				施言	没カルテ				
	169					基準日	2016/04/01	出力日 20	17/03/15
施設基本情報							-		
施 設 名	旧 コミュ	ニティ	ィ 消防セン	ター) <u> </u>	The	
所在地(住所)	南区片岡02	08-00	1-00				Francis	1	
			所総務民生課 「					4	
	行政事務系	施設		FM中分類	その他行政事				THE WAY
	普通財産			地区	灘崎(本庁管軸	害区域)			
	普通財産			財産細分類	その他			-4	
	難崎中学校			小学校区	灘崎小学校				The state of the s
	直営			防災上必要な施設 延 床 面 積	相正なし	216	30 m ²		
	<u> </u>			建築面積			55 m ²		
土地所有状況	_			敷地面積			22 m²		
	1階 事務室1	室∙倉庫	車2階 事務室1室	· E、会議室1室					
設置目的				消防は玉野市消防; から現在設置目的に					设置。合併に伴い
設置根拠	消防法・消防	方組織	法(所管替えし	、消防施設ではなく	(なっていること	から、現在	Eの設置根拠はな	はし)	
用途地域	指定なし				法定容積	事率	100 %	法定建蔽率	50 %
用途地域以外の指定地域	指定なし				全棟	数	1 棟	駐車台数	6 台
備蓄用倉庫	×		目然エネルギー・太		バ出 入		0	ハガストラストラ	0.01~0.5m未満
災害用備蓄の有無	×				リ 廊 下		×	津波時の浸水深	指定なし
7 阪方汉州	0		配置		一門	段	×	地震・危険度	建物全壊率が7~10%の地
曲温品政师	×		設備(雨水・中		昇降			地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
□ 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 一 一 一 大 一	×		^徳 その他省エ 分煙対策	x x	í <u>便</u> 化 駐 車	所。	X O	カット 地震・液状化危険度 土砂災害計画区域等	きわめて高い 指定なし
兄 <u>人浴設備</u> 代替電源設備	×		アスベストの仮		開設年月		1989/04/01	供用廃止日	旧足なし
	分	単位	2013年度	2014年度	2015年	高口	1	ラフ対象区分の	推移】
年間開館日数	18	日				*	1		
日当たり運営時間 生籍者数		時間 人			_		0.8		
^{工稲}		\frac{\frac}\fint}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}}}{\frac}}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac}}}}}}}}}}}}}{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\f					0.6		
定員数		入					0.4		
蔵書冊数		III)					0.2		
貸出冊数		m m					1		
病床数		<u>床</u>					2013年	度 2014年度	0015年度
入院延人数		ᄉ					2013年	及 2014年及	2015年度
外来患者延人数_ 枚急患者数		人					凡例	◆一 年間開館	口粉(口)
^{找忌思有数} 管理戸数		户		+	-	- 	7.6 121		<u>н ж\ </u>
5年/ <u>数</u> 入居戸数		戸					1		
収容台数		台					《注記》		
利用台数		台						対象指標区分	
契約利用台数		台						~⑩の各年度表記	
证明書発行件数		件	l			- 1	I 「利田	コマ数], [利用可能	能コマ数]
- LU /#- 뿌느							נייוידו		
		件					נתייתי		
斎場利用件数							1		
新場利用件数 貸室①		件					LANDA		
新場利用件数 貸室① 貸室②		件					[44]75		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③		件					[ተህ/ከ		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤		件					1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥		件					[A1]/IS		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦		件							
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 貸室®		件					備		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 貸室®		件							
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑦ 貸室®		件							
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑨ 貸室⑩		件							
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪		件					備		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑩ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫		件							
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室② 貸室② 貸室② 貸資室⑥ 貸室② 貸資室⑥ 貸室② 貸資室⑥		件					備		
斎場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室室⑥ 貸室室⑥ 貸買室⑥ 貸買室⑥ 貸買室⑥ 貸買室⑥ 貸買室⑥		件					備		
貸室(3) 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室(7)		件					備		
斎場利用件数 貸室② 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室室⑥ 貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥ 貸貸室室⑥		件					備		
新場利用件数 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥ 貸室⑥		件					備		

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 169 ┃ 施 設 名 ┃旧 コミュニティ 消防センター

財務情報

•	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			682	1,046	1,701
		消耗品費		0	0	-
		燃料費(ガソリン・重油)		0	0	0
	需用費	宗用費 光熱水費	電気	226	431	320
内			ガス	0	0	0
			水道	30	32	32
		修繕費		392	551	1,348
	役務費			34	32	_
訳	委託料			_	-	-
	使用料及	び賃借料		_	_	_
	備品購入	費		_	_	_
	その他経	費		_	_	_



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	-	-	-
非 堂勤	_	_	_

※運営人員数の人件費は理論値です。



歳	入合計		257	551	353
		利用料金	_	_	-
内	指定管理	(使用料)	_	_	_
		目的外使用料	_	_	_
		その他	_	_	_
訳	直営	使用料及び手数料	257	551	353
		目的外使用料	_	_	_



	当該施設		総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	MINNIN.	総額(千円)	+	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	その他行政事務系	系施設	総施設数	46
区分	総額(千	円/m [*]		
2013年度	682	第2位	2,15	7 第2位
2014年度	1,046	第2位	3,30	9 第2位
2015年度	1,701	第1位	5,37	7 第1位

特記事項

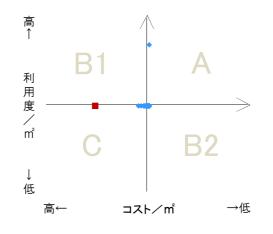
旧灘崎町時代に灘崎町消防団本部として建築され、平成17年3月の合併までの間消防団本部として使用された。 合併に伴い灘崎町 消防団を解体し、岡山市消防団へ編入したこと及び分団車両も各分団機庫をへ配置したことから、庁舎の使用は不要となった。空きス ペースは保護司会・土地改良区・シルバー人材センターの事務所として貸し付けている。 平成26年3月31日をもって、南区灘崎支所へ 所管替えを実施。

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- •平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■…当該施設 ◆… 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 | 169 | 施設名 | 旧コミュニティ消防センター

