

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立岩井老人憩の家		
指定管理者名	三門老人憩の家運営委員会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	776	650	658
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	定期的な行事の開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立大井老人憩の家		
指定管理者名	大井老人憩の家運営委員会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	885	596	444
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	定期的な行事の開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立清輝老人憩の家		
指定管理者名	清輝老人憩の家運営委員会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	776	794	974
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	定期的な行事の開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和7年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立富原老人憩の家		
指定管理者名	松崎町内会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	656	395	1,169
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
施設・設備の状況	事業件数の増加によるもの		
	タイル交換		
	カーテン入れ替え		
	エアコン清掃		

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立財田老人憩の家		
指定管理者名	財田老人憩の家運営委員会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	1,817	2,085	2,159
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
施設・設備の状況	事業の定期的な開催によるもの		
	カーテンレール取り替え		
	浄化槽扉修理		

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立宿毛老人憩の家		
指定管理者名	宿毛老人クラブ		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	59	71	78
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
施設・設備の状況	事業の定期的な開催によるもの		
	照明スイッチ修繕		
	カーテン取り替え		

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立雄神老人憩の家		
指定管理者名	雄神老人憩の家管理運営促進委員会		
指定管理料	639,048円 (総額6,390,480円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	1,280	1,333	280
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	令和7年度耐震改修工事のため		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立興除園		
指定管理者名	興除園運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額1,047,620円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	229	1,612	146
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立川張老人憩の家		
指定管理者名	川張老人憩の家運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額733,334円)	指定管理期間	令和7年4月1日～令和14年3月31日 (7年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	2,121	1,991	1,826
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立彦崎老人憩の家		
指定管理者名	彦崎老人憩の家運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額733,334円)	指定管理期間	令和7年4月1日～令和14年3月31日 (7年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	3,611	2,865	2,797
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立都老人憩の家		
指定管理者名	都老人憩の家運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額1,047,620円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	626	795	1,226
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立都六区老人憩の家		
指定管理者名	都六区老人憩の家運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額1,047,620円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	1,980	827	2,567
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	令和6年度耐震改修工事が終了し、事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市立錦六区老人憩の家		
指定管理者名	錦六区老人憩の家運営委員会		
指定管理料	104,762円 (総額1,047,620円)	指定管理期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日 (10年間)
公募/非公募	非公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市立老人憩の家条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	2,238	701	3,642
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
	令和6年度耐震改修工事が終了し、事業の定期的な開催によるもの		
施設・設備の状況			

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
施設・設備の管理運営においては適正に行われており、利用状況からも施設の設立目的を達成していると判断する。