

施設カルテ

施設番号 2449 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/01

施設基本情報

施設名	岡山市市民会館			 
所在地(住所)	北区丸の内二丁目1-1			
所管局区室課	市民生活局文化振興課			
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	ホール・会館	
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他	
中学校区	岡山中央中学校	小学校区	岡山中央小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	7,091.60 m ²	
目的外使用	有	建築面積	7,091.60 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	4,548.63 m ²	

施設概要 SRC造 地上4階地下1階ホール、会議室10室、食堂

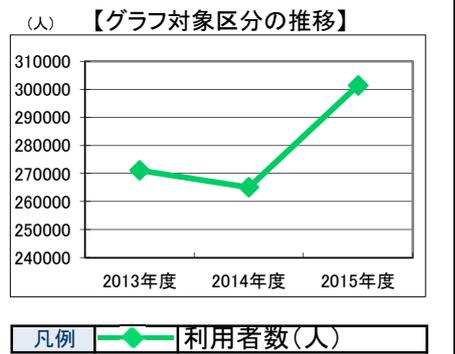
設置目的 文化向上と市民福祉の増進のため

設置根拠 岡山市立市民会館条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	3 棟	駐車台数	18 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	—	バリアフリー化	出入口	×		
	災害用備蓄の有無	—		廊下等	×		
	冷暖房設備	—		階段	×		
	通信設備	—		昇降機	○		
	調理設備	—		便所	○		
	入浴設備	—		駐車場	×		
	代替電源設備	—		開設年月日	1963/03/01	供用廃止日	—
		環境配慮		自然エネルギー・太陽光	—	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満
				屋上緑化・壁面緑化	—	津波時の浸水深	指定なし
				設備(電気)	—	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
		設備(雨水・中水)	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
		その他省エネ	—	地震・液状化危険度	低い		
		分煙対策	屋外喫煙	土砂災害計画区域等	指定なし		
		アスベストの使用	無				

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	338	335	335				
1日当たり運営時間	時間	13	13	13				
在籍者数	人							
利用者数	人	271,131	265,086	301,433	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大ホール		345	1,014	330	1,005	327	1,005	※
貸室② 201会議室		363	1,056	444	1,056	520	1,056	※
貸室③ 202会議室		348	1,056	381	1,056	387	1,056	※
貸室④ 203会議室		262	1,056	275	1,056	284	1,056	※
貸室⑤ 204会議室		242	1,056	247	1,056	284	1,056	※
貸室⑥ 301会議室		262	1,056	313	1,056	365	1,056	※
貸室⑦ 302会議室		313	1,056	303	1,056	353	1,056	※
貸室⑧ 303会議室		361	1,056	372	1,056	420	1,056	※
貸室⑨ 304会議室		241	1,056	304	1,056	325	1,056	※
貸室⑩ 305会議室		186	1,056	214	1,056	229	1,056	※
貸室⑪ 4階大会議室		164	1,056	179	1,056	212	1,056	※
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2449 施設名 岡山市民会館

財務情報

●歳出

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計		70,433	60,639	62,532
内 需用費	消耗品費	2,536	1,526	715
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0
	電気	14,128	13,846	14,398
	光熱水費	9,296	9,588	8,659
	水道	4,126	2,848	3,662
修繕費	5,326	3,527	4,432	
外	役員費	8,967	-	921
外	委託料	21,457	20,338	22,215
外	使用料及び賃借料	0	-	0
外	備品購入費	30	2,913	1,126
外	その他経費	4,567	6,054	6,404

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	13	13	11
非常勤	1	1	2

※運営人員数の人件費は理論値です。

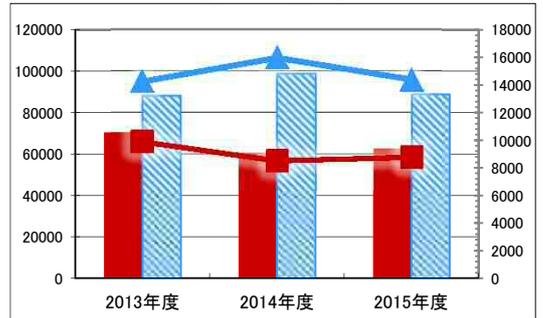
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		83,639	83,442	70,164
内 指定管理	利用料金(使用料)	74,071	82,283	69,951
	目的外使用料	0	-	-
	その他	7,444	450	0
	直営	1,920	494	-
外	目的外使用料	203	216	213

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

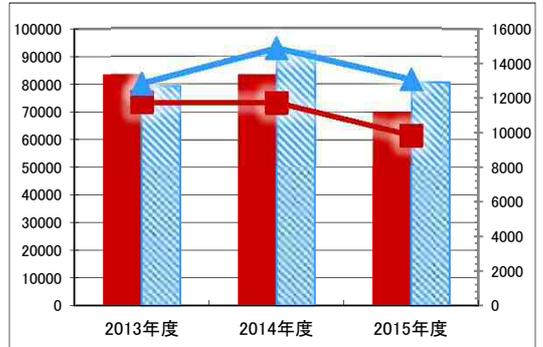
施設分類	ホール・会館	総施設数	10
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	70,433	第4位	9,932
2014年度	60,639	第5位	8,551
2015年度	62,532	第4位	8,818

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

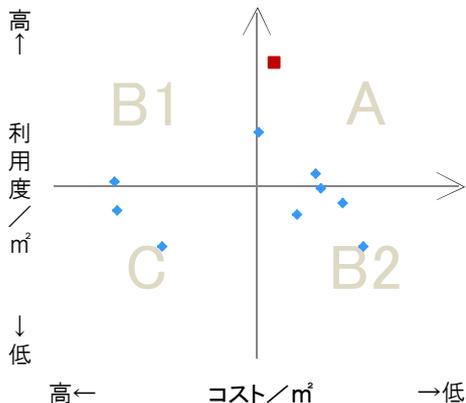
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

