



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

| | | | |
|------|------|-----|-------------------|
| 施設番号 | 3047 | 施設名 | 御津星原 資源活用施設(水車小屋) |
|------|------|-----|-------------------|

財務情報

●歳出

| 区 分 | | (千円) | | | |
|----------|--------------|--------|--------|--------|----|
| | | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | |
| 歳出合計 | | 78 | 84 | 130 | |
| 内 需用費 | 消耗品費 | - | - | - | |
| | 燃料費(ガソリン・重油) | 0 | 0 | 0 | |
| | 光熱水費 | 電気 | 15 | 19 | 22 |
| | | ガス | 0 | 0 | 0 |
| | | 水道 | 16 | 16 | 16 |
| | 修繕費 | - | - | 43 | |
| 外 | 役員費 | - | - | - | |
| 外 | 委託料 | - | - | - | |
| 外 | 使用料及び賃借料 | - | - | - | |
| 外 | 備品購入費 | - | - | - | |
| 外 | その他経費 | 47 | 49 | 48 | |

●運営人員数(人)

| | | | |
|-----|---|---|---|
| 常勤 | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

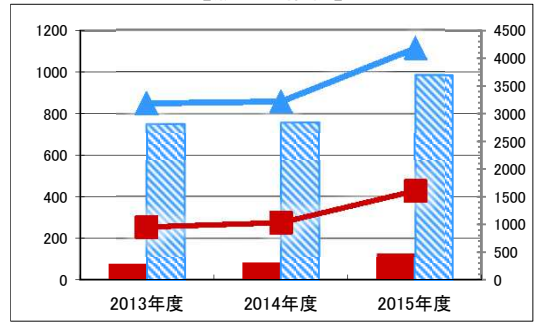
●歳入

| 区 分 | | (千円) | | |
|-----------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳入合計 | | 67 | 74 | 76 |
| 内 指定管理 | 利用料金(使用料) | 14 | 12 | 14 |
| | 目的外使用料 | - | - | - |
| | その他 | 52 | 60 | 60 |
| | 直営 | - | - | - |
| 外 | 使用料及び手数料 | - | - | - |
| 外 | 目的外使用料 | 1 | 1 | 1 |

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

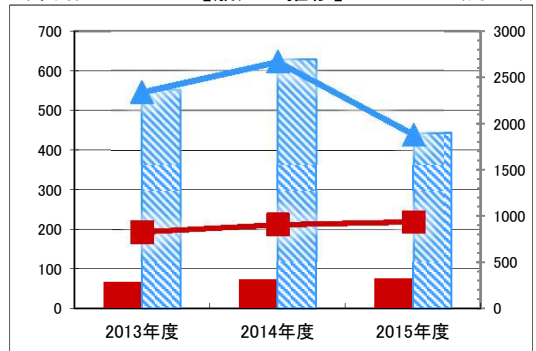
| 施設分類 | コミュニティハウス | 総施設数 | 86 |
|--------|-----------|------|-------|
| 区 分 | 総額(千円) | 円/㎡ | |
| 2013年度 | 78 | 第81位 | 965 |
| 2014年度 | 84 | 第82位 | 1,043 |
| 2015年度 | 130 | 第83位 | 1,608 |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

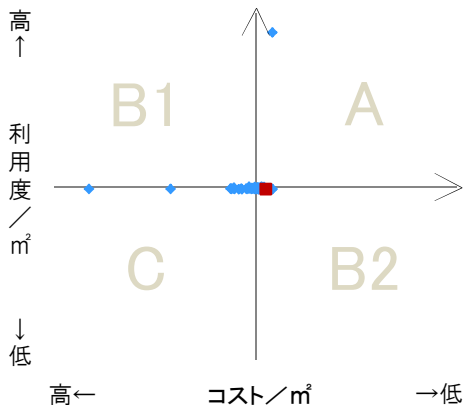
特記事項

| | |
|------|--|
| 施設メモ | |
|------|--|

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応 | 費用対効果のとらえ方 |
|----|-------|-----------------|
| A | 継続 | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要 |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要 |
| C | 見直し | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

