


# 施設カルテ

施設番号	99048	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/14
------	-------	-----	------------	-----	------------

## 施設基本情報

施設名	たけべ八幡温泉			
所在地(住所)	岡山市北区建部町建部上			
所管局区室課	経済局観光コンベンション推進課			
FM大分類	スポーツ・レクリエーション・観光施設	FM中分類	観光・体験施設	
財産中分類	公共用財産	地区	建部	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	観光施設	
中学校区	建部中学校	小学校区	建部小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	—	
管理運営	指定管理	延床面積	1,226.97 m <sup>2</sup>	
目的外使用	—	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>	
土地所有状況	—	敷地面積	3,686.34 m <sup>2</sup>	

**施設概要**  
 鉄筋コンクリート平屋建 一部(足湯)鉄骨造 大浴場、露天風呂、大広間、厨房、個室、多目的スペース、情報発信スペース、会議室、事務室、車イス利用者用駐車場(2台)、TAKEBE広場、足湯、温泉水給湯施設

**設置目的**  
 本市が所有する天然資源である建部町八幡温泉を活用し、住民の健康増進及び福祉の向上並びに観光振興を図るための拠点施設として設置するもの

**設置根拠**  
 岡山市たけべ八幡温泉条例

用途地域	—	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %	
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	2 棟	駐車台数	2 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	—	出入口	○	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	—	廊下等	○	洪水時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	—	階段	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	—	昇降機	×	地震・危険度	—
	調理設備	—	便所	○	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
	入浴設備	—	駐車場	○	地震・液状化危険度	低い
	代替電源設備	—	開設年月日	2015/04/01	土砂災害計画区域等	指定なし
			無		供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日			363	
1日当たり運営時間	時間			24	
在籍者数	人				
利用者数	人			101,636	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 99048 施設名 たけべ八幡温泉

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		0	0	69,068	
内 需用費	消耗品費	-	-	3,161	
	燃料費(ガソリン・重油)	-	-	763	
	光熱水費	電気	-	-	17,781
		ガス	-	-	0
	水道	-	-	8,967	
	修繕費	-	-	545	
外 訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	726	
	使用料及び賃借料	-	-	2,732	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	-	-	34,393	

### ●運営人員数(人)

常勤	-	-	5
非常勤	-	-	18

※運営人員数の人件費は理論値です。

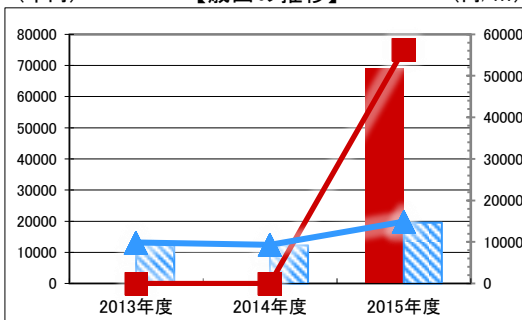
### ●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	0	117,910
内 指定管理	利用料金	-	-	91,425
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	26,439
外 訳 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	46

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

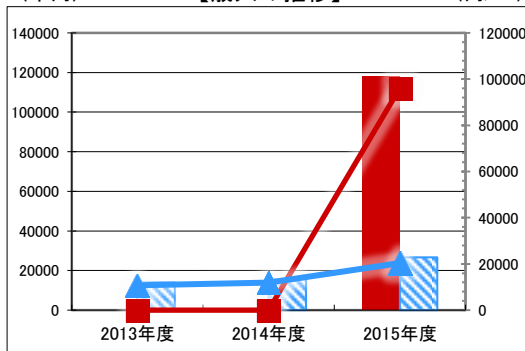
施設分類	観光・体験施設	総施設数	12
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	0	0	-
2014年度	0	0	-
2015年度	69,068 第2位	56,291 第1位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

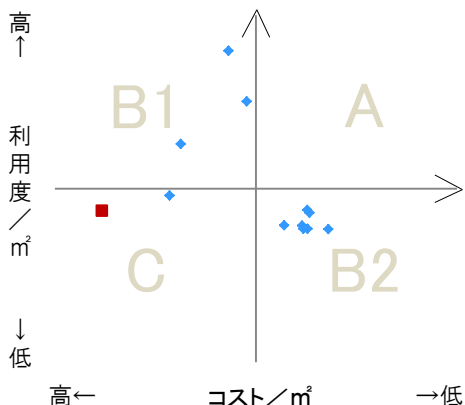
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

