

施設カルテ

施設番号 3056 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	建部町 文化センター		
所在地(住所)	北区建部町建部上899		
所管局区室課	北区役所総務・地域振興課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	ホール・会館
財産中分類	公共用財産	地区	建部
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他
中学校区	建部中学校	小学校区	建部小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	6,704.81 m ²
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	11,742.30 m ²



施設概要 大・小ホール、多目的室、プール

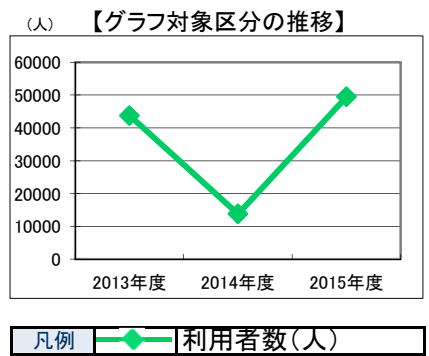
設置目的 地域文化の創造を図るとともに、市民が行う文化活動、健康増進活動及び生涯学習活動を支援するため。

設置根拠 岡山市建部町文化センター条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	4 棟	駐車台数	128 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	—
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	—
	冷暖房設備	○	設備(電気)	○	ハザードマップ指定	地震・危険度	—
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	—
	調理設備	×	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	—
	入浴設備	○	分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	—
	代替電源設備	○	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	—
					出入口	○	
					廊下等	○	
					階段	○	
				昇降機	○		
				便所	○		
				駐車場	○		
				開設年月日	1999/02/26	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	304	304	304				
1日当たり運営時間	時間	13	13	13				
在籍者数	人							
利用者数	人	43,794	13,808	49,495	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大ホール		139	666	149	912	142	912	※
貸室② 小ホール		158	912	139	912	154	912	※
貸室③ リハーサル室		327	912	238	912	288	912	※
貸室④ 楽屋1		82	912	81	912	76	912	※
貸室⑤ 楽屋2		62	912	53	912	50	912	※
貸室⑥ 楽屋3		56	912	46	912	43	912	※
貸室⑦ 多目的室1		9	912	6	912	30	912	※
貸室⑧ 多目的室2		70	912	36	912	36	912	※
貸室⑨ 多目的室3		127	912	106	912	128	912	※
貸室⑩ 多目的室4		214	912	173	912	166	912	※
貸室⑪ 多目的室5		7	912	28	912	18	912	※
貸室⑫ 多目的室6		7	912	14	912	18	912	※
貸室⑬ 多目的室7		40	912	42	912	40	912	※
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 3056 施設名 建部町 文化センター

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		47,802	79,197	43,815	
内 需用費	消耗品費	989	1,299	2,835	
	燃料費(ガソリン・重油)	42	35	8	
	光熱水費	電気	23,054	23,650	20,489
		ガス	0	0	0
	水道	1,477	1,263	1,292	
修繕費	8,823	20,491	3,700		
外 訳	役員費	978	804	445	
	委託料	12,146	11,059	9,738	
	使用料及び賃借料	254	289	222	
	備品購入費	-	20,276	-	
	その他経費	40	33	5,088	

●運営人員数(人)

常勤	4	4	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

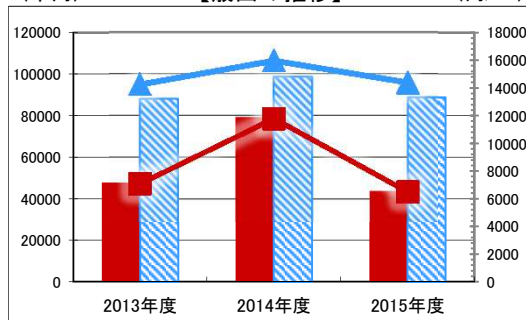
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳入合計		5,435	6,017	21,610	
内 訳	指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	8,655
		目的外使用料	-	-	-
		その他	-	-	12,954
		直営	5,392	5,974	-
	目的外使用料	43	44	-	

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

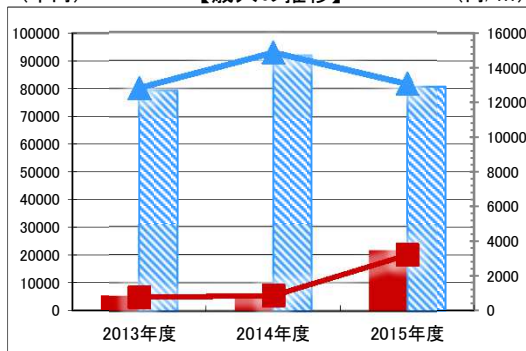
施設分類	ホール・会館	総施設数	10
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	47,802	第6位	7,130 第6位
2014年度	79,197	第4位	11,812 第4位
2015年度	43,815	第6位	6,535 第6位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

