

施設カルテ

施設番号 398 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/27

施設基本情報

施設名	津高地域センター			
所在地(住所)	北区栢谷1682-000-00			
所管局区室課	北区役所津高地域センター			
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所	
財産中分類	公用財産	地区	津高	
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	支所及び連絡所	
中学校区	香和中学校	小学校区	野谷小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	直営	延床面積	1,086.70 m ²	
目的外使用	有	建築面積	554.98 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	1,761.39 m ²	

施設概要 事務所、会議室、車庫、倉庫等

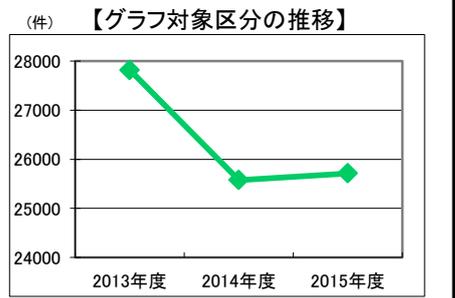
設置目的 区の事務所の出張所

設置根拠 地方自治法第252条の20第1項、岡山市区役所支所及び地域センター設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	6 棟	駐車台数	8 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	○	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	地震・液状化危険度	高い
	代替電源設備	×	アスベストの使用	不明	土砂災害計画区域等	指定なし
			出入口	○	開設年月日	1966/07/26
			廊下等	×	供用廃止日	—
			階段	×		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件	27,814	25,575	25,712	★
届出件数	件	18,600	18,896	17,194	
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 398 施設名 津高地域センター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		4,832	5,453	4,844	
内 需用費	消耗品費	176	169	166	
	燃料費(ガソリン・重油)	514	509	380	
	光熱水費	電気	1,031	1,077	1,015
		ガス	38	39	37
		水道	108	116	118
	修繕費	113	145	294	
外	役務費	346	347	346	
外	委託料	2,414	2,959	2,350	
外	使用料及び賃借料	92	93	139	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	1	-	-	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	6	6	5
非常勤	2	3	4

※運営人員数の人件費は理論値です。

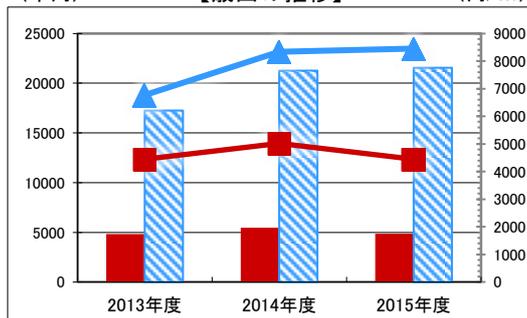
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		9,312	8,794	8,926
内 指定管理	利用料金	-	-	-
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
外 直営	使用料及び手数料	9,312	8,794	8,926
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

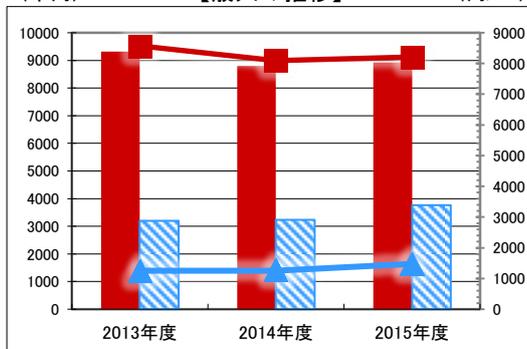
施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	4,832 第9位	4,447	第13位
2014年度	5,453 第11位	5,018	第16位
2015年度	4,844 第12位	4,457	第19位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

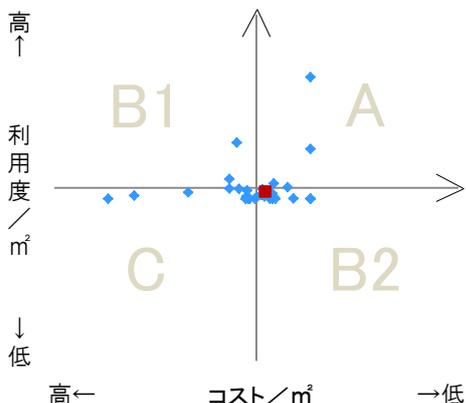
特記事項

施設メモ
公用車は庫庫に駐車しているため、来庁者用駐車場8台※変更 建築面積 419.48㎡ → 554.98㎡※変更 敷地面積1761.40㎡ → 1761.39㎡

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

