

岡山駅東口地下自転車等駐車場自家発電機
オーバーホールほか修繕仕様書

令和 7 年度 岡山市北区役所地域整備課

第1章 一般事項

第1節 総則

1. 1. 1 (適用範囲)

本仕様書は基本的内容について定めるものであり、本仕様書に明記されていない事項でも、当然必要と思われるものについては、本市監督員（以下「監督員」という。）と協議のうえ受注者の責任において実施すること。

1. 1. 2 (疑義)

本仕様書に明示のない場合または疑いを生じた場合は、監督員と協議すること。

1. 1. 3 (法令・条令等の適用)

本業務施工に関係する法令、条令等を遵守しなければならない。

1. 1. 4 (官公署その他への手続き)

必要な届出、手続等はあらかじめ監督員に関係書類を提出し、その承諾を得た後、受注者がこれを代行すること。また、これらに要する費用等は特別に本市が指示、指定したものの以外はすべて受注者の負担とする。

1. 1. 5 (損傷部補修)

本業務施工に際し、建造物機器等を損傷しないよう十分注意すること。万一損傷した場合は、監督員の指示に従い同等以上の資材をもって速やかに原状復旧を図ること。なお、復旧に要する費用はすべて受注者の負担とする。

1. 1. 6 (資格必要作業)

受託者は本業務履行に関し、法令等の定めるところにより有資格者の常駐等が必要な場合は、受託者の責任義務にて措置し、現場の安全就労と円滑な進捗に努めること。

なお、有資格者等を選任する場合は、作業前に有資格者を証する書類の写しを提出し監督員の承認を得ること。

1. 1. 7 (提出書類)

以下の書類を各1部提出すること。なお、提出する書類の大きさは、(7)を除きすべてA4判にて編集すること。

(1) 業務責任者届

(2) 工程表

(3) 業務着手届

(4) 課税事業者届出書

(5) 写真帳

修繕に関する写真を工程ごとにカラー撮影の上写真帳へ項目別に整理をして監督員に提出すること。

(6) 完了通知書

(7) その他、監督員の指示するもの

第2節 現場管理

1. 2. 1 （ 施工管理 ）

業務責任者は工程及び現場管理等を適切に行うこと。また、工程等は事前に監督員と協議し決定すること。

1. 2. 2 （ 災害防止等 ）

本業務施工に当たっては、現場作業に従事する者の安全災害防止対策に万全を期するほか、労働基準法、労働安全衛生法等の作業法案に違反することのないよう特に、留意して施工すること。

1. 2. 3 （ 臨機の処置 ）

災害又は公害が発生した場合は、速やかに適切な処置をとり、直ちにその経緯を監督員に報告すること。

1. 2. 4 （ 養生その他 ）

既存部分、施工済み部分、未使用機器、材料等で汚染又は損傷のおそれのあるものは、適切な方法で養生を行うこと。なお、修繕期間中は、現場の整理・整頓に勤め適正な作業環境を保持すること。

1. 2. 5 （ あと片付け ）

本業務完了に際しては、当該修繕に関連する部分のあと片付け及び清掃を行うこと。

1. 2. 6 （ 検査 ）

本業務完了後、受注者は本市検査員の指示するとおり検査を受け合格しなければ ならない。

第2章 特記事項

第1節 概要

2. 1. 1 (修繕名)

岡山駅東口地下自転車等駐車場自家発電機オーバーホールほか修繕

2. 1. 2 (修繕場所)

岡山市北区駅元町地内

2. 1. 3 (修繕期間)

契約の日より令和8年3月31日まで。

2. 1. 4 (修繕概要)

本修繕は、岡山駅東口地下自転車等駐車場地下2階の自家発電機のオーバーホール及び受変電設備の高圧進相コンデンサの撤去、及び岡山駅南地下道の非常照明用直流電源装置、蓄電池盤、蓄電池の更新を実施するものである。

2. 1. 5 (業務内容)

(1) 岡山駅東口地下自転車等駐車場地下2階

①高圧進相コンデンサ 50kvar×2 台撤去 (試験費含む。)

②自家用発電機オーバーホール (床養生含む。詳細は別紙のとおり。)

ア エンジンオーバーホール

イ 制御盤更新

ウ 蓄電池交換

エ エンジンオーバーホール噴射ポンプ整備

オ 模擬負荷試験

カ 仮設発電機設置 (運搬含む。詳細は別紙のとおり)

(2) 岡山駅南地下道

①高圧進相コンデンサ 50kvar×2 台撤去 (試験費含む。)

②直流電源装置、蓄電池盤、蓄電池の更新 (機器搬入出、床養生含む。)

(3) 発生材処理

2. 1. 6 (既設機器の仕様)

(1) 発電機、原動機

	原 動 機	発 電 機
製造社名	三菱重工業(株)	三菱電機(株)
型式等	S6B3-PTA	CFC-D
製品番号	33751	02906NM1301
出力 PS	435 PS	-
〃 kVA	-	360 kVA
〃 V	-	220 V
〃 A	-	945 A
回転数 rpm	1800 rpm	1800 rpm
製造年月	1998年 10月	1998年 9月
PG型式	PG360MY-ROSS	-