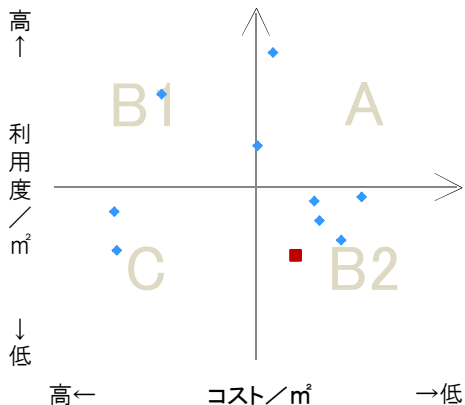
※予算執行科目は、旧町において建設のため不明

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	6931	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/01
施設基本情報					
施設名	岡山市灘崎文化センター				
所在地(住所)	南区片岡0186				
所管局区室課	市民生活局区政推進課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	ホール・会館		
財産中分類	公共用財産	地区	灘崎(本庁管轄区域)		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他		
中学校区	灘崎中学校	小学校区	灘崎小学校		
複合化状況	有	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	2,574.71 m ²		
目的外使用	有	建築面積	1,006.33 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	4,172.50 m ²		

施設概要	ホール、会議室
------	---------

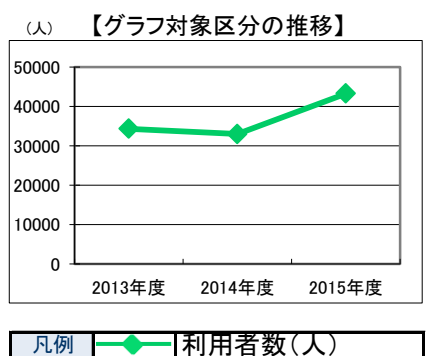
設置目的	地域住民の文化及び教養の向上並びに生涯学習の推進を図るため。
------	--------------------------------

設置根拠	岡山市灘崎文化センター条例 岡山市灘崎文化センター条例施行規則
------	------------------------------------

用途地域	指定なし	法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	0 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未滿
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	1.0~2.0m未滿
	冷暖房設備	○	設備(電気)	○	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が7~10%の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	○	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定	開設年月日	1994/10/28
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—
					ハザードマップ指定		
					ハザードマップ指定		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	305	306	343				
1日当たり運営時間	時間	13	13	13				
在籍者数	人							
利用者数	人	34,326	33,001	43,251	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大ホール		184	915	180	918	193	1,029	※
貸室② 小ホール		600	3,965	605	3,978	772	4,459	※
貸室③ 第1研修室		534	3,965	646	3,978	656	4,459	※
貸室④ 第2研修室		1,073	3,965	997	3,978	1,060	4,459	※
貸室⑤ 第3研修室		578	3,965	737	3,978	821	4,459	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 6931 施設名 岡山市灘崎文化センター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		11,183	13,126	12,113	
内 需用費	消耗品費	909	679	593	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	527	381	
	光熱水費	電気	4,571	4,696	4,600
		ガス	13	13	13
		水道	439	413	451
	修繕費	463	715	1,092	
外	役員費	154	165	170	
外	委託料	2,637	3,214	2,725	
外	使用料及び賃借料	97	99	77	
外	備品購入費	0	0	-	
外	その他経費	1,901	2,604	2,010	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	2	2	3
非常勤	1	1	3

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		5,340	5,735	5,682
内 指定管理	利用料金(使用料)	4,961	4,898	5,197
	目的外使用料	374	372	475
	その他	5	465	11
	直営	-	-	-
外	使用料及び手数料	-	-	-
外	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	ホール・会館	総施設数	10
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	11,183	第8位	4,343 第8位
2014年度	13,126	第8位	5,098 第8位
2015年度	12,113	第8位	4,705 第7位

特記事項

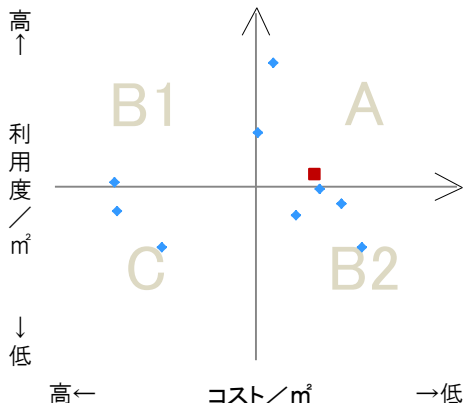
環境配慮:設備(電気) 高効率照明器具は、2・3階部分のみ

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



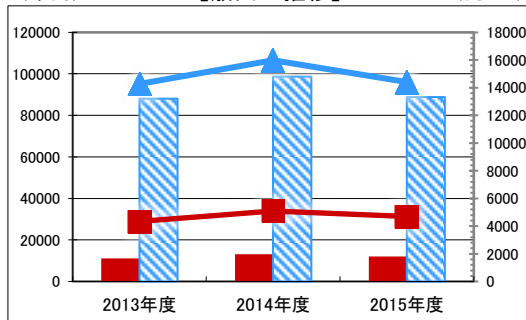
・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

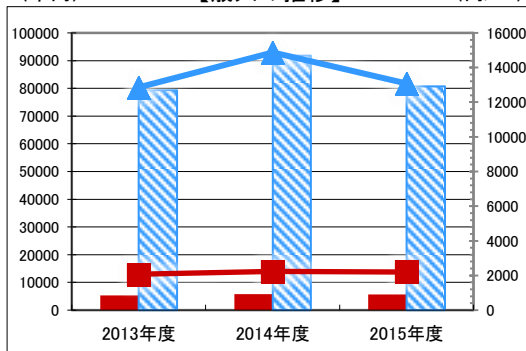
※利用度...供給情報の★印の項目値

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)

