

岡山市指定管理者モニタリング評価シート(令和7年4月実施)

1、基本情報

施設名(所在地)	岡山市建部町在宅福祉サービスセンター		
指定管理者名	(福)愛隣会		
指定管理料	5,396千円	指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日 (5年間)
公募/非公募	公募	対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日
施設所管課名	高齢者福祉課		
設置条例	岡山市建部町在宅福祉サービスセンター条例		

2、事業報告の概要

施設の利用状況	利用者数(3カ年度分記入)(人)		
	令和4年度	令和5年度	令和6年度
	4,503	5,280	4,997
	使用料(利用料)収入等推移(3カ年度分記入)(円)		
	令和4年度	令和5年度	令和6年度
	上記推移の理由等		
	デイサービス利用者増		
アンケート結果 及び反映	実施時期	アンケート実施なし	
	実施方法		
	結果		
	事業等への反映状況		
施設・設備の状況	福寿園屋根ケラバ修繕		
	ほのぼの荘廊下誘導灯更新(2箇所)		

3、点検結果

評価項目	点検結果	意見、特記事項等
施設及び施設の管理	○	
人員配置・人材育成等	○	
平等利用・利用促進・サービス向上等	○	・近隣の公民館・老福センターの方が多く利用されており、使用促進に至らず。 ・会議室の利用者が低調であったため、アンケートを実施できなかった。
収支等	○	
安全対策・危機管理等	○	
個人情報・情報公開等	○	

4、年度評価

市による年度評価
設備等の維持管理にあたっては老朽化の状況や故障等について、市への報告が速やかに行われており、必要な修繕や設備の更新が速やかに対応できており、利用者の利便性を低下させ、または安全を損なう状況は発生しなかった。一方、施設利用が不十分であることから利用促進及びアンケートの適時実施に努められたい。