

岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業企画競争実施の公示

岡山市委託業務企画競争実施に関する要綱第 7 条第 1 項の規定により、次のとおり公示します。

令和 8 年 2 月 3 日

岡山市長 大森 雅夫

1 目的

岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業を実施するにあたり、提案書の公募による企画競争を実施し、受託事業者を特定するものです。

2 業務の概要

(1) 事業名

岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業

(2) 契約方式

契約方式 ESCO 契約（ギャランティード・セイビングス契約）

事業方式 BT0 方式

(3) 契約期間

契約締結日から令和 9 年 3 月 31 日まで

(4) 事業場所

岡山市内

(5) 事業対象

別紙 1 「施設一覧」のとおり

(6) 契約者

岡山市

(7) 事業費限度額

110,000,000 円（消費税額及び地方消費税額を含む。）

3 参加資格

(1) 応募者は、本募集要項の内容を十分に遂行できると認められる者であること。

(2) 応募者は、省エネルギー効果を計測・検証することができる者であること。なお、計測・検証については、官庁施設における ESCO 事業導入・実施マニュアル（国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課）で示すオプション A とし、使用電力量の実測は行わず、カタログデータ等で机上計算を行うものとする。

(3) 応募者は、本事業を円滑かつ迅速に対応できる者であること。

(4) 設置作業（施工）役割を担う者は、応募時に、一般競争（指名競争）入札参加資格者名簿（「建設工事」部門の希望業種が「電気」）で登載がある者であり、かつ市内業者として登載されている者であること。

- (5) 設置作業（施工）役割を担う者は、一般競争（指名競争）入札参加資格者名簿において、「建設工事」部門の希望業種が「電気」の特A級で登載されている者であること。
- (6) 設置作業（施工）役割を担う者は、施設を対象とした LED 照明の設置において、令和 3 年 4 月 1 日以降に元請として完成した工事实績または設置作業（施工）役割として実施した ESCO 事業のうち、1 施設当たりの施工面積が 1,500 m²以上の実績を 1 件以上有すること。
- (7) 事業役割を担う者は、LED照明に係るESCO 事業で、元請として、完了または受注後 3 年以上経過した実績がある者であること。

4 企画競争の担当局室課名

担当窓口：岡山市消防局 消防総務部 消防企画総務課

所在地：岡山市北区大供一丁目 1 番 1 号

電話番号：086-234-9972

F A X：086-234-1059

E - m a i l：syoubousoumu@city.okayama.jp

5 事業全体スケジュール

	項目	日程
1	公募開始、募集要項等の配付（市ホームページで公開）	令和 8 年 2 月 3 日～
2	募集要項等に関する質問の受付	令和 8 年 2 月 3 日～2 月 12 日
3	質問への回答	令和 8 年 2 月 16 日まで
4	参加表明書及び資格確認書類の受付	令和 8 年 2 月 2 日～2 月 20 日
5	参加資格確認結果及び提案要請書の通知	令和 8 年 2 月 25 日（予定）
6	ウォークスルー調査受付期間	参加表明書の提出後～3 月 5 日
7	ウォークスルー調査	令和 8 年 3 月 2 日～3 月 6 日
8	提案書の受付	令和 8 年 2 月 25 日～3 月 16 日
9	審査・評価	令和 8 年 3 月下旬
10	最優秀提案者の選定	令和 8 年 3 月下旬(予定)
11	現地調査及び詳細協議	令和 8 年 4 月上旬～5 月中旬
12	本契約の締結	令和 8 年 5 月下旬
13	設置作業期間	契約締結の日から令和 9 年 3 月 16 日まで
14	省エネルギー効果の検証	設置完了の日から令和 9 年 3 月 31 日まで

15	保証期間	引渡しを受けた日から起算して2年間
----	------	-------------------

- 6 提案書の作成様式及び記載上の留意事項
提案書の作成様式及び記載上の留意事項は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。
- 7 提案書の提出方法、提出先及び提出期限
提案書の提出方法、提出先及び提出期限は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。
- 8 ヒアリング実施日及び場所
ヒアリング実施日及び場所は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。
- 9 提案書の特定をするための評価基準
提案書の特定をするための評価基準は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業提案評価基準」に示す。
- 10 提案書の提出に際し、質問がある場合の質問の受付方法等
提案書の提出に際し、質問がある場合の質問の受付方法等は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。
- 11 書類等の作成に用いる言語、通貨及び単位
この企画競争において使用する言語は日本語、通貨は日本国通貨、単位は測量法に定めるものとする。
- 12 仕様書及び契約書の案
仕様書は「岡山市北消防署ほか12施設照明LED化ESCO事業仕様書（案）」、契約書の案は「岡山市北消防署ほか12施設照明LED化ESCO事業契約書（案）」に示す。
- 13 企画競争実施に際しての留意事項
企画競争実施に際しての留意事項は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。