# 第1 岡山市の概要

# I 自然的条件

# 1 面積

岡山市は平成21年4月1日に政令指定都市になり、各区の面積は次のとおりとなっている。

| 地 | 区 | 別 | 面    | 積                           |  |
|---|---|---|------|-----------------------------|--|
| 区 | 別 |   | 面積   | (k m <sup>2</sup> )         |  |
| 北 | 区 |   | 450. | 70k m²                      |  |
| 中 | 区 |   | 51.  | $24 \mathrm{k}\mathrm{m}^2$ |  |
| 東 | 区 |   | 160. | $53 \mathrm{k}\mathrm{m}^2$ |  |
| 南 | X |   | 127. | $48 \mathrm{k}\mathrm{m}^2$ |  |

#### 2 地勢

### (1) 地形, 地質の概要

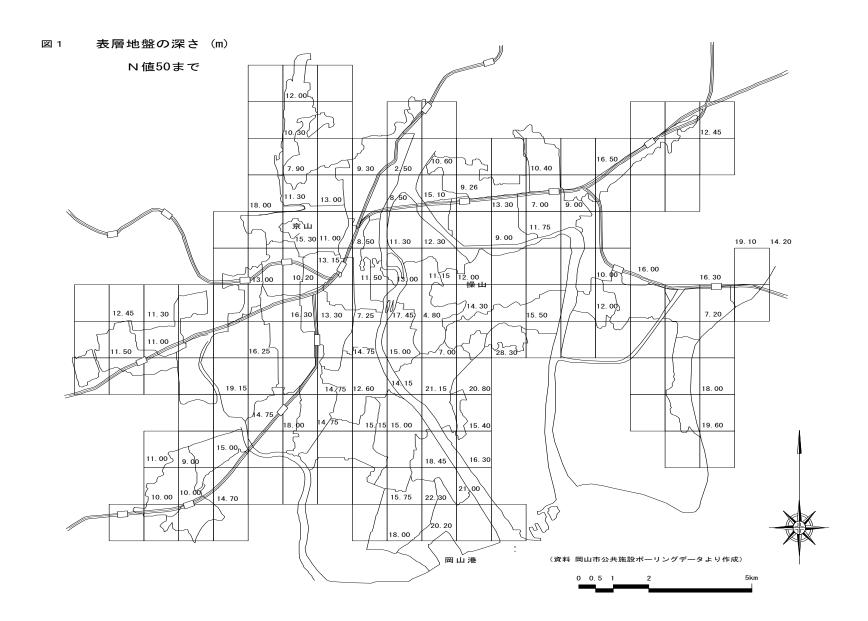
本市は、旭川、吉井川の一級河川及び吉備高原から流れる笹ケ瀬川、足守川、砂川などの河川の沖積 作用により次第に海棚が形成され、陸地が南下していき、また16世紀末からは干拓事業によって急速に 平野部面積が拡大されていった。

