

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和8年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市建部町在宅福祉サービスセンター		
指定管理者名	(福)愛隣会		
指定管理料	5,396,600円 (総額26,983,000円)	指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日 (5年間)
公募/非公募	公募	対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市建部町在宅福祉サービスセンター条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	5,280	4,997	5,100
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
	上記推移の理由等		
アンケート結果 及び反映	デイサービス利用者増		
	実施時期	アンケート実施なし	
	実施方法	-	
	結果	-	
	事業等への反映状況	-	
施設・設備の状況	福寿苑自動火災報知設備受信機更新		
	福寿苑2階階段前誘導灯更新		

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設の運営及び管理	○	適切な施設運営を行っている。
人員配置・人材育成等	○	適切な人員体制の整備を行っている。
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	利用促進やアンケート実施の一部に不十分な点があるも、全体的に適切な取り組みを行っている。
収支等	○	適切な会計処理を行っている。
安全対策・危機管理等	○	適切な安全対策を行っている。
個人情報・情報公開等	○	適正な管理を行っている。

4、年度評価

市による年度評価
設備等の維持管理にあたっては老朽化の状況や故障等について、市への報告が速やかに行われており、必要な修繕や設備の更新が速やかに対応できており、利用者の利便性を低下させ、または安全を損なう状況は発生しなかった。 一方、施設利用が不十分であることから利用促進及びアンケートの適時実施に努められたい。