

施設カルテ

施設番号	419	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/16
施設基本情報					
施設名	分庁舎				
所在地(住所)	北区大供一丁目0002-003-00				
所管局区室課	総務局庁舎管理課				
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所		
財産中分類	公用財産	地区	北区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	分庁舎		
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	-		
管理運営	直営	延床面積	2,885.54 m ²		
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²		
土地所有状況	-	敷地面積	2,399.22 m ²		

施設概要	事務室、倉庫等				
------	---------	--	--	--	--

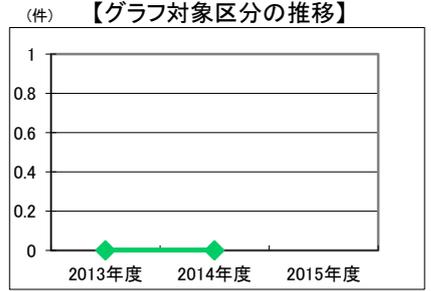
設置目的	-				
------	---	--	--	--	--

設置根拠	-				
------	---	--	--	--	--

用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %					
用途地域以外の指定地域	防火地域	全棟数	4棟	駐車台数	17台					
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満		
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×		津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×		地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域		
	通信設備	○		設備(雨水・中水)	×		地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	×		その他省エネ	×		地震・液状化危険度	低い		
	入浴設備	×		分煙対策	全面禁煙		土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	○		アスベストの使用	無		開設年月日	2002/03/01	供用廃止日	-
							出入口	○		
							廊下等	○		
							階段	○		
				昇降機	○					
				便所	○					
				駐車場	○					

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				★
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	419	施設名	分庁舎
------	-----	-----	-----

財務情報

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		12,579	9,792	10,804	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	0	0	0
		ガス	0	0	0
	水道	2,906	2,871	3,039	
修繕費	2,370	1,223	1,846		
外	役員費	-	-	-	
外	委託料	7,304	5,698	5,919	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

常勤	-	-	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		1,055	1,050	1,076
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	892	874	873
外	使用料及び手数料	892	874	873
外	目的外使用料	163	175	203

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	12,579 第2位	4,359 第14位	
2014年度	9,792 第7位	3,393 第24位	
2015年度	10,804 第7位	3,744 第22位	

特記事項

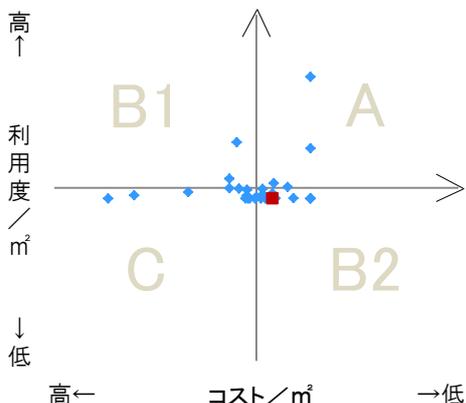
H27.4.1管理所属変更(総務企画課→総務法制企画課)
H28.4.1管理所属変更(総務法制企画課→庁舎管理課)

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)

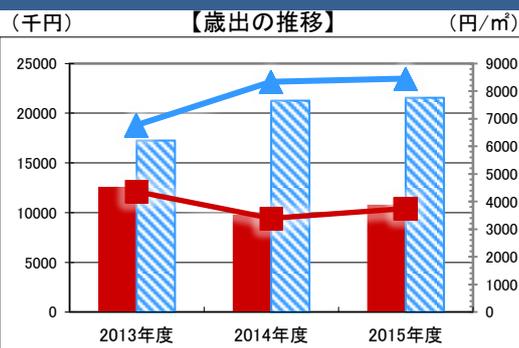


・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

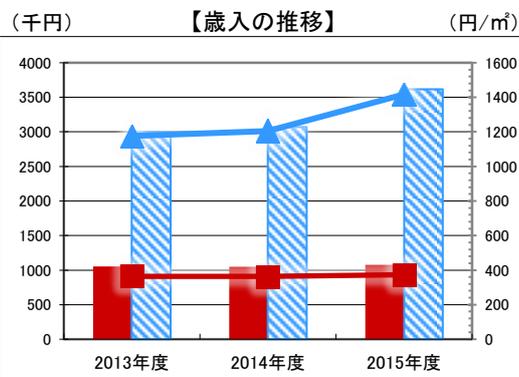
区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)