図1 (P2) 表層地盤の深さ 参照

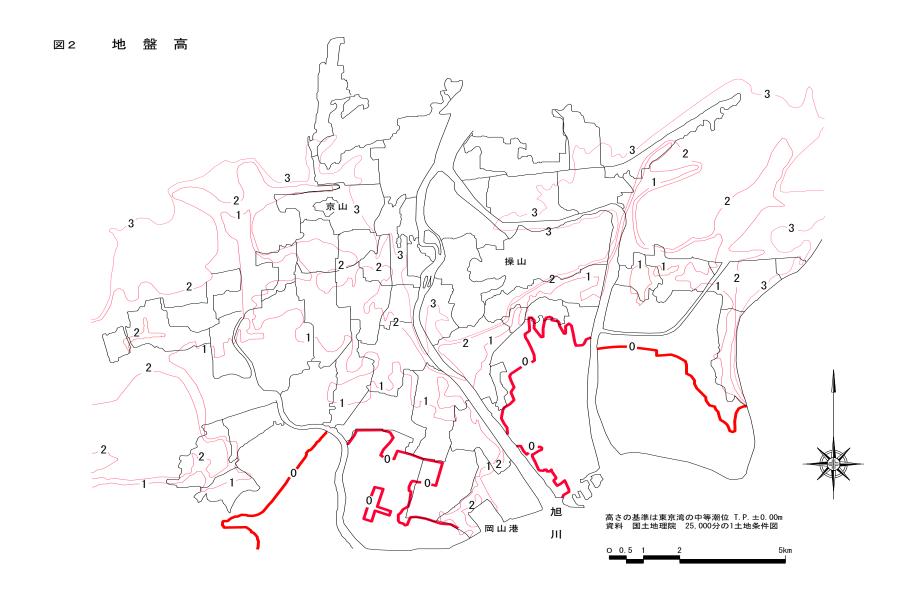
図2 (P3) 地盤高 参照

#### (2) 水 系

市域は、一級河川水系の旭川水系、吉井川水系、二級河川水系の笹ケ瀬川水系、倉敷川水系、千町川水系、幸崎川水系、幸田川水系、江川水系からなっている。笹ケ瀬川水系が最も大きな流域を持ち、次いで旭川水系、倉敷川水系、吉井川水系となっている。各河川の支流をなす小河川は河床勾配が大きく、土砂流出も大きいことから災害発生等の危険性を持っている。



資料 1-2



資料 1-3

# Ⅱ 社会的条件

#### 1 人 口

明治22年6月1日市制及び町村制の施行とともに岡山区を改めて岡山市となった。市制実施時は、戸数9,581戸,人口47,564人であったが、隣接の市町村を順次編入合併し、また公有水面埋立による新生地の編入により市域を広げ、県下はもとより東瀬戸内圏の政治経済、文化、交通の中心地となり、令和2年国勢調査(確定値)では327,620世帯、724,691人となった。

※『ホームページ国勢調査結果』参照

 $http://www.city.okayama.jp/category/category\_00000269.html\\$ 

#### (1) 世帯数,人口の推移

| 医分 年    | 昭和40年         | 45年             | 50年             | 55年             | 60年             | 平成2年            |
|---------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 世帯数     | 110, 439      | 132, 403        | 156, 933        | 178, 876        | 191, 318        | 213, 026        |
| 人口      | 417, 908      | 460, 542        | 513, 471        | 545, 765        | 572, 479        | 589, 334        |
| 1世帯当り人員 | 3. 74         | 3.45            | 3. 24           | 3. 12           | 3.02            | 2. 77           |
| 人口密度    | 814           | 897             | 1,000           | 1,063           | 1, 115          | 1, 157          |
| \<br>F  |               |                 |                 |                 |                 |                 |
| 区分 年    | 7年            | 12年             | 17年             | 22年             | 27年             | 令和2年            |
|         | 7年<br>231,678 | 12年<br>244, 010 | 17年<br>275, 242 | 22年<br>296, 790 | 27年<br>309, 409 | 令和2年<br>327,620 |
| 区分      |               | -               |                 | ·               |                 | ·               |
| 区分 世帯数  | 231, 678      | 244, 010        | 275, 242        | 296, 790        | 309, 409        | 327, 620        |

