

鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（事業概要）

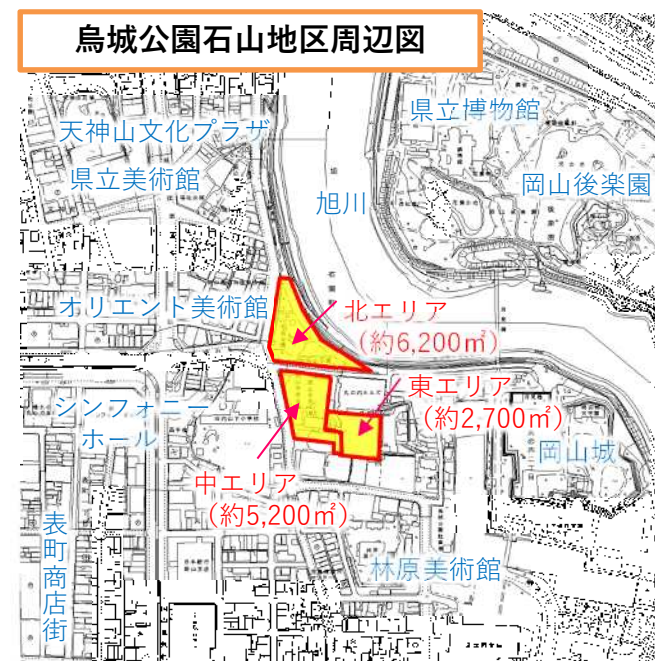
令和8年10月14日
都市整備局 庭園都市推進課

○ 事業の目的

- 岡山市では、石山公園として親しまれてきた**北エリア**、岡山市民会館跡地である**中エリア**、駐車場として暫定活用してきた**東エリア**の3か所の市有地を、「歴史を感じる憩いの広場」をコンセプトとして一体的に整備することにより、岡山城一帯ひいてはまちなか全体の回遊性向上と、来訪者を迎える玄関口としての拠点形成を図ることとしています。