凡	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)

施設カルテ

施設番号 7063 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	(下水)分庁舎		
所在地(住所)	北区大供一丁目0002-003-00		
所管局区室課	下水道河川局下水道経営企画課		
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所
財産中分類	公用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	(下水)分庁舎
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	—
管理運営	直営	延床面積	3,113.76 m ²
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	— m ²

施設概要 事務室、倉庫等

設置目的 —

設置根拠 下水道法

用途地域	商業地域	法定容積率	0 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	防火地域	全棟数	6 棟	駐車台数	0 台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	バリアフリー化	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満	
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○		津波時の浸水深	指定なし	
	冷暖房設備	○		階段	○	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域		
	通信設備	○		昇降機	○	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	×		便所	○	地震・液状化危険度	低い		
	入浴設備	×		分煙対策	全面禁煙	駐車場	○	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	○		アスベストの使用	無	開設年月日	2002/03/01	供用廃止日	—
				自然エネルギー・太陽光	×				
				屋上緑化・壁面緑化	×				
				設備(電気)	×				
		設備(雨水・中水)	×						
		その他省エネ	×						

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				★
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 7063 施設名 (下水)分庁舎

財務情報

●歳出

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計		12,387	13,002	12,485
内 需用費	消耗品費	140	150	0
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0
	電気	4,044	4,129	3,752
	光熱水費	0	0	0
	水道	959	947	1,003
	修繕費	-	-	-
	役員費	1,069	1,114	1,149
訳	委託料	6,148	6,632	6,559
	使用料及び賃借料	28	29	22
	備品購入費	-	-	-
	その他経費	-	-	-

●運営人員数(人)

常勤	-	-	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		8,137	8,788	9,599
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
訳 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	8,137	8,788	9,599

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

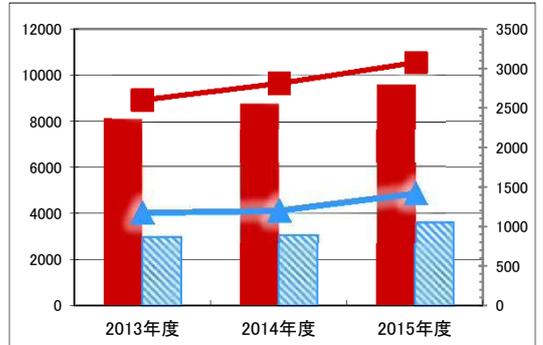
施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	12,387	第3位	3,978 第15位
2014年度	13,002	第6位	4,176 第20位
2015年度	12,485	第6位	4,010 第20位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

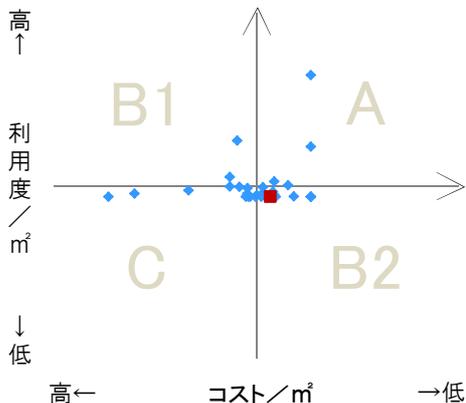
予算執行科目は下水道事業会計・下水道事業費用・営業費用・総係費で執行している。

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	607	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/06
------	-----	-----	------------	-----	------------

施設基本情報			
施設名	保健福祉会館		
所在地(住所)	北区鹿田町一丁目1-1		
所管局区室課	保健福祉局保健福祉企画総務課		
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所
財産中分類	公用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	その他
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	気象観測施設
管理運営	直営	延床面積	13,999.19 m ²
目的外使用	有	建築面積	3,023.99 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	3,023.99 m ²