#### (2) 地区別人口の推移

| 地区 | 年   | 昭和40年    | 45年      | 50年      | 55年      | 60年      | 平成2年     | 7年       | 12年      | 17年      |
|----|-----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 総  | 数   | 417, 908 | 460, 542 | 513, 471 | 545, 765 | 572, 479 | 589, 334 | 615, 757 | 626, 642 | 696, 172 |
| 本  | 庁   | 291, 825 | 325, 931 | 355, 019 | 366, 306 | 380, 405 | 386, 245 | 405, 832 | 408, 874 | 419, 805 |
| 西  | 大 寺 | 46, 868  | 49, 175  | 55, 206  | 59, 355  | 60, 632  | 61, 998  | 63, 853  | 65, 439  | 65, 626  |
| _  | 宮   | 8,904    | 11,620   | 14, 970  | 17, 223  | 19, 506  | 20, 953  | 21, 130  | 21, 443  | 21, 545  |
| 津  | 高   | 8, 108   | 8, 471   | 11,896   | 13, 876  | 14, 919  | 15, 264  | 16, 496  | 18, 685  | 19, 709  |
| 高  | 松   | 11, 171  | 11, 518  | 13, 748  | 15,000   | 15, 361  | 15, 778  | 15, 529  | 16, 801  | 16, 988  |
| 吉  | 備   | 8,672    | 10, 957  | 13, 472  | 16, 674  | 18, 400  | 19, 621  | 20, 814  | 21,836   | 23, 432  |
| 妹  | 尾   | 9,648    | 9,880    | 10, 116  | 11, 299  | 13, 327  | 14, 618  | 14, 956  | 14, 558  | 14, 349  |
| 福  | 田   | 3, 340   | 4, 054   | 5, 136   | 6, 474   | 7,826    | 8, 780   | 9, 328   | 9, 543   | 10, 237  |
| 上  | 道   | 6, 548   | 6, 759   | 8, 342   | 10,004   | 11, 163  | 13, 340  | 14, 331  | 15,600   | 16, 190  |
| 興  | 除   | 7, 518   | 7, 397   | 8, 551   | 10, 373  | 10, 962  | 11, 749  | 12, 890  | 13, 771  | 14, 234  |
| 足  | 守   | 10,002   | 8, 941   | 8, 692   | 8, 596   | 8, 508   | 8, 463   | 8, 027   | 7, 755   | 7, 446   |
| 藤  | 田   | 5, 304   | 5, 839   | 8, 323   | 10, 585  | 11, 470  | 12, 525  | 12, 571  | 12, 337  | 12, 505  |
| 児  | 島   |          |          |          |          |          |          |          |          | 6,713    |
| 御  | 津   |          |          |          |          |          |          |          |          | 10, 111  |
| 灘  | 崎   |          |          |          |          |          |          |          |          | 15, 856  |
| 建  | 部   |          |          |          |          |          |          |          |          | 6, 524   |
| 瀬  | 戸   |          |          |          |          |          |          |          |          | 14, 902  |

| 地区 年 | 平成22年    | 平成27年    | 令和2年     |  |  |  |
|------|----------|----------|----------|--|--|--|
| 総数   | 709, 584 | 719, 474 | 724, 691 |  |  |  |
| 北区   | 302, 685 | 309, 484 | 314, 523 |  |  |  |
| 中 区  | 142, 237 | 146, 232 | 149, 232 |  |  |  |
| 東 区  | 96, 948  | 95, 577  | 93, 108  |  |  |  |
| 南区   | 167, 714 | 168, 181 | 167, 828 |  |  |  |

<sup>※</sup>平成22年分からは区ごとの集計とする。

# (3) 年齢別人口

令和2年の本市の年齢3区分人口は、年少人口92,756人(13.2%)、生産年齢人口424,785人(60.4%)、老年人口185,732人(26.4%)である。

