

令和 8 年度

査定者	精算者	設計者

委 託 業 務 数 量 総 括 表

期間 着手 令和 8 年 4 月 1 日
完了 令和 9 年 3 月 31 日 契約後 日間

委託名	岡山市立吉備公民館設備総合管理業務委託
履行場所	岡山市北区庭瀬416番地

委託概要 岡山市立吉備公民館の空調、給排水、電気等の設備を適切に維持管理し、利用者に安全で快適な環境を提供する。

委託名 岡山市立吉備公民館設備総合管理業務委託							
一金 円也(消費税相当額を含む)							
内 訳							
No.	名 称	材 質 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
I	直接費		1	式			
II	一般管理費		1	式			
	小 計						
III	消費税相当額		1	式			
IV	総合計		1	式			

No.	名 称	材 質 ・ 形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1	定期点検・整備業務						
(1)	空調等機械設備定期点検 及び整備	中間期機器整備を含む ・年12回	12	回			
①	給排水衛生設備定期点検 及び整備	(1)に含む					
②	建築(内部、外部等)定期点検 及び整備	(1)に含む					
(2)	電気設備定期点検及び 保守	(1)に含む ※ 建築基準法に基づく消防設備を含む					
(3)	低電圧分電盤点検	年1回実施	1	施設			
(4)	設備保全のための薬剤洗浄 作業		1	施設			使用する薬剤費含む
①	給排水衛生設備						
	・尿石除去 ・排水管洗浄	薬剤洗浄					
	・グリスフィルター洗浄 ・グリス阻集器洗浄	薬剤洗浄					
(5)	自家用電気工作物の保安 規定等に基づく業務		1	施設			
2	緊急対応業務 (不定期作業)	1回/年	1	回			
	直接業務費 計						