施設概要	事務室、会議室、倉庫、書庫等
------	----------------

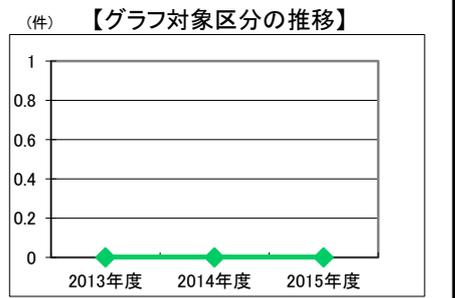
設置目的	①母子保健法その他の地域保健対策に関する法律による対策が地域において総合的に推進されることを確保し、もって地域住民の健康の保持及び増進に寄与すること②福祉サービスの利用者の利益の保美及び地域における社会福祉の推進を図るとともに、社会福祉事業の公明かつ適正な事業の確保及び社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図り、もって社会福祉の増進に資すること
------	---

設置根拠	①地域保健法・岡山市保健所及び保健センター条例 ②社会福祉法・岡山市福祉事務所設置条例 など
------	---

用途地域	商業地域	法定容積率	500 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	防火地域	全棟数	1 棟	駐車台数	84 台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	×	地震・危険度	建物全棟率が3%未満の地域		
	通信設備	○		昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	○		便所	○	地震・液状化危険度	きわめて高い		
	入浴設備	×		分煙対策	屋外喫煙	駐車場	○	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	1998/04/01	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				★
届出件数	件	9,915	10,389	11,013	
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	607	施設名	保健福祉会館
------	-----	-----	--------

財務情報

●歳出		(千円)			
区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		0	0	0	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	-	
	光熱水費	電気	0	0	-
		ガス	0	0	-
		水道	0	0	-
	修繕費	-	-	-	
外 訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	-	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

常勤	420	420	427
非常勤	175	175	163

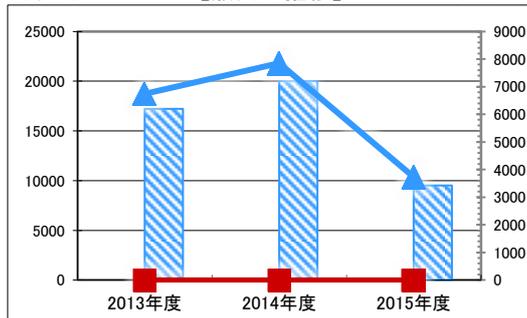
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入		(千円)		
区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	0	0
内 指定管理	利用料金	-	-	-
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
外 訳	直営	-	-	-
	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

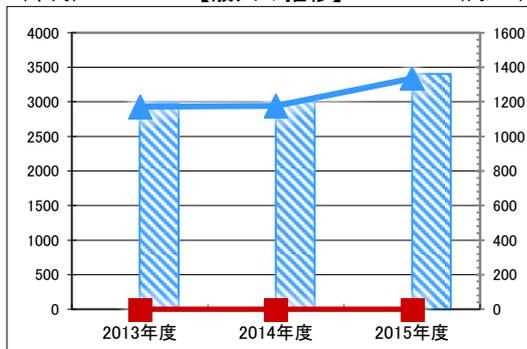
施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	0	0	-
2014年度	0	0	-
2015年度	0	0	-

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

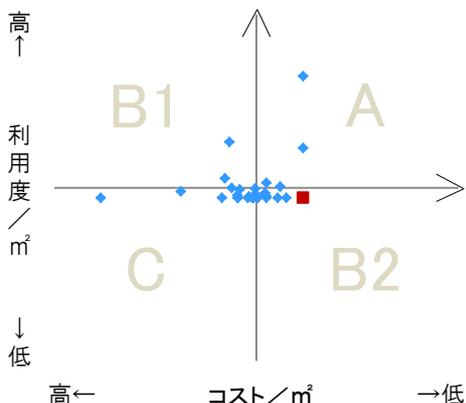
特記事項

施設メモ	
------	--

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 1 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

施設基本情報

施設名	本庁舎		
所在地(住所)	北区大供一丁目0001-001-00		
所管局区室課	総務局庁舎管理課		
FM大分類	行政事務系施設	FM中分類	本庁・区役所
財産中分類	公用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	本庁舎	財産細分類	本庁舎
中学校区	桑田中学校	小学校区	鹿田小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	防災業務施設
管理運営	直営	延床面積	27,595.65 m ²
目的外使用	有	建築面積	4,292.62 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	10,913.38 m ²