年齢 (3 区分) 別人口の推移

| _          |          |          |          |          |          |          |          | _        |
|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 地区         | 平 昭和40年  | 45年      | 50年      | 55年      | 60年      | 平成2年     | 7年       | 12年      |
| 総数         | 417, 908 | 460, 542 | 513, 471 | 545, 765 | 572, 479 | 593, 730 | 615, 757 | 626, 642 |
| 年少人口       | 94, 327  | 102, 915 | 120, 461 | 125, 795 | 123, 631 | 110, 555 | 101, 397 | 96, 407  |
| 0~ 14歳 比率  | 图 22.6   | 22. 3    | 23. 5    | 23. 1    | 21.6     | 18.6     | 16. 5    | 15. 4    |
| 生産年齢人口     | 293, 069 | 320, 444 | 347, 994 | 366, 678 | 388, 655 | 412, 385 | 428, 238 | 426, 632 |
| 15~ 64歳 比  | 图 70.1   | 69. 6    | 67.8     | 67. 2    | 67. 9    | 69. 5    | 69. 5    | 68. 1    |
| 老年人口       | 30, 512  | 37, 183  | 44, 869  | 53, 078  | 59, 990  | 70, 162  | 85, 563  | 103, 461 |
| 65歳 以上 比   | 图 7.3    | 8. 1     | 8. 7     | 9. 7     | 10. 5    | 11.8     | 13. 9    | 16. 5    |
| 地区         | 17年      | 22年      | 27年      | 令和2年     |          |          |          |          |
| 総数         | 674, 746 | 709, 584 | 719, 474 | 724, 691 |          |          |          |          |
| 年少人口       | 97, 819  | 100, 175 | 97, 043  | 92, 756  |          |          |          |          |
| 0~ 14歳 比率  | 图 14.6   | 14. 3    | 13. 7    | 13. 2    |          |          |          |          |
| 生産年齢人口     | 447, 353 | 450, 108 | 435, 475 | 424, 785 |          |          |          |          |
| 15~ 64歳 比率 | 图 66.6   | 64. 2    | 61.5     | 60.4     |          |          |          |          |
| 老年人口       | 126, 390 | 151, 140 | 175, 013 | 185, 732 |          |          |          |          |
| 65歳 以上 比   | 图 18.8   | 21. 5    | 24. 7    | 26. 4    |          |          |          |          |

(年齢不詳:昭和50年147人,55年214人,60年203人,平成2年628人,7年559人,12年142人,17年3,184人,22年8,161人,27年11,943人、令和2年21,418を総数に含む。)

# (4) 産業別就業人口

令和 2 年の産業別就業人口の総数は330,721人で,第 1 次産業就業者数は7,487人, 第 2 次産業就業者数は69,148人,第 3 次産業就業者数は254,086人である。

産業別就業人口の推移

| 地区  | 年  | 昭和40年    | 45年      | 50年      | 55年      | 60年      | 平成2年     | 7年       | 12年      |
|-----|----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 総   | 数  | 208, 992 | 239, 088 | 247, 484 | 258, 604 | 269, 632 | 285, 974 | 306, 506 | 304, 690 |
| 第1次 | 産業 | 41, 157  | 35, 270  | 23, 705  | 19, 296  | 16, 941  | 13, 288  | 11, 946  | 9,624    |
|     | 比率 | 19.7     | 14.8     | 9.6      | 7. 5     | 6.3      | 4.6      | 3.9      | 3. 2     |
| 第2次 | 産業 | 58, 632  | 69, 525  | 72, 549  | 72, 721  | 72, 956  | 78, 909  | 81, 012  | 74, 695  |
|     | 比率 | 28. 1    | 29. 1    | 29. 3    | 28. 1    | 27. 1    | 27. 6    | 26.4     | 24, 5    |
| 第3次 | 産業 | 109, 145 | 134, 068 | 150, 564 | 166, 445 | 179, 127 | 193, 402 | 212, 003 | 215, 772 |
|     | 比率 | 52. 2    | 56. 1    | 60.8     | 64. 4    | 66. 4    | 67. 6    | 69. 2    | 70.8     |
| 地区  | 年  | 17年      | 22年      | 27年      | 令和2年     |          |          |          |          |
| 総   | 数  | 317, 971 | 332, 578 | 341, 230 | 330, 721 |          |          |          |          |
| 第1次 | 産業 | 10,669   | 8, 925   | 8, 329   | 7, 487   |          |          |          |          |
|     | 比率 | 3. 4     | 2. 7     | 2. 4     | 2. 3     |          |          |          |          |
| 第2次 | 産業 | 71, 346  | 67, 642  | 70, 742  | 69, 148  |          |          |          |          |
|     | 比率 | 22. 9    | 20. 3    | 20.7     | 20. 9    |          |          |          |          |
| 第3次 | 産業 | 229, 260 | 256, 011 | 262, 159 | 254, 086 |          |          |          |          |
|     | 比率 | 73. 7    | 77. 0    | 76.8     | 76.8     |          |          |          |          |

