

清掃区分及び作業内容 (別表2)

岡山市立操山公民館

所在地

岡山市中区国富三丁目9番12号

区分	清掃場所	床材	面積(m ²)	日常清掃	定期清掃
				作業内容	作業内容
1階	操山公民館事務室	タイルカーペット	32.12	◎ 日常清掃 1 カウンター・机上・椅子・窓際・電話器・テレビ・消火器等のはたきとぞうきんかけ 2 床面ふき、吸じん 3 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき 4 金具類の磨き 5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き 6 ロッカー・キャビネット・ドア等の拭き上げ 7 床面モップふきあげ 8 便器・洗面器等の洗浄、拭き上げ 9 汚物入れの処理・消毒 10 トイレトペーパー・アルボース石けん液等の補充 11 鏡及び鏡台の拭き上げ 12 倉庫内のはたき、吸じん(適宜) 13 湯沸器・湯沸台の洗浄、茶殻の処理 14 ごみを所定の収集場所に出す 15 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除	◎ 定期清掃 ○弾性床・硬性床 (2回/年) 1. 床洗い 2. 床面ワックス掛け(磁器タイル以外の部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。) ○繊維床 (2回/年) 1 全面クリーニング ○畳等 1 畳等土足で利用できない部分は除く 実技室は除く
	ロビー・図書コーナー・廊下	磁器タイル	136.50		
	風除室(西)	磁器タイル	11.96		
	風除室(東)	磁器タイル	7.15		
	踏込み	長尺シート	11.00		
	実技室	WPCフローリング	184.23		
	踏込	磁器質タイル	4.80		
	前室	畳	4.86		
	研修室(和室)	畳	34.02		
	茶室	畳	16.20		
	床	畳床	1.74		
	水屋	WPCフローリング	3.87		
	縁側	WPCフローリング	10.93		
	会議室	長尺シート	15.92		
	印刷室	長尺シート	10.96		
	なかよしルーム	長尺シート	13.70		
	男性更衣室	長尺シート	5.14		
	女性更衣室	長尺シート	5.14		
	多目的トイレ	長尺シート	7.50		
	男性トイレ	長尺シート	22.57		
	女性トイレ	長尺シート	30.33		
清掃員控室	長尺シート	8.26			
給湯室	長尺シート	5.53			
階段	長尺シート	18.00			
	面積計		602.43		
2階	第1講座室	長尺シート	65.63	○ 事務室(3箇所)を除く (操山公民館・教育相談室・あおぞら操山事務室)	○ 事務室(3箇所)を含む (操山公民館・教育相談室・あおぞら操山事務室含む)
	第2講座室	長尺シート	65.63		
	美術工芸室	長尺シート	67.73		
	陶芸窯室	防塵塗床	8.86		
	料理講座室	長尺シート	88.17		
	給湯室	長尺シート	3.34		
	男性トイレ	長尺シート	17.69		
	女性トイレ	長尺シート	28.47		
	多目的トイレ	長尺シート	5.38		
	廊下	長尺シート	81.42		
	階段	長尺シート	24.51		
	面積計		456.83		
3階	教育相談室事務室	長尺シート	45.72		
	あおぞら操山事務室	長尺シート	42.28		
	ふれあいの部屋	長尺シート	43.75		
	つどいの部屋	長尺シート	49.00		
	学習の部屋	長尺シート	40.60		
	踏込み	長尺シート	3.50		
	プレイルーム	WPCフローリング	62.89		
	個別・小集団の部屋	長尺シート	43.75		
	TEL(1~3)	長尺シート	7.55		
	相談室(1~6)	長尺シート	54.61		
	待合室前	長尺シート	2.46		
	待合室	長尺シート	4.34		
	男性トイレ	長尺シート	16.95		
	女性トイレ	長尺シート	19.51		
	多目的トイレ	長尺シート	4.99		
	廊下	長尺シート	101.34		
	風除室	長尺シート	5.42		
	面積計		548.66		
館外	玄関ポーチ 非常階段 駐車場		828.00	◎ 日常清掃 1 汚れ箇所の水ふき 2 床面掃き・散水・ごみ取り 3 雑草の除去、落葉の処理(適宜) 4 たばこの吸殻の処理(ポイ捨て)	
ガラス			384.00	◎ 日常清掃 手のとどく範囲でちりを払い、必要に応じて清水でぞうきん掛け	◎ 定期清掃 窓ガラス清掃 (1回/年) (洗剤による洗浄と拭き上げを行う)