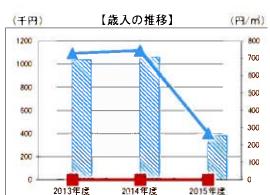
棟番号	建物名称	主体構造	建筑在日口	階数 地上 地下		延床面積	耐震 診断	耐震 改修
保留方							診断	改修
	(事務所)一般事務所	鉄骨コンクリート造	1990/04/01	2	0	316.30		
								<u> </u>
								_
								<u> </u>
		<u> </u>						
								\vdash
								\vdash
								<u> </u>
								<u> </u>
								<u> </u>
								<u> </u>
		<u> </u>						
				-				<u> </u>
				<u> </u>				\vdash
								<u> </u>
_								
				\vdash				\vdash
	ļ							Ь—





	威人				(十円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
葴	入合計		0	0	0
Г		利用料金	0	0	_
内	内 指定管理	(使用料)	0	0	_
	指化官柱	目的外使用料	O	0	_
		その他	O	0	_
訳	訳直営	使用料及び手数料	O	0	_
		目的外使用料	O	0	_

施設分類	未活用施設等		総施設数	4	
区分	総額(千円	門之前			
2013年度	0	-	0	===	
2014年度	0	72	0	25	
2015年度	0	-	0	-	



(円/㎡)

1200

1000

800

600

400

200

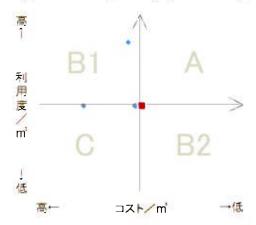
凡 当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均	11111111	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

施設メモ

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
А	継続	コストと利用度のパランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例 ■…当該施設 ◆…比較対象(分類)の他施設

施設カルテ 基準日 2016/04/01

施設基本情報 施設番号 425 施 設 名 尾上 用水組合分室

棟番号	基本情報 建物名称	主体構造	建築年月日	階	数	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 改修
1A 65 3	(その他)倉庫	木造Ⅰ	1900/01/01				診断	故僧
	(その他) 倉庫			1				-
			1900/01/01		0	0.00		
					İ			
								-
		+						
								_
								-
								-
								-
			+					
		+						
	-							-
	†	<u> </u>	 		 			

				施	没カルテ		
施設番号	493				基準	集日 201	5/04/01 出力日 2017/03/14
施設基本情報							
施設名	建部町	防災-	センター				
所在地(住所)	北区建 部開	T建邨I	L0899-000-00				
所管局区室課			F総務民生課				
FM大分類	普通財産等		14643724	FM中分類	未活用施設等		
財産中分類	公用財産			地区	建部		
財産小分類	その他の公	用財産	Ē	財産細分類	倉庫·駐車場		
中学校区	建部中学校			小 学 校 区	建部小学校		
複合化状況	無			防災上必要な施設			
管理運営	直営			延床面積		513.13 r	
目的外使用	無			建築面積		1 00.0	
土地所有状況	_			敷地面積		- 1	m
施設概要	_						
設置目的	_						
設置根拠	_						
用途地域	指定なし				法定容積率		0 % 法定建蔽率 0 %
用途地域以外の指定地域	指定なし				全 棟 数		1 棟 駐車台数 0 台
- 備蓄用倉庫	0		自然エネルギー・太原		バ出入「]	× パ 洪水時の浸水深 0.5~1.0m未満
設災害用備蓄の有無	0		環 屋上緑化・壁面料 境 設備(雲気)	录化 ×	り廊 下 等		× 指定なし 指定なし
敕加级历以照	0		四一以 () ()	×	階		× ドマ 地震・危険度 建物全場率が3~5%の地域
進退活政 师	0		雷 設備(雨水・中)				×
	0		その他省工		便原		× プ 地震・液状化危険度 低い
况 入浴設備	0		分煙対策	屋外喫煙	化 駐 車 均		× 定 土砂災害計画区域等 指定なし
代替電源設備	×		アスベストの使	用無	開設年月日	1900	0/01/01 供用廃止日 -
供給情報						12 3- 1	(田) 【グラフ対象区分の推移】
区	分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記	(日) 【クラフ対象区分の推移】
年間開館日数		В				*	1
1日当たり運営時	間	時間					0.8
在籍者数		人				\Box	
利用者数		人				TT 1°	0.6
定員数		人					0.4
蔵書冊数		₩					0.2
貸出冊数		m ·				⊥ Ĭ	
病床数		床				-	2013年度 2014年度 2015年度
入院延人数		I 스				┷┩┖	2013年度 2014年度 2013年度
外来患者延人数 救急患者数		人 나				+	
		人	<u> </u>			┿	凡例 年間開館日数(日)
入居戸数		戸	-			+	
収容台数		台					《注記》
利用台数		台		1		 	★グラフ対象指標区分
契約利用台数		台				\Box	※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。
証明書発行件数		件					[利用コマ数], [利用可能コマ数]
届出件数		件					
斎場利用件数		件					
貸室①						\perp	
貸室②		\Box	 			+	
貸室③		+	 			+	
		1				+-	
貸室⑤ 貸室⑥						+	
貸室⑦		+				+	
貸室⑧						備	
貸室⑨		\vdash					
貸室⑩							
貸室⑪							
貸室⑫							
貸室(3)						考	ŧ
貸室(4)							
貸室⑮							
貸室⑯						Ш	
貸室⑪							
貸室18		igspace					
貸室(9)		igspace					
貸室20							

基準日 2015/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 493 施設名 建部町 防災センター

財	務情報						
	歳出						(千円)
		区	分		2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計				0	79	117
		消耗品費			_	-	_
		燃料費(ガソリ	ン・重油)		0	0	0
	需用費	光熱水費	電気 費 ガス		0	33	32
内					0	13	14
			水道		0	0	37
		修繕費			_		_
	役務費	-			_	34	34
訳	委託料				_	_	_
	使用料及び賃借料				_	_	_
	備品購入費				_	_	_
	その他経	費	•		_	_	_



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

●運営人員数(人)

告 井			
吊 到	_	_	_
非常勤	_	_	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

}	2013年度	2014年度	2015年度
			2010干皮
	0	102	121
	-	-	-
	-	-	-
	_	_	-
	_	-	-
:料	_	_	-
目的外使用料		102	121
	料	— — 料 —	

