

庁内 LAN 用パソコン等一式に係る賃貸借（その 2）仕様書

1 目的

こころの健康センター職員が使用する庁内 LAN パソコン等一式を賃貸借するもの。

2 賃貸借物件 別紙「賃貸借機器等明細書」のとおり

3 賃借場所 岡山市北区鹿田町一丁目 1 番 1 号

岡山市こころの健康センター

（岡山市保健福祉会館 4 階）

4 契約期間及び賃貸借期間

契約期間 契約締結日から令和 13 年 3 月 31 日まで

賃貸借期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 13 年 3 月 31 日まで

この契約は、岡山市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例に基づく長期継続契約である。令和 8 年度以降において、この契約に係る歳入歳出予算が減額又は削除された場合は、この契約を解除することができる。

5 賃借金額及び賃借料の支払

この賃貸借契約で定める賃借料は、賃貸借期間を 5 年間とした金額とする。ただし、賃借料の支払いについては賃借料総額を 60 で除したものを月額とし、毎月払いとする。なお、月額に 10 円未満の端数金額が生じる場合には、端数切捨てとし、契約賃借料総額との差額を令和 8 年 4 月分に合算する。支払いにあたっては、毎月、市による賃貸借検査合格後、賃貸人は請求書を提出し、市は請求書を受け取った日から 30 日以内に支払うものとする。

7 守秘義務・個人情報の取り扱い、情報セキュリティポリシーの遵守

賃貸人は、この契約履行上知り得た秘密及び個人情報等を本業務以外の目的に使用したり、他に漏らしたりしてはならない。市と賃貸人は、個人情報の保護に関する法律（平成 15 年法律第 57 号）に基づく「市の保有する個人情報の取扱委託に関する覚書」を締結しなければならない。賃貸人は、岡山市情報セキュリティポリシーを遵守しなければならない。

8 搬入及び撤去作業

賃貸借物件の搬入、賃貸借期間満了後の設置場所からの回収・撤去に要する費用は、賃借人の負担とする。搬入場所は岡山市こころの健康センター（岡山市保健福祉会館 4 階）とする。

賃貸借期間満了後は配置した賃貸借物件をすべて撤去すると同時に、当該物件のハードディスクに記載されたデータの完全消去又はディスクの破砕を行うこと。作業後はデータ消去又は破砕を証明する書類を作成し、賃借人に提出すること。

9 その他の留意事項

- (1) 賃貸借物件は、本契約に係る入札の執行時点において、別紙「賃貸借機器等導入明細書」と同等のもので、かつ、未使用のものであること。したがって、中古品又は中古部品を使用したものは一切認めない。
- (2) 賃貸借物件は、製造メーカー、型式、品番等が統一されていること。
- (3) 賃貸人は、落札決定後、契約締結までに賃貸借物件一覧表を提出すること。
- (4) 物件がモデルチェンジ等により当初予定の機器と異なるものとならざるを得ない場合は、市と事前協議を行うこと。
- (5) 物件の操作説明書は、日本語で記載されていること。
- (6) 賃貸借物件に付属品が必要な場合は、賃貸人が用意し、賃貸すること。

10 保証

- (1) 賃貸借物件のメーカー保証期間中において故障が発生したとき、賃貸人は故障の状況に応じて部品の交換等又は取替えを無償で行うこと。
- (2) リコール等、機器やそれを構成する部品に重大な瑕疵が発見されたときは、メーカー保証期間内であるかどうか、又、現に障害が発生しているかにかかわらず、必要に応じて部品の交換や代々機器との取替えを無償で行うこと。
- (3) (1) 及び (2) の作業で、代替機器との取替え又はハードディスクの交換を行う場合は、作業後速やかに当該物件のハードディスクに記載されたデータの完全消去又はディスクの破砕を行うこと。作業後はデータ消去又は破砕を証明する書類を作成し、賃借人に提出すること。

11 動産総合保険

賃貸借物件には賃借人の負担において動産総合保険を付すること

12 その他

- ・この仕様書に記載がなくても、賃貸借物件の搬入及び回収・撤去に一般的に必要な作業、消耗品等については賃貸人の負担において提供すること。
- ・その他、この仕様書に定めがない事項については、賃貸人と市が協議して定める。

13 担当者 岡山市こころの健康センター 大田原

電話番号 086-803-1272

(別紙)

賃貸借機器等明細書

1 賃貸借物件 ノートパソコン 10 台

2 仕様等

- (1)CPU インテル Core i5 (第12世代以上) 同等以上を搭載
- (2)メモリ 16GB以上
- (3)ディスプレイ 14～15.6インチワイド程度
- (4)解像度 解像度1,920×1,080ドット (1,677万色以上)
- (5)ストレージ SSD256GB以上内蔵
- (6)有線LAN 内蔵 (1000BASE-T/100BASE-TX/10BASE-T以上対応)
- (7) 無線LAN IEEE802.11a/n/ac/ax対応、IEEE802.1X認証対応
- (8) Bluetooth Bluetooth 5.0以上
- (9) 光学ドライブ 有無は不問。
- (10) インターフェース USB3.1以上対応ポート3基以上
(うち2基以上はType-A、1基以上はType-C (給電対応))
HDMI端子×1以上
マイク・ラインイン・ヘッドホン・ラインアウト・
ヘッドセット兼用端子×1 以上
- (11) 内蔵カメラ 有 (Windows Hello対応)
- (12) 内蔵マイク有 (ノイズキャンセリング機能又は指向性があること)
- (13) 内蔵スピーカー 有
- (14) 内蔵キーボード 日本語キーボード (JIS配列準拠)
(テンキー付でも可)
- (15)ポインティングデバイス
スクロール機能付きタッチパッド内蔵
- (16)マウス スクロール機能付き光学式有線マウスを添付のこと
- (17)セキュリティ機能 盗難防止ワイヤー用スロット付
- (18) Windows11 PRO(64bit)

3 その他条件

- (1) パソコン初期設定・ネットワーク設定は岡山市が行う。工場出荷時状態でリースすること。
- (2) メーカー純正の再セットアップ用媒体およびドライバソフト用媒体を付属すること。
- (3) ハードウェアについては、最低1年間の無償保証とすること。
- (4) ソフトウェアのライセンスは岡山市に使用権が属する形とすること。
- (5) オフィスソフト及びウイルス対策ソフトのライセンスは不要。
- (6) スロットにあう規格の盗難防止ワイヤーセット一式を10台分手配すること。