(2) 直流電源装置

サイリスタ式直流電源装置

製造社名：古河電池株式会社

形 式：DP2100T-020SMBM-V

入 力：3 相 210V 60Hz

出 力：120.4V 20A 定格

屋内設置仕様、分割構造

負荷 MCCB2P 50AF×4 回路

負荷電圧補償装置(SID)：10A

MCDT150A×1 個、MCST150A×1 個

(3) 蓄電池

形 式：MSE-150×54 個

仕 様：108V 150Ah/10HR

2. 1. 7 (注意事項等)

- (1) 仕様書(図面を含む)等は、参考とし十分に現地調査を行い、監督員と協議し施工すること。
- (2) 業務に必要となる足場、養生等の仮設は本業務内で行うこと。
- (3) 作業実施にあたり岡山駅東口地下自転車等駐車場の営業停止を伴わない施工方法とし、岡山駅東口地下自転車等駐車場の運営に支障を来たさないよう配慮すること。
- (4) 撤去した油入りコンデンサについては、PCB 使用の有無を調査のうえ、リストおよび型番等の分かる写真を添付した報告書を提出し、監督員の承諾を得て引き渡し又は処分すること。なお、電路から取り外した PCB 使用機器は特別管理産業廃棄物にあたるので、法律に従い PCB 廃棄物の飛散・流出・地下浸透・悪臭発生の防止措置を講じ「PCB 汚染物」の提示をすること。保管場所については、監督員の指示に従うこと。

2. 1. 8 (契約不適合責任期間)

本修繕の施工不良による契約不適合責任を完了後 1 年とする。

別紙

<エンジンオーバーホール関連部品一式>

品 名 仕 様		数量
インレットバルブ	36204-20100	12
エキゾーストバルブ	36204-41101	12
ライナーリング	34A07-02910	6
ピストンリングセット	34A17-01010	6
スナップリング	F3202-05500	12
コネクティングロッドボルト	36219-70300	12
メタルロッド	34A19-24100	12
トーションナルダンパー	34A22-10400	1
フレキシブルジョイント	37532-30600	2
カップリング	49184-14000	4
ジョイントパッキン	32532-01700	4
エキゾーストマニボルト	32532-07370	22
ボルト	32532-07345	2
Vクランプ	49181-14003	1
セルフロックナット	F2445-12000	4
ベアリング	49181-21100	2
スラストベアリング	49181-21600	1
スラストリング	49181-42400	1
スラストリング	49181-42300	1
フリンガースリーブ	49181-42100	1
スナップリング	49181-22300	3
シールリング	49181-23100	2
ロックナット	49181-42230	1
バックプレート	49181-19300	1
ハウジング	49181-25300	1
ラギング	49181-14610	1
ハウジング	49181-15600	1
リリーフバルブアッセン	34A36-22022	1
オイルクーラカバーアッセン	34A39-02100	1
LOアラーム	04442-15001	1
LOカートリッジ	32540-11600	2
LOカートリッジ(バイパス)	35A40-01800	1
ポンプアッセン	34A45-30081	1
サーモスタット	35C46-05500	2
カップリング	04826-40025	2
ラバーホース	34A46-02200	1
クランプ	05317-02300	2
LOセンサ	05202-50100	1
サーモスイッチ	04442-05300	1
ウォータヒータ	04392-12210	1
ヒータスイッチ	04442-30200	1
フレキシブルパイプ	45951-13060	1
ブライミングポンプ	04441-93000	1
フレキシブルホース	45951-13065	1
ラバーホース	F4010-60020	1
ラバーホース	T5881-61900	1
ラバーホース	F4010-60025	1
クランプ	05317-80940	4
クランプ	05317-80380	6
クランプ	05317-80940	2
Vベルト	05910-20045	1
Vベルト	05910-42052	1
パイプシート	34A61-15100	2
パイプシート	34A61-15500	10
パイプシート	34A61-15400	10
ナットパッキン	02933-14130	6

品 名 仕 様		数量
ノズルチップ	35A61-00100	6
ラベル	32562-00800	1
スタータASSY	04301-36100	1
オルタネータ	04343-35500	1
OHガスケットキット	34A94-60050	1
エンジンオイル(CF15W-40)		50
冷却水(ロングライフクーラント40%)		80
消耗部材費		1
工具損料		1

<仮設非常用発電機関連部品一式>

品 名 仕 様	数量
ディーゼル発電機(自動始動盤搭載・防油堤搭載)	1
リスクガード料	1
低圧ケーブル(CVT150SQ 50m 3条)	1
(発電機盤～既設盤間)	
充電ケーブル(CV2SQ-3C 50m)	1
(自動始動盤～既設盤間)	
通信ケーブル(CVVS1.25SQ-20C 50m)	1
(自動始動盤～既設盤間)	
配管材(FEP80Φ 50m×3本)	1
配管材(FEP40Φ 50m×1本)	1
接地線(KIV60SQ 50m)	1
養生材	1
雑材及び消耗品	1
フェンスバリケード(8枚、内1枚扉付き)	1
吊具損料	2