(千円)		歳入の推移】		(円/m ²)
1600 T				1200
1400				1000
1200				-
1000	THE STATE OF THE S			800
800				600
600				400
400				-
200				200
0 _				┛。 │
	2013年度	2014年度	2015年度	

凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anne	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	47		
区分	総額(千	円∕m²				
2013年度	0	_	0 -			
2014年度	79	第16位	15	5 第13位		
2015年度	117	第16位	229	9 第15位		

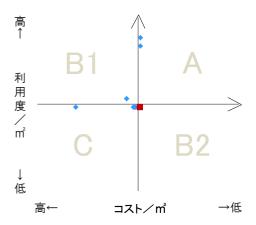
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■…当該施設 ◆…比較対象(分類)の他施設

基準日 2015/04/01

施設基本情報

施設番号 493 施 設 名 建部町 防災センター

棟番号	基本情報 建物名称	主体構造	階 地 F	数地下	延床面積 (m)	耐震 診断	耐震 改修	
	(その他)その他	鉄筋コンクリート造	2001/06/01	2	0	513.13		UX 19
	((((((((((((((((((((2000		-			1112422	
								!
								-
								-
				l				
								-
								-
								-
								-
								-
				<u> </u>				
				l				
								\vdash
								<u> </u>
				<u> </u>				<u> </u>
								<u> </u>

						施設	カ	ルテ						
施設番号 施設基本情報	633					, C L				準日	2016/	/04/01	出力日 201	7/03/15
施設名	旧白石	幼科	# (B)											MARKET
所在地(住所)	北区久米03											he		
所管局区室課	岡山っ子育			教育課										
FM大分類	普通財産等				FM中分類			用施設		#				411
財産中分類 財産小分類	公共用財産 学校				財産細分		力稚		1 轄区均	义		B		
中学校区	御南中学校	ξ			小学校	区	即南	小学村	交					
複合化状況	無			防	災上必要な		旨定:	なし		E00.	EO m²			
管 理 運 営 目的外使用	直営 無				延床面積建築面積						52 m [*] 00 m [*]		11/2	State Section
土地所有状況	_				敷地面和				j	2,973.0	00 m ²			
施設概要	園舎													
設置目的	義務教育及	びその	の後の教育	育の基礎を	を培うものる	として、	幼児	見を保*	育し、健	さかかっ	な成長	に資する	良好な環境を整備す	する目的。
設置根拠	教育基本法	学校	教育法											
用途地域	_								容積率			- %	法定建蔽率	- %
用途地域以外の指定地域			A 40 1	1 +2	_ 		, 0		棟 数			6 棟	駐車台数	0 台
備蓄用倉庫 設 災害用備蓄の有無	×		I==	レギー・太陽光 ヒ・壁面緑化	×		リ	出廊	<u>入</u> 下	等		× ×	ハガッガル 洪水時の浸水深 津波時の浸水深	
備 冷暖房設備 整	×		一	電気)	×		コア	階		段		×	地震・危険度	_
備調用記供	×			同水・中水)	×		Ų	昇		機		×	ッ 地震・揺れやすさ	
狀 調理設備 入浴設備	×			也省エネ 対策	× 指定 ⁷		I	便駐		所場		× ×	世震・液状化危険度 生砂災害計画区域等	
代替電源設備	×			トの使用	無			_	年月日		1958/	04/01	供用廃止日	_
供給情報														#
区	分	単位	2013	年度	20144	年度		201	5年度	注記	(1	ョ) 【ク	「ラフ対象区分の	推移】
年間開館日数		日					I			*				
1日当たり運営時 在籍者数	間	時間	-				-				0.8	1		
利用者数		人人					-			+	0.6	+		
定員数		人									0.4	+		
蔵書冊数		 									0.2	1		
貸出冊数 病床数		床					-			-	0			
入院延人数		人									Ľ	2013年	度 2014年度 2	015年度
外来患者延人数		人									_ ا		A 1 = 00 00 A	= **-/= \
救急患者数 管理戸数		人戸					-				L.	凡例	◆─ 年間開館	日数(日)
10年月数 入居戸数		戸									l			
収容台数		台									《注	(5言主		
利用台数		台					Ţ				1		対象指標区分	
契約利用台数 証明書発行件数		台件					+			+)〜⑩の各年度表記 コマ数]. [利用可能	
届出件数		件					+			\dashv	l	L ተባ <i>ነተ</i>	可以致了,「小儿儿儿儿	5 ਦਾ ₹ ਕਲੋ]
斎場利用件数		件												
貸室① 貸室②		-					+			+				
貸室③							+			+				
貸室④							ļ							
貸室⑤							\perp			_				
貸室⑥ 貸室⑦		1			+		+			+				
貸室⑧							士				備			
貸室⑨							Ţ							
貸室⑪ 貸室⑪		-					+			+				
貸室⑫							+			+				
貸室①							ᆂ				考			
貸室値							Ţ							
貸室(f) 貸室(f)							+			-				
貸室⑪					+		+			\dashv				
貸室18							土]			
貸室19							Ţ							
貸室20														

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 633 施 設 名 旧 白石 幼稚園

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 368 1,719 423 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 0 0 0 電気 368 363 337 需用費 ガス 光熱水費 内 0 0 n 水道 0 86 修繕費 0 1,357 役務費 訳 委託料 使用料及び賃借料 備品購入費 その他経費



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

(千円)

2015年度

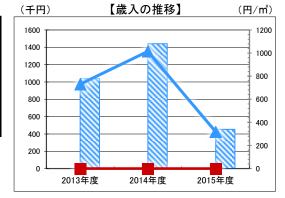
●運営人員数(人)

常勤	-	-	_
非堂勒	_	_	_

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入			
区	分	2013年度	2014年度
歳入合計		0	0
	利用料金	_	-
rth	(体田邨)		

		利用科亚	_		_
内	おおおおおおおおおおおおまままでは、おおおおおおおおおいます。	(使用料)	-	1	-
		目的外使用料	-		_
		その他	-	1	-
訳		使用料及び手数料	_		_
		目的外使用料	-	1	-



