

施設カルテ

施設番号 2202 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	岡山市旭竜 コミュニティハウス		
所在地(住所)	中区高島一丁目8番5		
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス
中学校区	高島中学校	小学校区	旭竜小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)
管理運営	指定管理	延床面積	212.59 m ²
目的外使用	有	建築面積	212.50 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	536.57 m ²



施設概要
和室、会議室、調理室、便所ほか

設置目的
おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する

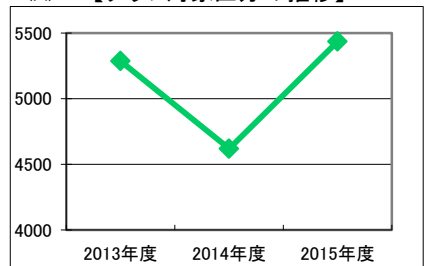
設置根拠
岡山市コミュニティハウス条例

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×		津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	階段	—		地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—		地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	便所	×		地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	×	分煙対策	指定なし	駐車場	×		土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	不明	開設年月日	1982/04/01		供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	5,286	4,619	5,435	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ●—● 利用者数(人)

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

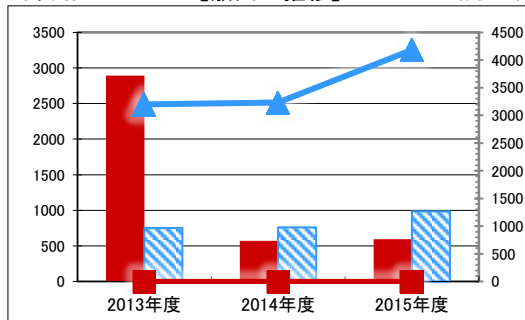
施設番号	2202	施設名	岡山市旭竜 コミュニティハウス
------	------	-----	-----------------

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度		
歳出合計	2,891	571	596		
内 需用費	消耗品費	107	128	101	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	226	234	313
		ガス	69	70	0
		水道	18	20	0
	修繕費	2,331	34	66	
外 役員費	-	-	-		
委託料	-	-	50		
使用料及び賃借料	-	-	24		
備品購入費	-	-	-		
その他経費	140	85	41		

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
 例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

●運営人員数(人)

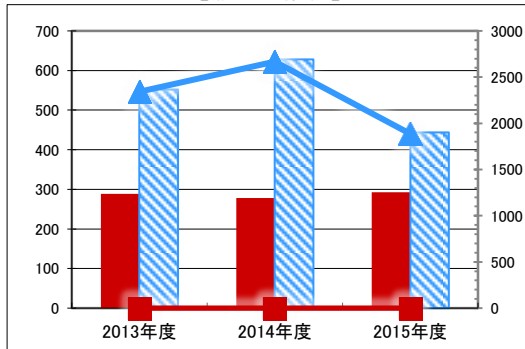
常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度	
歳入合計	288	278	293	
内 指定管理	利用料金(使用料)	52	53	66
	目的外使用料	-	-	-
	その他	236	225	227
	直営	-	-	-
使用料及び手数料	-	-	-	
目的外使用料	-	-	-	

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
 例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	2,891 第1位	0	-
2014年度	571 第45位	0	-
2015年度	596 第46位	0	-

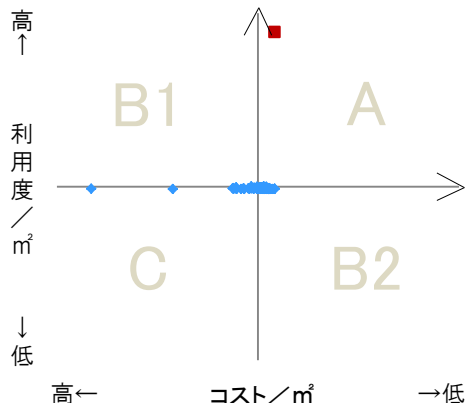
特記事項

建築面積は、増築等により詳細不明のため概算入力
 地震危険度は建物崩壊率3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】
 ○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
 ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

