

施設カルテ

施設番号	419	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/16
施設基本情報					
施設名	分庁舎				
所在地(住所)	北区大供一丁目0002-003-00				
所管局区室課	総務局庁舎管理課				
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所		
財産中分類	公用財産	地区	北区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	分庁舎		
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	-		
管理運営	直営	延床面積	2,885.54 m ²		
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²		
土地所有状況	-	敷地面積	2,399.22 m ²		

施設概要	事務室、倉庫等				
------	---------	--	--	--	--

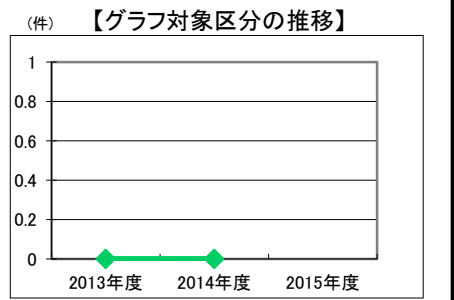
設置目的	-				
------	---	--	--	--	--

設置根拠	-				
------	---	--	--	--	--

用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %
用途地域以外の指定地域	防火地域	全棟数	4棟	駐車台数	17台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度
	調理設備	×	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	地震・液状化危険度
	代替電源設備	○	アスベストの使用	無	土砂災害計画区域等
			出入口	○	指定なし
			廊下等	○	建物全壊率が3～5%の地域
			階段	○	震度6弱の地域
		昇降機	○	低い	
		便所	○	指定なし	
		駐車場	○		
		開設年月日	2002/03/01		
		供用廃止日	-		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				★
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 419 施設名 分庁舎

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度		
歳出合計	12,579	9,792	10,804		
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	0	0	0
		ガス	0	0	0
	水道	2,906	2,871	3,039	
修繕費	2,370	1,223	1,846		
外 役員費	-	-	-		
委託料	7,304	5,698	5,919		
使用料及び賃借料	-	-	-		
備品購入費	-	-	-		
その他経費	-	-	-		

●運営人員数(人)

常勤	-	-	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度	
歳入合計	1,055	1,050	1,076	
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	892	874	873
目的外使用料	163	175	203	

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	12,579 第2位	4,359 第14位	
2014年度	9,792 第7位	3,393 第24位	
2015年度	10,804 第7位	3,744 第22位	

特記事項

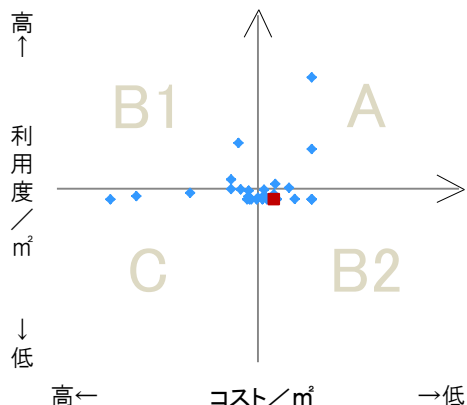
H27.4.1 管理所属変更(総務企画課→総務法制企画課)
H28.4.1 管理所属変更(総務法制企画課→庁舎管理課)

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)

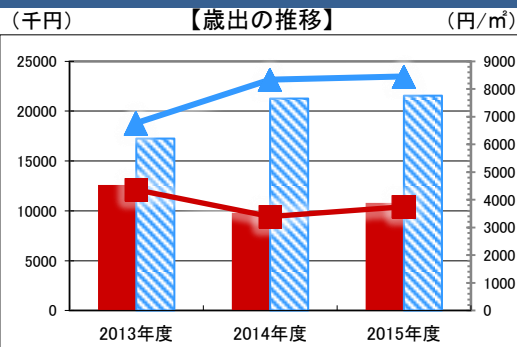


・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

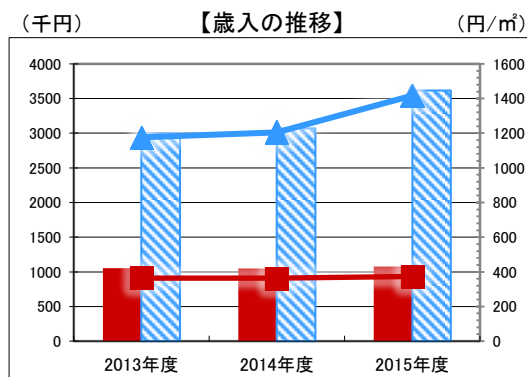
区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



凡 当該施設	■ 総額(千円)	—■— 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均	▨ 総額(千円)	—▲— 延床面積あたり(円/㎡)



凡 当該施設	■ 総額(千円)	—■— 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均	▨ 総額(千円)	—▲— 延床面積あたり(円/㎡)

