

別表1 施工面積表

【建物の概要】 敷地面積 2,475.12㎡  
 建築面積 669.32㎡  
 建築延床面積 1,143.97㎡

(単位:㎡)

建物の構造	本館(鉄筋コンクリート造 2階建)			
		1階	505.50	
		2階	474.65	
		計	980.15	
		車庫(鉄筋コンクリート造 平屋建)		
		機械室(鉄筋コンクリート造 平屋建)		
		燃料(補強コンクリートブロック造 平屋建)		
		プロパン庫(補強コンクリートブロック造 平屋造)		
		ゴミ置場(鉄骨造 平屋建)		
		自転車置場(鉄骨造 平屋建)		
面積表	屋外	舗装・アスファルト(構内駐車場・中庭)		
		モルタル仕上げ(車庫・自転車置場)		
		計	1408.65	
	ガラス	室内(1階から2階まで)		
		2階		
		計	237.26	
	ブラインド清掃	1階	東	22.14
			南	48.29
			西	2.34
			北	15.23
			計	88.00
		2階	東	24.56
			南	33.91
西			1.62	
北			19.77	
計	79.86			

清掃床面積	床材	1階(㎡)		2階(㎡)	
		専用区域	事務室(日常清掃不要。特別清掃のみ)	ビニールシート貼り	157.25
	会議室		25.00		
	図書資料室		35.75		
	倉庫(清掃不要)		35.75		
	健康教室		71.50		
	休養室(清掃不要)	畳(六畳)	26.00		
	浴室	防水ビニールシート			
	脱衣室				
	OA室		22.75		
	栄養指導室	ビニールシート貼り			78.38
	保健指導室 2				78.38
	旧レントゲン室(前室等含む)	タイル貼り、レイプロット			67.95
	作業室(清掃不要)				36.28
	診察室	ビニールシート貼り			30.00
	保健指導室 1				82.50
	計		374.00		373.49
	(専用区域 合計)		747.49		
	共用区域	便所	モザイクタイル	35.75	35.00
		更衣室(清掃不要)		11.25	
		湯沸室		7.50	
		玄関ホール・廊下	ビニールシート貼り	77.00	
		廊下・階段・待合ホール			66.16
		計	131.50		101.16
	(共用区域 合計)		232.66		
(階別合計:[1階]505.50㎡/[2階]474.65㎡/[全体]980.15㎡)					

(裏面…「別表2 清掃項目(回数)及び作業内容」)

清掃項目(回数)及び作業内容

(※数字は1日当たりの実施回数)

清掃箇所		床材質	床の掃き・吸塵	屑入れのごみ屑処理	机・テーブル・カウンターの雑巾掛け	ロッカー・キャビネット等備品什器の除塵	窓台の除塵	電話機の乾拭	ドアの拭き掃除	手摺の拭き掃除	流し台の清掃	湯沸器の掃除	茶殻・不燃物の処理	鏡磨き	衛生陶器の清掃	トイレトペーパー・水石鹸の補充	金属磨き	巾木拭き	マットの清掃	排水口の掃除	汚物入れの処理・洗浄	除草
区専 域用	会議室等諸室	ビニールシート貼り	1	1	1	適	適	適	適								適	適				
共用 区域	便所	モザイクタイル	1	1				適					1	1	1	適					1	
	湯沸室	ビニールシート貼り	1	1				適		1	適	1				適						
	玄関・ホール		1	1	1	適			適							適	適	1				
	待合・廊下・階段		1	1	1	適			適	適							適	適				
そ の 他	車庫	モルタル	適																		適	
	自転車置場	アスファルト	適																			
	構内駐車場																					
	中庭																					

【ゴミの収集運搬業務】

適:適宜

東区保健センターから排出された一般廃棄物の収集運搬を週1回適正に行うこと。また、収集運搬の時間帯については、東区保健センター長と協議のうえ行うこと。一般廃棄物が臨時に発生した場合も随時対応すること。

## エアコン フィルター清掃(定期清掃 年2回)

設置場所 (室名)	型式・仕様	数量
	(室内機)	
1F	ビル用マルチエアコン	15台
図書資料室(西、東)	天井埋込カセット形2方向 冷房7.1kW/暖房8.5kW 機種名:RCID-AP71K2	2台
会議室	天井埋込カセット形2方向 冷房5.6kW/暖房6.3kW 機種名:RCID-AP56K2	1台
事務室(西、中、東)	天井埋込カセット形4方向 冷房6.3kW/暖房7.5kW 機種名:RCID-AP63K5	3台
健康教室(南西、南東、北西、北東)	天井埋込カセット形2方向 冷房6.3kW/暖房7.5kW 機種名:RCID-AP63K2	4台
玄関ホール(北東)	天井埋込カセット形2方向 冷房8.0kW/暖房9.0kW 機種名:RCID-AP63K2	1台
相談室1.2	天井埋込カセット形2方向 冷房2.2kW/暖房2.5kW 機種名:RCID-AP22K2	2台
事務室受付	天井埋込カセット形2方向 冷房2.2kW/暖房2.5kW 機種名:RCID-AP22K2	1台
OA室	天井埋込カセット形2方向 冷房6.3kW/暖房7.5kW 機種名:RCID-AP63K2	1台
2F	ビル用マルチエアコン	20台
保健指導室2(南西、南東、北西、北東)	天井埋込カセット形2方向 冷房7.1kW/暖房8.5kW 機種名:RCID-AP71K2	4台
栄養指導室(南西、南東、北西、北東)	天井埋込カセット形2方向 冷房8.0kW/暖房9.0kW 機種名:RCID-AP80K2	4台
旧レントゲン室(西、東)	天井埋込カセット形2方向 冷房7.1kW/暖房8.5kW 機種名:RCID-AP71K2	2台
保健指導室1(南西、南東、北西、北東)	天井埋込カセット形2方向 冷房8.0kW/暖房9.0kW 機種名:RCID-AP80K2	4台
診察室	天井埋込カセット形2方向 冷房7.1kW/暖房8.5kW 機種名:RCID-AP71K2	1台
診察室内待合	天井埋込カセット形1方向 冷房2.8kW/暖房3.2kW 機種名:RCID-AP28K2	1台
待合ホール(西、東)	天井埋込カセット形2方向 冷房9.0kW/暖房10.0kW 機種名:RCID-AP90K2	2台
作業室(西、東)	天井埋込カセット形2方向 冷房4.5kW/暖房5.0kW 機種名:RCID-AP45K2	2台