

清掃区分及び作業内容 (別表2)

岡山市立岡輝公民館

所在地

岡山市北区旭本町1-80

| 区分     | 清掃場所       | 床材                           | 面積(m <sup>2</sup> )          | 日常清掃   | 定期清掃  |
|--------|------------|------------------------------|------------------------------|--|---|
|        |            |                              |                              | 作業内容   | 作業内容  |
| 1階     | 湯沸室        | 長尺シート貼                       | 6.57                         | 1 ソファ、テレビ、図書コーナー、カウンター、机上、椅子、窓ぎわ、電話器、腰壁、プランターボックス、消火器等のはたきとぞうきんかけ<br>2 床面ふき、吸じん、必要に応じワックス塗布磨きあげ<br>3 カーペットの掃除機かけ<br>4 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき<br>5 金具類の磨き<br>6 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き<br>7 ロッカー、キャビネット、ドア等のふきあげ<br>8 床面モップふきあげ<br>9 便器、洗面器等の洗浄、ふきあげ<br>10 汚物入れの処理、消毒<br>11 トイレトペーパー、アルボース石けん液等の補充<br>12 鏡、鏡台のふきあげ<br>13 洗面台、流し台の洗浄<br>14 茶殻等の生ゴミの処理及び集積所への運搬<br>15 黒板拭き及び黒板消しの汚れの除去<br>16 ごみを所定の収集場所に出す<br>17 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除 | 床洗い・床面ワックス掛け<br>1. 床洗い<br>2. 床面ワックス掛け<br>(床タイル部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。)<br><br>* 畳等土足で利用できない部分は除く |
|        | 小会議室       | 長尺シート貼                       | 27.95                        |  |   |
|        | 研修室(和室)    |                              |                              |  |   |
|        | うち踏込み      | 長尺シート貼                       | 4.00                         |  |   |
|        | うち廊下       | 檜フローリング                      | 6.30                         |  |   |
|        | うち畳間       | 畳18畳・銘木張物床の間                 | 37.37                        |  |   |
|        | 実技室(控室を含む) | 長尺シート貼                       | 96.43                        |  |   |
|        | 印刷室        | 長尺シート貼                       | 5.58                         |  |   |
|        | 市民ふれあいコーナー | 長尺シート貼                       | 60.67                        |  |   |
|        | ボランティアルーム  | 長尺シート貼                       | 39.86                        |  |   |
|        | なかよしの部屋    | 長尺シート貼                       | 14.80                        |  |   |
|        | // 畳敷      | 畳3畳                          | 5.45                         |  |   |
|        | // 便所      | 長尺シート貼                       | 4.50                         |  |   |
|        | 控室         | 畳2畳、檜フローリング<br>(一部長尺シート貼踏込み) | 6.75                         |  |   |
| 便所     | 長尺シート貼     | 39.10                        |                              |  |   |
| 風除室    | 磁器タイル貼     | 10.60                        |                              |  |   |
| 廊下・階段等 | 長尺シート貼     | 140.21                       |                              |  |   |
|        | 面積計        |                              | 506.14                       |  |   |
| 2階     | 第1講座室      | 長尺シート貼                       | 50.05                        |  |   |
|        | 第2講座室      | 長尺シート貼                       | 46.30                        |  |   |
|        | 美術工芸室      | 長尺シート貼                       | 56.00                        |  |   |
|        | 粘土窯室       | モルタル                         | 7.36                         |  |   |
|        | 料理講座室      | 長尺シート貼                       | 60.18                        |  |   |
|        | パソコンルーム    | タイルカーペット                     | 62.04                        |  |   |
|        | 便所         | 長尺シート貼                       | 39.10                        |  |   |
|        | 廊下・階段等     | 長尺シート貼                       | 88.47                        |  |   |
|        | 面積計        |                              | 409.50                       |  |   |
| 館外     | ポーチ        | タイル                          | 500.00                       | 1 汚れ箇所の水ふき<br>2 床面掃き、散水、ごみを取る<br>3 雑草の除去、落葉の処理<br>4 側溝の清掃、落ち葉の除去<br>5 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)<br>6 じんかい、雑草、落葉の梱包及び集積所への運搬   |   |
|        | スロープ       | タイル                          |                              |  |   |
|        | 屋外階段       | 鉄製                           |                              |  |   |
|        | 自転車置場      | コンクリート                       |                              |  |   |
|        | 渡り廊下       | コンクリート                       |                              |  |   |
|        | 駐車場及び敷地    | アスファルト                       |                              |  |   |
| ガラス    |            | 146.20                       | 手のとどく範囲でちり払い、必要に応じて清水でぞうきんかけ | 窓ガラス清掃<br>(洗剤による洗浄と拭きあげを行う)  |   |
|        | 事務室        | 長尺シート貼                       | 29.40                        |  | 床洗い・床面ワックス掛け<br>1. 床洗い<br>2. 床面ワックス掛け<br>(床タイル部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。)                           |