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	47
区分	総額(千円)		円/m ^²	
2013年度	368	第10位	733	第9位
2014年度	1,719	第5位	3,422	第4位
2015年度	423	第10位	841	第8位

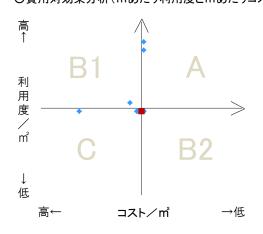
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(mantulation)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 633 施設名 旧白石幼稚園

	7+ 44 - 74	<u>~ 11 144 544</u>	7+ Mr	習	数	延床面積	耐震	耐震
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	(m²)	診断	改修
1	(学校)園舎	鉄筋コンクリート造	1977/03/25	1	0	457.00		
<u>)</u>	(学校)物置·小屋	木造 I	1968/10/31	1	0	6.62		
3	(学校)物置·小屋	コンクリートブロック造	1977/03/25	1	0	2.09		
ļ	(学校)物置・小屋	鉄骨造Ⅱ	1977/03/31	1	0	15.75		
i	(その他)倉庫	鉄骨造Ⅱ	1987/04/29	1	0	10.53		
i	(その他)倉庫	鉄骨造Ⅱ	1987/06/10	1	0	10.53		
			 					
				 				
			+					-
								-
			1					
			+					
			+	-				-
	l				1	Ī		I

施設カルテ 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 677 施設基本情報 施設名 旧 高田 幼稚園 所在地(住所) 北区下高田0324-000-00 所管局区室課 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 FM中分類 未活用施設等 FM大分類 普通財産等 財産中分類 公共用財産 地 区 足守 財産小分類 学校 財産細分類 幼稚園 蛍明小学校 中学校区 足守中学校 小学校区 複合化状況 防災上必要な施設 指定なし 延床面積 管 理 運 営 直営 403.16 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 2.327.00 m² 施設概要 園舎 設置目的 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、健やかな成長に資する良好な環境を整備する目的。 教育基本法 学校教育法 設置根拠 指定なし 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 急傾斜地崩壊危険区域 台 用途地域以外の指定地域 全 棟 数 1 棟 駐車台数 0 備蓄用倉庫 X 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 0.01~0.5m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 × X × 境 冷暖房設備 × 設備(電気) × × 地震•危険度 西 震度5強の地域 通信設備 × 昇 機 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 × その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 指定なし 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1953/04/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (日) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 1 年間開館日数 В * 1日当たり運営時間 時間 8.0 在籍者数 人 0.6 人人 利用者数 定員数 0.4 蔵書冊数 ₩ 0.2 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 凡例 ——— 年間開館日数(日) 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室(12) 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 677 施設名 旧高田幼稚園

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 271 246 28 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 0 0 0 電気 0 197 194 需用費 ガス 光熱水費 0 内 0 0 水道 0 23 23 修繕費 0 22 役務費 28 29 29 訳 委託料 使用料及び賃借料 備品購入費 その他経費



総額(千円)

総額(千円)

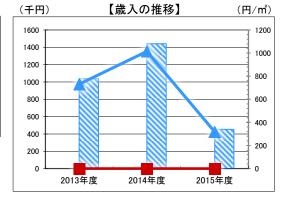
例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	0	0	_
非常勤	0	0	_

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入 (千円						
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度	
歳	入合計		0	0	0	
		利用料金	-	_	-	
内	指定管理	(使用料)	_	_	_	
		目的外使用料	_	_	_	
		その他	-	_	_	
訳	直営	使用料及び手数料	_	_	_	
		目的外使用料	-	_	_	



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	設数		
区分	総額(千円)		円/m ^²		Î	
2013年度	28	第16位	70		第14位	
2014年度	271	第14位	67	671		
2015年度	246	第12位	61	10	第10位	

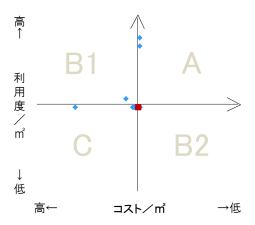
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

		施設カルテ					
46 50 ++ -L 4± +0					基準日 20	16/04/0 ⁻	1
施設基本情報 施設番号 677	7	名 旧 高田 幼稚園					
建物(棟)基本情報				7比米4	77	九高	北西
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	性質 地上 地下	延床面積 (m ³)	耐震 診断	耐震 改修
1 (学校)園]舍	木造 I	1998/03/09	1 0	403.16		
			+				
			+				
			1				
			 				
 			 				1

施設カルテ 684 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 旧 福谷 幼稚園 所在地(住所) 北区河原1322-003-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 FM中分類 未活用施設等 FM大分類 普通財産等 財産中分類 公共用財産 地 区 足守 財産小分類 学校 財産細分類 幼稚園 蛍明小学校 中学校区 足守中学校 小学校区 複合化状況 防災上必要な施設 指定なし 延床面積 管 理 運 営 461.00 m 直営 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 3.289.00 m² 施設概要 園舎 設置目的 義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、健やかな成長に資する良好な環境を整備する目的。 教育基本法 学校教育法 設置根拠 指定なし 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 1 棟 駐車台数 0 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 0.01~0.5m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 × 設備(電気) × × 地震•危険度 西 震度5強の地域 通信設備 × 昇 機 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 × その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 極めて低い 指定なし 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1958/04/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (日) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 1 年間開館日数 В * 1日当たり運営時間 時間 8.0 在籍者数 人 0.6 人人 利用者数 定員数 0.4 蔵書冊数 ₩ 0.2 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 凡例 —— 年間開館日数(日) 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 684 施設名 旧福谷幼稚園

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 195 185 190 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 0 0 0 電気 158 147 150 需用費 ガス 光熱水費 内 0 0 0 水道 9 9 11 修繕費 0 0 役務費 28 29 29 訳 委託料 使用料及び賃借料 備品購入費 その他経費



総額(千円)

総額(千円)

例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	0	0	_

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		0	0	0
		利用料金	-	_	-
内	指定管理	(使用料)	-	_	_
	拍 上官理	目的外使用料	_	_	_
		その他	-	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	_	_	_
	世呂	目的外使用料	-	_	_



