

見 積 参 考 資 料

委託名 岡山市東山斎場及び東山公衆トイレ清掃等業務委託

1 本見積参考資料は、積算数量及び任意仮設等の積算内容を示したもので、請負契約上の拘束力を生じるものではなく「設計図書」とはならない。

よって、目的を遂行するための一切の手段については、受注者の責任において定めるものとする。

2 設計金額の表示単位

本委託の設計金額の表示単位は、以下のとおりとする。

項 目	数値処理	単位 (円)
1. 内訳書	1円未満切り捨て	円止まり
2. 直接工事費	—	円止まり
3. 共通仮設費率分	1円未満切り捨て	円止まり
4. 純工事費	—	円止まり
5. 現場管理費率分	1円未満切り捨て	円止まり
6. 工事原価	—	円止まり
7. 一般管理費等	価格が万円単位になるように、10,000円未満を端数調整	円止まり
8. 工事価格	—	万円止まり
9. 消費税相当額	—	円止まり
10. 請負対象工事費	—	円止まり

3 労務単価

本委託業務の清掃員A, B, Cの労務単価については、令和7年度建築保全業務労務単価、令和7年度公共工事設計労務単価及び次の計算式に算出したものを採用している。

※百円未満切り捨て

清掃員A=清掃員A(広島県)×{特殊作業員(岡山県)／特殊作業員(広島県)}

清掃員B=清掃員B(広島県)×{普通作業員(岡山県)／普通作業員(広島県)}

清掃員C=清掃員C(広島県)×{軽作業員(岡山県)／軽作業員(広島県)}

4 歩掛、共通費

建築保全業務積算要領(令和5年版)の「清掃」における歩掛、直接物品費率、業務管理費率、一般管理費率を採用している。

5 歩掛価格

(1) 決定単価

本委託は、下記のとおり見積りに基づき決定した価格を使用している。

項目	単位	単価(円)
バックヤード床清掃 (洗浄ワックス作業)	式	54,800
フィルター清掃 (制気口フィルター、エアコンフィルター)	枚	1,220
フィルター清掃 (全熱交換機フィルター)	枚	1,300
換気扇分解洗浄	台	1,500

※消費税は含まない。