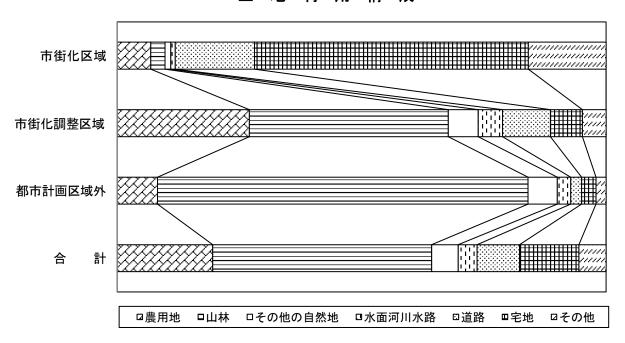
(総数には、分類不能を含む。)

#### 2 土地利用

#### 土地利用の概況

市土の土地利用概況は次のとおりであり、農用地、山林・その他の自然地、都市的土地利用(道路・宅地・その他)がほぼ1/3ずつ市域を分けあっている。

# 土地利用構成



大分類地目別土地利用現況及び構成比

| 人为最地自然主地利用现机灰 0 带 从 2 |         |         |         |         |       |       |       |       |  |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|--|
|                       | 市街化     | 市街化調整   | 都市計画    | 合 計     | 市街化   | 市街化調整 | 都市計画  | 合 計   |  |
|                       | 区域      | 区域      | 区域外     |         | 区域    | 区域    | 区域外   | ы н   |  |
|                       | ha      | ha      | ha      | ha      | %     | %     | %     | /0    |  |
| 農用地                   | 558     | 14, 163 | 1,900   | 16,620  | 5. 4  | 29. 4 | 9.3   | 21.0  |  |
| 山林                    | 271     | 20, 414 | 15, 341 | 36, 026 | 2.6   | 42.3  | 75. 2 | 45.6  |  |
| その他の自然地               | 128     | 2,719   | 962     | 3,808   | 1.2   | 5.6   | 4.7   | 4.8   |  |
| 水面河川水路                | 143     | 2, 462  | 571     | 3, 175  | 1.4   | 5. 1  | 2.8   | 4.0   |  |
| 道路                    | 1, 789  | 2, 499  | 460     | 4, 747  | 17. 2 | 5. 2  | 2.3   | 6.0   |  |
| 宅 地                   | 5, 730  | 3, 321  | 564     | 9,605   | 55. 2 | 6.9   | 2.8   | 12. 2 |  |
| その他                   | 1,771   | 2,643   | 598     | 5, 012  | 17.0  | 5. 5  | 2.9   | 6. 3  |  |
| 合 計                   | 10, 390 | 48, 210 | 20, 395 | 78, 995 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |  |

(平成29年 平成30年 都市計画基礎調査資料による)

# 3 都市化

# (1) 建物

本市の市街地は、都心部を中心としてほぼ同心円状に形成され、周辺部にかけて分散的に市街地集積 の高い地区がある。都心部では商業化率も高く、複数の地区ではビルの高層化や再開発が進んでいる。

周辺部では、工業化率が高く、住宅は都心部との中間に位置する傾向がみられる。

岡山駅を中心とする地区は、各種美術館、博物館等多くの文化施設や「岡山後楽園」、「岡山城」等

の観光施設が集中し, 文化観光の拠点となっている。

#### (2) 橋 梁

JR西日本線が7路線27駅,市内バス路線1社,郊外バス路線5社が都市部に集中し,山陽自動車道,中国横断自動車道の整備,瀬戸大橋の架橋により中国,四国の交通の結節点としての役割が増大している。

主要幹線道路の改良も進み、改良率は全国平均を上回っているものの、自動車はその利便性機動性等から保有台数が年々増加の一途をたどっている上に隣接市町村からの通勤等のための流入も加わって、主要道路はラッシュ時交通渋滞を起こし、災害時における緊急自動車の通行の阻害要因となっている。