

# 施設カルテ

施設番号 2447 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	西川アイプラザ		
所在地(住所)	北区幸町0010-016-00		
所管局区室課	教育委員会事務局生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	ホール・会館
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	避難施設(所)
管理運営	指定管理	延床面積	2,544.28 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	1,265.00 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
西川アイプラザ(複合施設)の一部(地下1~2階、地上4~5階)  
ホール・会議室・展示コーナーなどがあり、市民の幅広い利用に供している。  
※併設施設: 幸町図書館(地上1~3階)・友好交流サロン(地上4階)

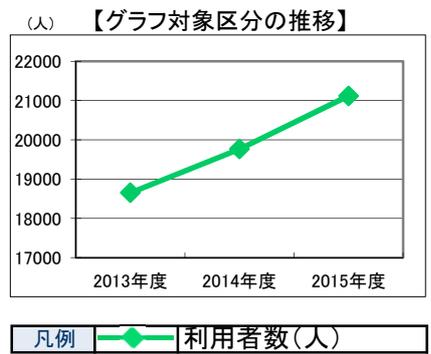
**設置目的**  
市民の文化の向上と交流の推進を図るため

**設置根拠**  
法令: なし  
条例: 西川アイプラザ条例

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %					
用途地域以外の指定地域	準防火地域	全棟数	1 棟	駐車台数	19 台					
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 設備(電気) 設備(雨水・中水) その他省エネ	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし			
	冷暖房設備	○		階段	○	地震・危険度	—			
	通信設備	×		昇降機	○	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域			
	調理設備	×		便所	○	地震・液状化危険度	高い			
	入浴設備	×		分煙対策	屋外喫煙	○	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	○	開設年月日	1992/05/12	供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	284	285	286				
1日当たり運営時間	時間	10	10	10				
在籍者数	人							
利用者数	人	18,655	19,768	21,119	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ホール		372	696	451	792	443	798	※
貸室② 会議室(1)		259	822	309	825	240	834	※
貸室③ 会議室(2)		215	822	312	825	253	834	※
貸室④ 展示コーナー		67	274	46	276	38	281	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号	2447	施設名	西川アイプラザ
------	------	-----	---------

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		54,540	55,034	61,991	
内 需用費	消耗品費	1,122	993	646	
	燃料費(ガソリン・重油)	5,595	4,754	4,679	
	電気	光熱水費	12,882	13,249	13,889
		ガス	12	14	12
		水道	1,901	1,873	2,063
		修繕費	1,646	2,342	8,587
外	役員費	762	754	813	
外	委託料	28,165	28,157	28,698	
外	使用料及び賃借料	636	449	466	
外	備品購入費	489	220	261	
外	その他経費	1,330	2,228	1,878	

### ●運営人員数(人)

常勤	8	8	8
非常勤	0	0	0

※運営人員数の人件費は理論値です。

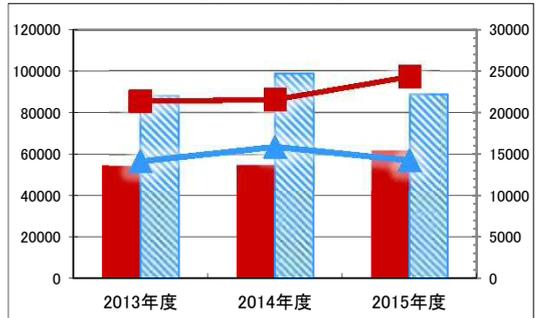
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		3,460	3,513	3,906
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	53	62	62
	使用料及び手数料	-	-	-
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	40	19	19

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

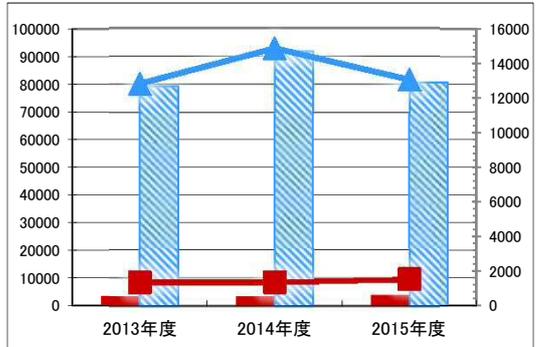
施設分類	ホール・会館	総施設数	10
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	54,540	第5位	21,436 第2位
2014年度	55,034	第6位	21,630 第2位
2015年度	61,991	第5位	24,365 第2位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

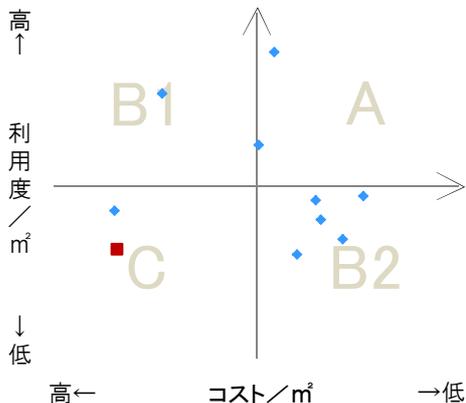
延床面積は、建物全体(5,996.41㎡)から幸町図書館(2,599.29㎡)及び友好交流サロン(852.84㎡)を除いたもの。

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

