

## 岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業企画競争実施の公示

岡山市委託業務企画競争実施に関する要綱第 7 条第 1 項の規定により、次のとおり公示します。

令和 8 年 2 月 3 日

岡山市長 大森 雅夫

### 1 目的

岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業を実施するにあたり、提案書の公募による企画競争を実施し、受託事業者を特定するものです。

### 2 業務の概要

#### (1) 事業名

岡山市北消防署ほか 12 施設照明 LED 化 ESCO 事業

#### (2) 契約方式

契約方式 ESCO 契約 (ギャランティード・セイビングス契約)

事業方式 BTO 方式

#### (3) 契約期間

契約締結日から令和 9 年 3 月 31 日まで

#### (4) 事業場所

岡山市内

#### (5) 事業対象

別紙 1 「施設一覧」のとおり

#### (6) 契約者

岡山市

#### (7) 事業費限度額

110,000,000 円 (消費税額及び地方消費税額を含む。)

### 3 参加資格

- (1) 応募者は、本募集要項の内容を十分に遂行できると認められる者であること。
- (2) 応募者は、省エネルギー効果を計測・検証することができる者であること。なお、計測・検証については、官庁施設における ESCO 事業導入・実施マニュアル（国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課）で示すオプション A とし、使用電力量の実測は行わず、カタログデータ等で机上計算を行うものとする。
- (3) 応募者は、本事業を円滑かつ迅速に対応できる者であること。
- (4) 設置作業（施工）役割を担う者は、応募時に、一般競争（指名競争）入札参加資格者名簿（「建設工事」部門の希望業種が「電気」）で登載がある者であり、かつ市内業者として登載されている者であること。

- (5) 設置作業（施工）役割を担う者は、一般競争（指名競争）入札参加資格者名簿において、「建設工事」部門の希望業種が「電気」の特A級で登載されている者であること。
- (6) 設置作業（施工）役割を担う者は、施設を対象としたLED照明の設置において、令和3年4月1日以降に元請として完成した工事実績または設置作業（施工）役割として実施したESCO事業のうち、1施設当たりの施工面積が1,500m<sup>2</sup>以上の実績を1件以上有すること。
- (7) 事業役割を担う者は、LED照明に係るESCO事業で、元請として、完了または受注後3年以上経過した実績がある者であること。

#### 4 企画競争の担当局室課名

担当窓口：岡山市消防局 消防総務部 消防企画総務課

所 在 地：岡山市北区大供一丁目1番1号

電話番号：086-234-9972

F A X：086-234-1059

E - m a i l：[syoubousoumu@city.okayama.jp](mailto:syoubousoumu@city.okayama.jp)

#### 5 事業全体スケジュール

	項目	日程
1	公募開始、募集要項等の配付（市ホームページで公開）	令和8年2月3日～
2	募集要項等に関する質問の受付	令和8年2月3日～2月12日
3	質問への回答	令和8年2月16日まで
4	参加表明書及び資格確認書類の受付	令和8年2月2日～2月20日
5	参加資格確認結果及び提案要請書の通知	令和8年2月25日（予定）
6	ウォータースルーチェック受付期間	参加表明書の提出後～3月5日
7	ウォータースルーチェック	令和8年3月2日～3月6日
8	提案書の受付	令和8年2月25日～3月16日
9	審査・評価	令和8年3月下旬
10	最優秀提案者の選定	令和8年3月下旬（予定）
11	現地調査及び詳細協議	令和8年4月上旬～5月中旬
12	本契約の締結	令和8年5月下旬
13	設置作業期間	契約締結の日から令和9年3月16日まで
14	省エネルギー効果の検証	設置完了の日から令和9年3月31日まで

15	保証期間	引渡しを受けた日から起算して2年間
----	------	-------------------

6 提案書の作成様式及び記載上の留意事項

提案書の作成様式及び記載上の留意事項は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。

7 提案書の提出方法、提出先及び提出期限

提案書の提出方法、提出先及び提出期限は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。

8 ヒアリング実施日及び場所

ヒアリング実施日及び場所は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。

9 提案書の特定をするための評価基準

提案書の特定をするための評価基準は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業提案評価基準」に示す。

10 提案書の提出に際し、質問がある場合の質問の受付方法等

提案書の提出に際し、質問がある場合の質問の受付方法等は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す。

11 書類等の作成に用いる言語、通貨及び単位

この企画競争において使用する言語は日本語、通貨は日本国通貨、単位は測量法に定めるものとする。

12 仕様書及び契約書の案

仕様書は「岡山市北消防署ほか12施設照明LED化ESCO事業仕様書（案）」、契約書の案は「岡山市北消防署ほか12施設照明LED化ESCO事業契約書（案）」に示す。

13 企画競争実施に際しての留意事項

企画競争実施に際しての留意事項は、「岡山市北消防署ほか12施設LED化ESCO事業募集要項」に示す