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数		48
区分	総額(千	円/	/m	Î	
2013年度	195	第14位		0	-
2014年度	185	第15位		0	_
2015年度	190	第14位		0	_

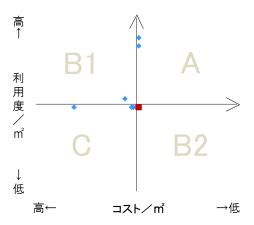
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

			施設カルテ											
			110 HX 1917 1				基準日 20	16/04/01						
施設基本 施設番	情報 号 684	施設名	旧 福谷 幼稚園											
	建物(棟)基本情報													
			> 11 1#55#		階	数	延庆而積	耐震	耐震					
棟番号	建物名		主体構造	建築年月日	地上	地下	延床面積 (㎡)	診断	改修					
1	(学校)園舎		鉄筋コンクリート造	1993/03/31	1	0	461.00							
<u> </u>														

#=0.47 D	looo			施	設カルテ	##.0	0040/0	4./04	
施設番号 施設基本情報	692					基準日	2016/04	4/01	出力日 2017/03/17
施設名	旧 内山	下 /	 \学校						
			0002-012-00						
			司						
FM大分類	普通財産等			FM中分類	未活用施設等				
財産中分類 財産小分類	公共用財産 学校			地 区 財産細分類	北区本庁管轄 小学校	区域			
中学校区	子校 岡山中央中	学校		小学校区	の 岡山中央小学	!校			
複合化状況	無	, ,		防災上必要な施設		12			
管理運営	直営			延床面積		6,117.			
目的外使用 土地所有状況	無			建築面積敷地面積		13,927.0	00 m [*]		
工地所有认为				放地面領		13,327.	00 111		
施設概要	校舎·体育館	・プール	・・グラウンド						
設置目的	_								
設置根拠	_								
用途地域	_				法定容积		_		去定建蔽率 - 9
用途地域以外の指定地域 <u></u> 備蓄用倉庫	- 0		自然エネルギー・太	陽光	全 棟 バ 出 入		×		註 車 台 数 - 台 共水時の浸水深 0.01~0.5m未
設 災害用備蓄の有無	×		環屋上緑化·壁面紅		リ廊下		×		津波時の浸水深 指定なし
備 冷暖房設備	×		現 設備(電気)	×	ア階	段	×	۴	也震・危険度 建物全域率が3%未満の
选 四 1 2 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	×		虚 設備(雨水・中		ij 昇 降		×		也震・揺れやすさ 震度6弱の地域
状 調理設備	×		^徳 その他省エ 分煙対策	ネ × 指定なし		所 i 場	×	指	他震・液状化危険度 低い 上砂災害計画区域等 指定なし
況 <u>人冷設備</u> 代替電源設備	×		アスベストの使		開設年月		1887/04	~	供用廃止日
供給情報									
	分	単位	2013年度	2014年度	2015年	記	1	【グラフ	7対象区分の推移】
年間開館日数 1日当たり運営時間	38	日 時間				*	1		
在籍者数	月J	人					0.8		
利用者数		入					0.6		
定員数		人					0.4		
蔵書冊数 貸出冊数		冊					0.2		
病床数		床					! │ ₀	-	
入院延人数		人					j 📖	2013年度	2014年度 2015年度
外来患者延人数		人						/Tol	
救急患者数 管理戸数		人戸					凡	例 —	- 年間開館日数(日)
入居戸数 入居戸数		戸				- 	ł		
収容台数		台					《注言	2》	
利用台数		台ム						イグラフ対象	
契約利用台数 証明書発行件数		台件		+		- 	· *	_	⑩の各年度表記は、次の通り。 数].[利用可能コマ数]
届出件数		件					1	F13/11-1 X	2017 E11770 TING→ \ XX.]
斎場利用件数		件							
貸室①									
貸室② 貸室③									
貸室④									
貸室⑤									
貸室⑥ 貸室⑦									
貸室8							備		
貸室⑨						t			
貸室⑩									
1 4 to 1 4 A		\vdash		+					
貸室⑪			1				-		
貸室①				l l			*		
						+	考		
貸室① 貸室③ 貸室④ 貸室⑤							考		
貸室(Î) 貸室(Î) 貸室(Î) 貸室(B)							考		
貸室(2) 貸室(3) 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室(7)							考		
貸室(Î) 貸室(Î) 貸室(Î) 貸室(B)							考		

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 692 施 設 名 旧 内山下 小学校

財	務情報					
	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			2,165	2,448	3,510
		消耗品費		-	_	_
		燃料費(ガソリ)	ノ・重油)	0	0	0
	需用費	重田弗	電気	1,551	1,717	1,844
内		光熱水費	ガス	11	76	4
			水道	602	656	768
		修繕費	•	-	_	449
	役務費			0	0	_
訳	委託料			-	_	445
	使用料及	使用料及び賃借料			_	_
	備品購入	費		-	-	-
	その他経	費	<u> </u>	_	_	_



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

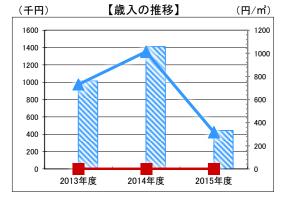
例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	0	0	_
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		0	0	
		利用料金	_	-	
内	指定管理	(使用料)	_	_	
	相及官理	目的外使用料	_	_	
		その他	_	_	
訳	古出	使用料及び手数料	_	_	
.,	直営	目的外使用料	-	_	



凡	当該施設		総額(千円)	1	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anno	総額(千円)	\rightarrow	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	48
区分	総額(千	円/	m [*]	
2013年度	2,165	第6位	354	4 第10位
2014年度	2,448	第4位	400	第9位
2015年度	3,510	第3位	574	4 第11位

特記事項

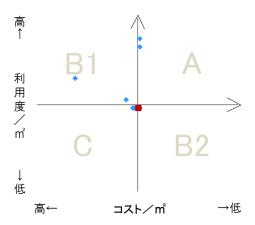
→ 地震危険度3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