鳥城公園石山地区のコンセプト

歴史を感じる憩いの広場



○ 優先交渉権者

【グループ名】 鳥城公園石山地区エリアマネジメント共同事業体

（代表団体） 株式会社 ビザビ

（構成団体） 株式会社 ティ・シー・シー

株式会社 HITPLUS

西日本旅客鉄道 株式会社

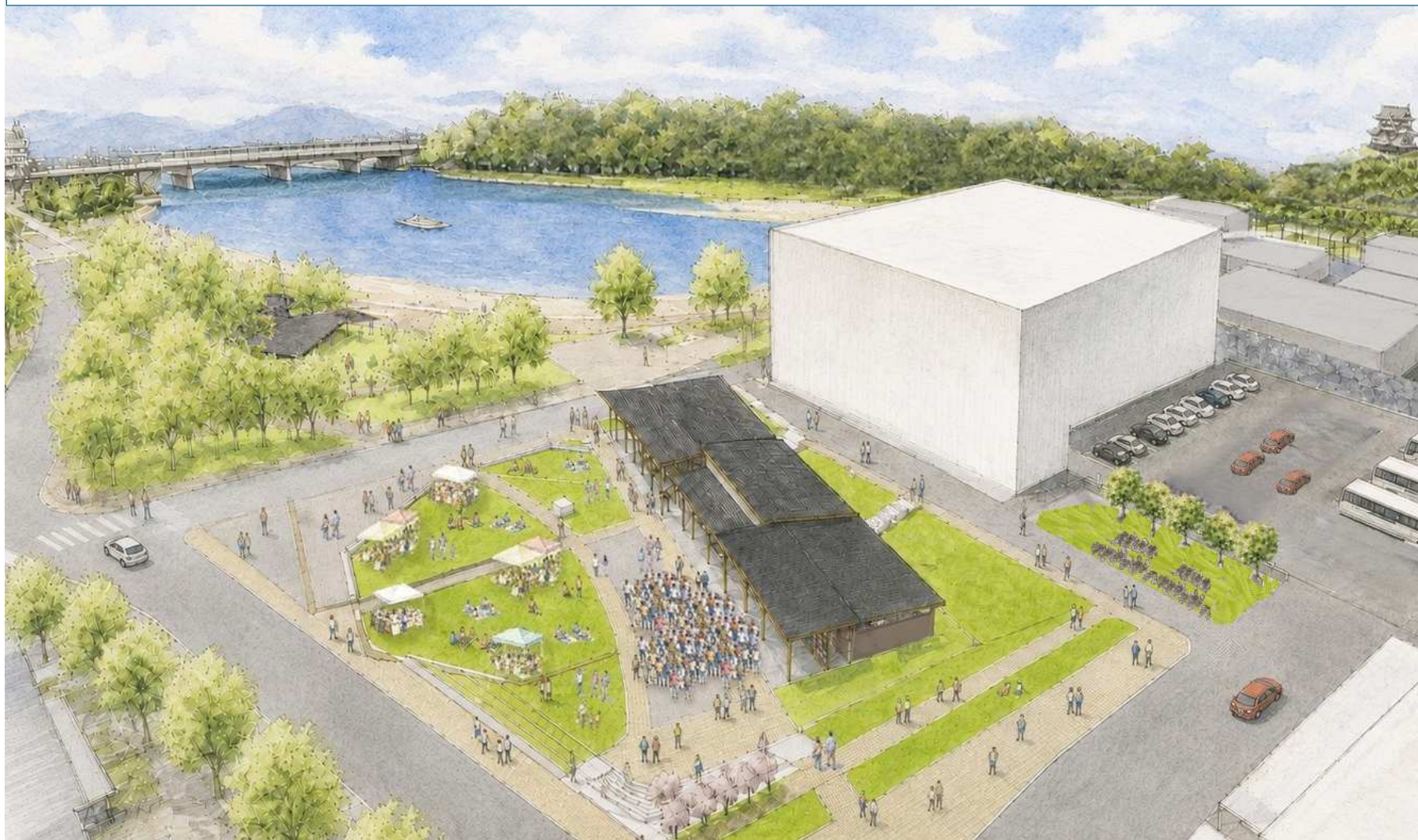
○ 事業期間 令和9年4月1日～令和31年3月31日（22年間）

○ 審査結果 680.60点／1,000点満点（提案者数：1グループ）

鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（民間事業者の提案内容）

【事業方針】

自分たちの暮らしを、自分たちでつくる街へ



鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（民間事業者の提案内容）

北エリアの独自コンセプト

水と緑の情緒が交差する「歴史が薫る、風のテラス」



鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（民間事業者の提案内容）

中エリアの独自コンセプト

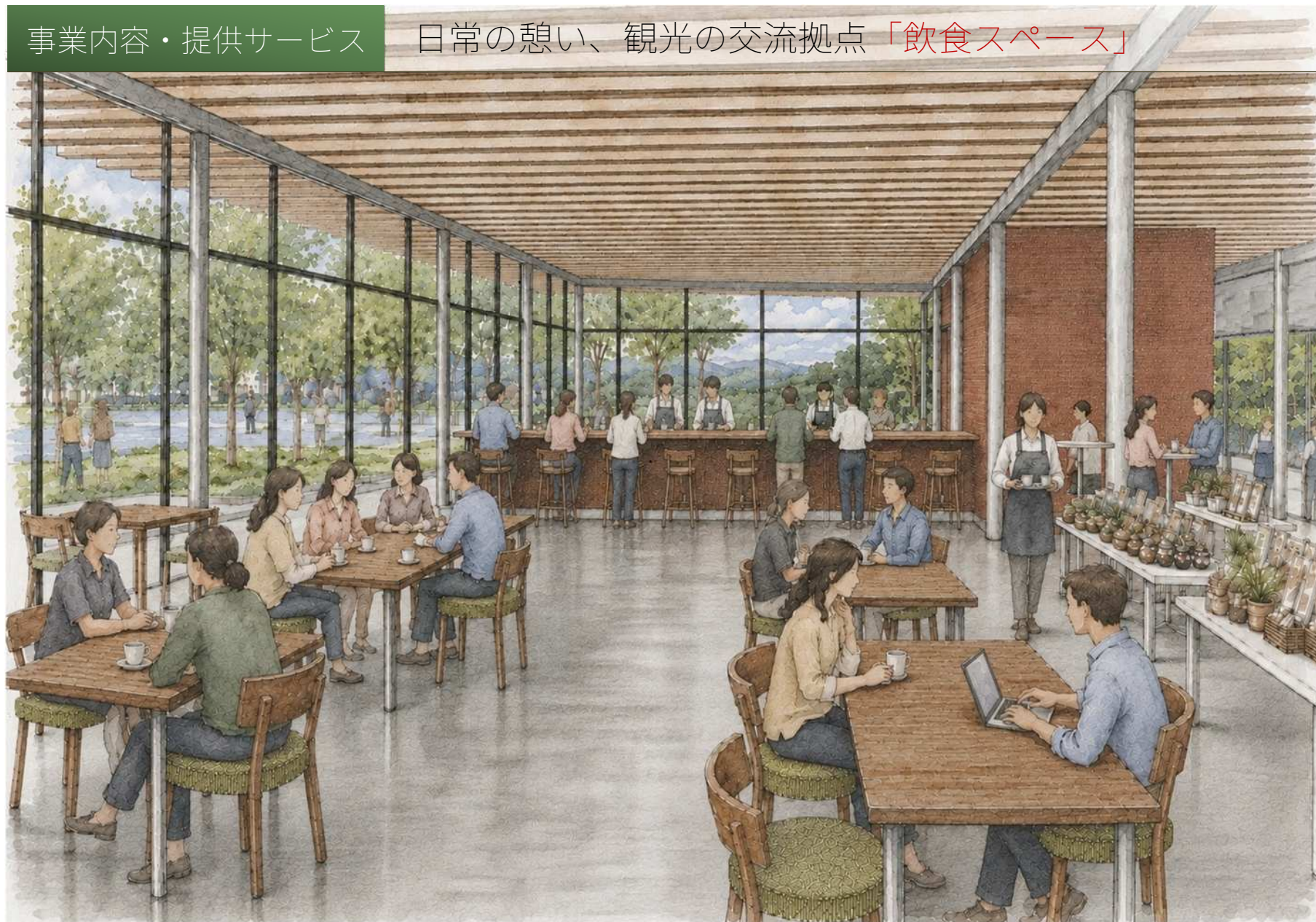
歴史と誇りを背景に、開かれた「市民の庭」



鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（民間事業者の提案内容）

事業内容・提供サービス

日常の憩い、観光の交流拠点「飲食スペース」



鳥城公園石山地区整備及び管理運営事業（事業スケジュール）