施設概要 本庁舎(議会を含む)及び北区役所

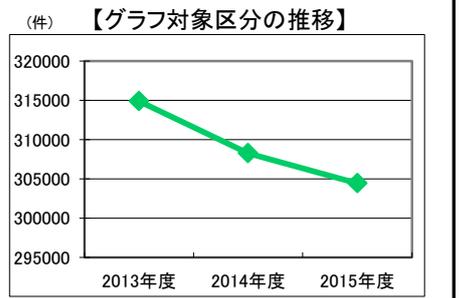
設置目的 —

設置根拠 —

用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %	
用途地域以外の指定地域	防火地域	全棟数	1 棟	駐車台数	81 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	入浴設備	×	分煙対策	喫煙ルーム	地震・液状化危険度	きわめて高い
	代替電源設備	○	アスベストの使用	有	土砂災害計画区域等	指定なし
				出入口	○	
				廊下等	○	
				階段	○	
			昇降機	○		
			便所	○		
			駐車場	○		
			開設年月日	1968/07/01	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件	314,874	308,263	304,453	★
届出件数	件	105,989	99,389	96,682	
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 証明書発行件数(件)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	1	施設名	本庁舎
------	---	-----	-----

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		449,870	474,763	481,873	
内 需用費	消耗品費	7,256	7,397	4,544	
	燃料費(ガソリン・重油)	131	86	40	
	光熱水費	電気	101,088	103,226	93,804
		ガス	26,173	26,911	23,073
		水道	21,778	20,774	21,655
修繕費	16,692	25,061	42,686		
外 訳	役務費	943	1,231	350	
	委託料	167,640	180,613	173,208	
	使用料及び賃借料	102,612	105,187	118,014	
	備品購入費	5,556	4,276	4,498	
	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

常勤	11	11	12
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

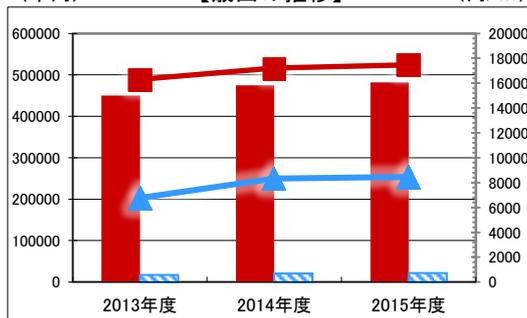
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		653	715	2,292
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	-	-	1,443
外 訳	使用料及び手数料	653	715	849
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

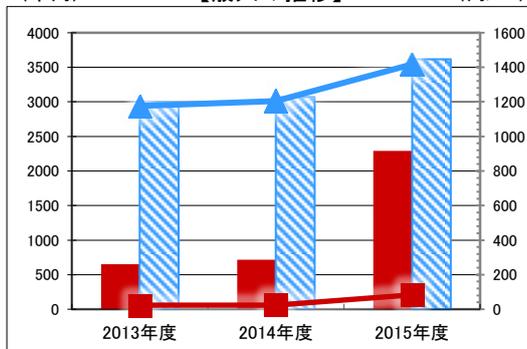
施設分類	本庁・区役所	総施設数	32
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	449,870	第1位	16,302
2014年度	474,763	第1位	17,204
2015年度	481,873	第1位	17,462

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

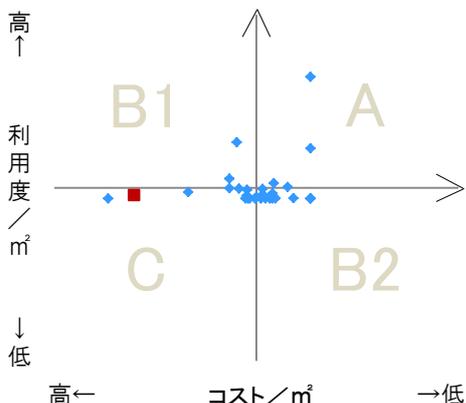
H27.4.1管理所属変更(総務企画課→総務法制企画課)
H28.4.1管理所属変更(総務法制企画課→庁舎管理課)

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