F	20. I		Ī
Table		ш	.=
m	mx/-		

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 692 施 設 名 旧 内山下 小学校

建物(棟)基本情報									
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階 地上	数地下	延床面積 (m ⁱ)	耐震 診断	耐震 改修	
1	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1933/03/01	3	0				
2	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1937/02/01	3	0	2,894.48	診断済		
3	(学校)物置・小屋	木造 I	1937/03/01	1	0	42.86			
4	(学校)物置·小屋	木造 [1937/05/01	1	0	17.36			
5	(その他)簡易機械室棟	コンクリートブロック造	1997/03/31	1	0	23.25			
6	(学校)部室	コンクリートブロック造	1963/10/31	1	0	29.26			
7	(学校)体育館	鉄骨コンクリート造	1980/06/16	2	0	773.27	診断済		
8	(学校)廊下・渡廊下	鉄筋コンクリート造	1957/02/01	3	0	169.04			
9	(その他)倉庫	軽量鉄骨造	1986/07/12	1	0	10.53			
								i	
			ļ						
			ļ						
			ļ						
			ļ						

				施	設力ルテ				
施設番号	765			וטת		基準日	2016/0	4/01	出力日 2017/03/17
施設基本情報									
施設名	旧大井	小学	₽校						
所在地(住所)	北区大井23]	79 1 3
所管局区室課			局学校施設課		十二年七二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十				
FM 大 分 類財産中分類	普通財産等公共用財産			FM 中 分 類 	未活用施設等 足守			The same	
財産小分類	学校			財産細分類	小学校			THE PERSON	
中学校区	足守中学校			小学校区	蛍明小学校				and the same of th
複合化状況	無			防災上必要な施設	避難施設(所)	3,842.	00 m²	L	LANGE THE PARTY OF
管理運営 目的外使用	直営無			延床面積 建築面積			99 m ^r 00 m ²	不法侵入	
土地所有状況	_			敷地面積		11,359.			
施設概要	校舎·体育館	・プール	・・グラウンド						
設置目的	_								
設置根拠									
用途地域	指定なし				法定容積		200		定建蔽率 60 %
用途地域以外の指定地域 備蓄用倉庫			_ 自然エネルギー・太	陽光 ×	NI .	数□□	1 ×		車 台 数 - 台 水時の浸水深 0.01~0.5m未満
開番用 月 月 単	×		環 屋上緑化・壁面紙		リ原下	等	×		成時の浸水深 0.01~0.5m未満 皮時の浸水深 指定なし
敕师及历以师	×		現 設備(電気)	×	ア階	段	×	ドマ地	震・危険度 建物全壊率が3%未満の地域
借週语改调	×		雷 設備(雨水・中)		昇 降	機	X	ッ地震	震・揺れやすさ 震度6弱の地域
状 過程設備	×		*** その他省エ 分煙対策	ネ × 指定なし		<u>所</u> 場	×	指	※・液状化危険度 低い※災害計画区域等 指定なし
況 <u>人浴設備</u> 代替電源設備			アスベストの使		開設年月		1873/0	70	用廃止日
供給情報区	分	単位	2013年度	2014年度	2015年原	度 注	(日)	【グラフダ	対象区分の推移】
年間開館日数		日				^支 記			
1日当たり運営時	間	時間				^	0.8		
在籍者数		人					0.6	_	
利用者数 定員数		人		-			0.4	_	
蔵書冊数		m		+			1		
貸出冊数		₩					0.2		
病床数		床					0 1	2013年度	2014年度 2015年度
入院延人数 外来患者延人数		人人		-				2010年度	2017年及 2013年及
救急患者数		Ĵ					凡	.例 ——	年間開館日数(日)
管理戸数		戸							
入居戸数		戸ム					// -2 -	= ⊐ \\	
収容台数 利用台数		台台		+		-+	《注	記》 ★グラフ対象指	5 煙区分
契約利用台数		台							11末位力 の各年度表記は、次の通り。
証明書発行件数		件]		[],[利用可能コマ数]
届出件数 斎場利用件数		件件				_	1		
資室① 「資室①		IT		 		-+			
貸室②									
貸室③									
貸室④ 貸室⑤									
貸室⑥				+	 				
貸室⑦							j±		
貸室8						$-\Gamma$	備		
貸室⑨ 貸室⑩				+ +					
貸室⑪									
貸室①									
貸室⑬							考		
貸室値									
貸室(b) 貸室(b)				+		-+			
貸室⑪									
貸室®									
貸室19									
貸室20									

基準日 2016/04/01

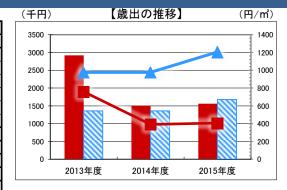
延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 765 施設名 旧大井小学校

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 2,918 1,504 1,562 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 0 0 電気 2,048 1,169 560 需用費 ガス 光熱水費 内 0 水道 841 290 213 修繕費 16 役務費 28 29 29 訳 委託料 760 使用料及び賃借料 備品購入費 その他経費



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳ノ	入合計		0	0	0
		利用料金	-	_	-
内	指定管理	(使用料)	-	_	_
	旧足官垤	目的外使用料	_	_	-
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	_	_	_
	但呂	目的外使用料	_	_	-
_					

(千円)		歳入の推移】		(円/㎡)
1600 —				1200
1400				1000
1200				-
1000	The same of the sa			800
800				 600
600				ᆗ
400			1111	400
200				200
0 -	2013年度	2014年度	2015年度	0

凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等	総施設数			
区分	総額(千	円/	′m¹		
2013年度	2,918	第4位	75	9 第8位	立
2014年度	1,504	第6位	39	1 第10	位
2015年度	1,562	第4位	40	6 第12·	位

特記事項

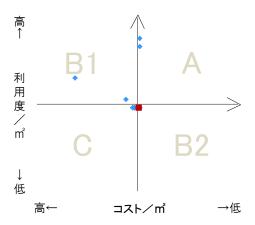
→ 地震危険度3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 765 施 設 名 旧 大井 小学校

	基本情報	→ /+ +# \/ +	74年年日日	階数	延床面積	耐震	耐震
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上 地下		診断	改修
1	(学校)給食室	鉄骨コンクリート造	1974/12/20	1 0	131.72		
10	(学校)物置・小屋	軽量鉄骨造	1982/10/18	1 0	6.40		
11	(学校)廊下•渡廊下	鉄骨造Ⅱ	1983/03/10	1 0	15.00		
12	(学校)廊下•渡廊下	鉄骨造Ⅱ	1983/03/10		50.25		
13	(その他)簡易機械室棟	鉄筋コンクリート造	1983/03/10	1 0	12.15		
14	(学校)物置・小屋	軽量鉄骨造	1987/11/26	1 0	3.35		
15	(学校)物置・小屋	軽量鉄骨造	1987/11/26	1 0	3.35		
16	(学校)物置・小屋	木造 I	1994/05/31	1 0	15.99		
17	(学校)便所	鉄筋コンクリート造	2000/10/31	1 0	21.00		
18	(その他)倉庫	コンクリートブロック造	2000/10/31	1 0	27.42		
19	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	2000/06/30	1 0	363.00		
2	(学校)体育館	鉄骨鉄筋コンクリート造	1981/01/31	2 0	726.25		
3	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1983/03/10	3 0	1,704.88		
4	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1983/03/10	2 0	571.00		
5	(学校)物置・小屋	コンクリートブロック造	1973/02/04	1 0	1.44		
6	(学校)部室	木造 I	1979/09/04	1 0	8.28		
7	(学校)物置·小屋	木造 I	1980/07/08	1 0	3.21		
8	(学校)廊下・渡廊下	鉄骨造 I 4mm超	1981/01/31	1 0	78.27		
9	(学校)廊下・渡廊下	鉄骨コンクリート造	1983/03/10	2 0	100.03		
							
	+						-
							ļ
	1	ĺ					Ī

				施	没力ルテ			
施設番号 施設基本情報	766					基準日	2016/04/01	出力日 2017/03/17
施設名	旧高田	小学	 学校					
所在地(住所)	北区下高田	2050-	-000-00				1533	
所管局区室課			局学校施設課			-		
FM 大 分 類 財産中分類	普通財産等 公共用財産			FM中分類 地 区	未活用施設等 足守	È		
財産小分類	学校	_		財産細分類	小学校			The state of the s
中学校区	足守中学校	ξ		小学校区	蛍明小学校			
複合化状況	無			防災上必要な施設	避難施設(所)		00 ====	STATE OF THE STATE
管理運営 目的外使用	直営 無			延床面積 建築面積			26 m ²	The second of th
土地所有状況				敷地面積		8,900.		
施設概要	校舎・体育館	・プール	・・グラウンド					
設置目的	_							
設置根拠	-							
用途地域	指定なし				法定容和		200 %	
用途地域以外の指定地域	18/12/17/18/17	壊危		-0-1/		数	8 棟	
備蓄用倉庫 設 災害用備蓄の有無	O ×		理 自然エネルギー・カ 屋上緑化・壁面		バ <u>出 み</u> リ廊 下		×	
備冷暖更設備	×		境 設備(電気		ア階	段	×	ド 地震・ 6 降度 建物全壊率が3%未満の地
益信設備	×		虚 設備(雨水・中	·水) ×	」 昇 隆	養機	×	地震・揺れやすさ 震度5強の地域
状 調理設備	×		でその他省エ			所	×	プ 地震・液状化危険度 きわめて高い
况 八浴設備 代替電源設備	×		分煙対策 アスベストの依	指定なし 毎用 無	化 駐 車 開設年		× 1873/04/01	注 土砂災害計画区域等 指定なし 供用廃止日 一
供給情報 区 年間開館日数	分	単位日	2013年度	2014年度	2015年	注 注 記 ★		グラフ対象区分の推移】
1日当たり運営時	間	時間				*	0.8	
在籍者数 利用者数		人人					0.6	
定員数		\					0.4	
蔵書冊数		₩					0.2	
貸出冊数 病床数		床						
內床致 入院延人数		人					2013	年度 2014年度 2015年度
外来患者延人数		人						
救急患者数		人					凡例 -	→ 年間開館日数(日)
管理戸数 入居戸数		戸戸					-	
人店尸致 収容台数		台					《注記》	
利用台数		台						フ対象指標区分
契約利用台数		台						①~⑩の各年度表記は、次の通り。
証明書発行件数 届出件数		件件		+			l l	用コマ数], [利用可能コマ数]
斎場利用件数		件						
貸室①								
貸室②								
貸室③ 貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦		-					備	
貸室® 貸室®								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室(3) 貸室(4)							. 考	
貸室⑮								
貸室16	_							
貸室⑪								
貸室® 貸室®								
貸室20								
タエピ		<u> </u>						

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 766 施 設 名 旧 高田 小学校

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 2,874 1 076 1,352 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 329 0 0 電気 1,538 824 403 需用費 光熱水費 ガス 内 0 0 n 水道 856 211 133 修繕費 9 役務費 151 33 138 訳 委託料 678 使用料及び賃借料 備品購入費 その他経費



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

•	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		0	0	6
		利用料金	-	-	-
内	指定管理	(使用料)	_	_	-
		目的外使用料	_	_	_
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	_	_	_
	世 舌	目的外使用料	_	_	6



●施設分類[<u> 内コストランキング(金額の7</u>	高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	48
区分	総額(千円)		円/	´m¹
2013年度	2,874	第5位	83	0 第5位
2014年度	1,076	第8位	31	1 第11位
2015年度	1,352	第5位	39	1 第13位

八 当該施設総額(千円)経床面積あたり(円/m)例 分類平均総額(千円)延床面積あたり(円/m)

特記事項

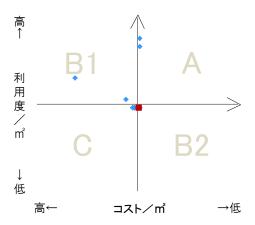
→地震危険度 なし急傾斜地崩壊危険箇所(崩壊危険箇所)

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 766 施設名 旧高田小学校

建物(棟)基本情報								
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階	数	延床面積	耐震	耐震
				地上			診断	改修
1	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1988/09/15					
2	(学校)給食室	鉄筋コンクリート造	1988/09/15		1			
3	(その他)倉庫	鉄筋コンクリート造	1988/09/15		0			
4	(その他)倉庫	鉄筋コンクリート造	1988/09/15		0			
5	(その他)倉庫	鉄骨造 I 4mm超	1988/09/15		0			
6	(学校)体育館	鉄骨鉄筋コンクリート造	1992/02/13		0			
7	(学校)便所	鉄筋コンクリート造	1996/03/31		0			
8	(その他)脱衣場	鉄筋コンクリート造	1996/03/31	1	0	38.22		
<u> </u>]					<u> </u>

				施	設力ルテ			
施設番号	767					基準日	2016/04/	/01 出力日 2017/03/17
施設基本情報	ı						1	
施設名	旧福谷	小当	学校					
所在地(住所)	北区東山内							
所管局区室課			局学校施設課	口机中八粒	上泛田佐凯笙			
FM 大 分 類 財産中分類	普通財産等公共用財産			FM中分類 地 区	未活用施設等 足守			
財産小分類	学校	_		財産細分類	小学校			
中学校区	足守中学校	ξ		小学校区	蛍明小学校			All address and the second
複合化状況	無			防災上必要な施設	避難施設(所)	2 550 (E m²	
管 理 運 営 目的外使用	直営無			延床面積 建築面積		3,558.6	oo m 00 m ²	
土地所有状況				敷地面積	1	15,439.0		
施設概要	校舎・体育館	・プール	・・グラウンド					
設置目的	_							
設置根拠	_							
用途地域	指定なし				法定容積率		200	% 法定建蔽率 60 %
用途地域以外の指定地域 備蓄用倉庫	指定なし ×		自然エネルギー・フ	太陽光 ×	全棟数 バ <mark>出入</mark>	₹	7 ×	棟 駐車台数 - 台 ☆ 洪水時の浸水深 0.01~0.5m未満
設災害用備蓄の有無			環屋上級化・壁面		り廊下	等	×	対 津波時の浸水深 10.01~0.5m米/両
備 冷暖房設備	×		境 設備(電気	,) ×	ア階	段	×	ド ・た険度 建物全壊率が3%未満の地域
選通信設備 備調用設備	×		虚 設備(雨水・中		昇降 歴	機	×	」ッ 地震・揺れやすさ 震度5強の地域
状 調理設備	×		*** その他省コ 分煙対策			所 場	×	プ 地震・液状化危険度 極めて低い
況 <u>入冷設佣</u> 代替電源設備			アスベストの位		開設年月日		1889/04/	
供給情報 	分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記	(日)	【グラフ対象区分の推移】
年間開館日数		日				<u>★</u>	1 1	
1日当たり運営時	間	時間					0.8	
在籍者数		人 -					0.6	
<u>利用者数</u> 定員数		人人					0.4	
走兵系 蔵書冊数		冊					0.2	
貸出冊数		III						
病床数 入院延人数		床					0 -	2013年度 2014年度 2015年度
八阮延入釵 外来患者延人数		人人		+		+		
救急患者数		入					凡例	□ ← ◆
管理戸数		戸				\Box		
入居戸数 収容台数		台				+	// ;÷-=□'	,
収谷合致 利用台数		台		-		+	《注記》 ★	<i>》</i> グラフ対象指標区分
契約利用台数		台						覚室①~②の各年度表記は、次の通り。
証明書発行件数		件				\blacksquare		[利用コマ数], [利用可能コマ数]
届出件数 斎場利用件数		件件				-		
京场利用件数 <u></u> 貸室①		+				\dashv		
貸室②								
貸室③								
貸室④ 貸室⑤						+		
貸室⑥		l		+		\dashv		
貸室⑦							/ #	
貸室⑧						\Box	備	
貸室 ^⑨ 貸室 ^⑩				+		$+\!\!\!+\!\!\!\!+$		
貸室①		t		+		\dashv		
貸室①								
貸室(3)						\dashv	考	
貸室 ⁽⁴⁾ 貸室 ⁽⁵⁾				+		+		
貸室値						+		
貸室⑪								
貸室18						\Box		
貸室⑪		1				-		
貸室⑩		<u>!</u>	ļ l	ļ				

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 767 施設名 旧福谷小学校

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 672 1 019 1,264 消耗品費 燃料費(ガソリン・重油) 0 0 0 電気 438 479 479 需用費 ガス 光熱水費 内 0 0 水道 206 170 166 修繕費 341 役務費 28 29 29 訳 委託料 590 使用料及び賃借料 備品購入費



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

例 分類平均

●運営人員数(人)

その他経費

常勤	0	0	-
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		0	0	1
		利用料金	-	-	-
内	^为 指定管理	(使用料)	-	_	-
		目的外使用料	_	_	-
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	_	_	_
	世名	目的外使用料	_	_	1



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	未活用施設等		総施設数	48
区分	総額(千円)		円/m ^²	
2013年度	672	第9位	18	9 第11位
2014年度	1,019	第9位	28	6 第12位
2015年度	1,264	第7位	35	5 第14位

特記事項

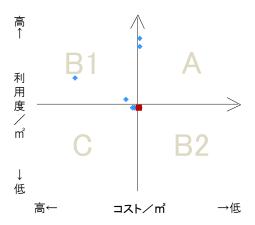
→ 地震危険度 3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 767 施設名 旧福谷小学校

建物(棟)基本情報								
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階 地上	数 地下	延床面積 (m²)	耐震 診断	耐震 改修
1	(学校)校舎	鉄筋コンクリート造	1988/07/20		0	2,450.81		
2	(その他)簡易熱源機械室棟	鉄筋コンクリート造	1988/07/20	1	0	53.77		
3	(その他)簡易機械室棟	鉄筋コンクリート造	1988/07/20	1	0	18.00		
4	(学校)物置・小屋	鉄筋コンクリート造	1988/07/20	1	0	10.86		
5	(学校)給食室	鉄筋コンクリート造	1988/07/20	1	0	130.23		
6	(学校)部室	コンクリートブロック造	1988/07/20	1	0	27.30		
7	(学校)体育館	鉄骨コンクリート造	1988/07/20	2	0	867.68		