

大規模小売店舗立地法に基づく届出について（公告）

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第6条第3項において準用する同法第5条第3項の規定により、次の大規模小売店舗の変更の届出について公告し、縦覧に供する。

この公告に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、同法第8条第2項の規定により、縦覧期間満了の日までに市長に意見書を提出することができる。

令和3年7月9日

岡山市長 大森 雅夫

1 届出事項の概要

(1) 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 天満屋岡山店・ロッツ店

所在地 岡山市北区表町二丁目1番地123 外

(2) 届出者の名称、住所及び代表者の氏名

①名称 株式会社天満屋

住所 岡山市北区表町二丁目1番1号

代表者の氏名 代表取締役社長 江國 成基

②名称 株式会社ロッツ

住所 岡山市北区中山下一丁目11番54号

代表者の氏名 代表取締役社長 三家本 達也

(3) 変更事項

(1) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

① 駐車場の位置及び出入口の数と位置

(変更前)

NO	駐車場名称	所有区分	駐車場の種類	位置（図1参照）	出入口
1	天満屋第二駐車場	天満屋自社	機械式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目2番27号	2
2	天満屋第三駐車場	天満屋自社	機械式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目4番113号	2
3	サンパースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目2番	2
4	宇野中山下駐車場	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区内山下1丁目1番1号	1
5	宇野表町駐車場	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区表町2丁目3番40号	1
6	表町パースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区内山下1丁目12番22号	2
7	パークスクエア SHOWA	契約駐車場	機械式立体駐車場	岡山市北区表町1丁目7番109号	1
8	クレトパースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下1丁目8番45号	1
9	ロッツ駐車場	ロッツ自社	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下1丁目10番20号	2
10	セントラルオートパークビューホテル	契約駐車場	機械式立体駐車場	岡山市北区中山下1丁目11番7号	2

11	日東パースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区表町1丁目11番111号	2
12	パガサパーク城下駐車場	天満屋グループ	平面駐車場	岡山市北区田町1丁目3番11号	2
13	天満屋第一駐車場	天満屋自社	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目3番30号	2
	合計				22

(変更後)

NO	駐車場名称	所有区分	駐車場の種類	位置 (図2参照)	出入口
1	天満屋第二駐車場	天満屋自社	平面駐車場	岡山市北区中山下2丁目2番27号	2
2	サンパースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目2番	2
3	宇野中山下駐車場	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区内山下1丁目1番1号	1
4	宇野表町駐車場	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区表町2丁目3番40号	1
5	表町パースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区内山下1丁目12番22号	2
6	パークスクエア SHOWA	契約駐車場	機械式立体駐車場	岡山市北区表町1丁目7番109号	1
7	クレトパースキング	契約駐車場		岡山市北区中山下1丁目8番45号	1
8	セントラルオートパークビューホテル	契約駐車場	機械式立体駐車場	岡山市北区中山下1丁目11番7号	2
9	日東パースキング	契約駐車場	自走式立体駐車場	岡山市北区表町1丁目11番111号	2
10	パガサパーク城下駐車場	天満屋グループ	平面駐車場	岡山市北区田町1丁目3番11号	2
11	天満屋第一駐車場	天満屋自社	自走式立体駐車場	岡山市北区中山下2丁目3番30号	2
12	パガサパーク中央郵便局前	天満屋グループ	平面駐車場	岡山市北区田町1丁目3番11号	2
	合計				20

(2) 駐輪場の位置

(変更前)

NO	駐輪場名称	所有区分	駐車場の種類	位置 (図3参照)
1	天満屋駐輪場	天満屋自社	平面駐輪場	岡山市北区表町2丁目2番117
2	市営駐輪場	市営	平面駐輪場	岡山市中山下1丁目10番20号
3	天満屋・ロッツ駐輪場	天満屋自社	平面駐輪場	岡山市中山下2丁目3番109号
4	天満屋新駐輪場	天満屋自社	平面駐輪場	岡山市中山下2丁目3番138号

(変更後)

NO	駐輪場名称	所有区分	駐車場の種類	位置 (図4参照)
1	天満屋パキング通り駐輪場 (旧 天満屋駐輪場)	天満屋自社	平面駐輪場	岡山市北区表町2丁目2番117
2	天満屋駐輪場	天満屋自社	平面駐輪場	岡山市北区中山下2丁目2番119号
3	クレト岡山駐輪場	契約駐輪場	平面駐輪場	岡山市北区中山下1丁目8番45号
4	市営駐輪場	市営	平面駐輪場	岡山市北区表町2丁目3番

(3) 荷捌き施設の位置及び面積

(変更前)

NO	位置 (図5参照)	面積 (㎡)
1	岡山市北区中山下2丁目3番113号 (天満屋岡山店)	187
2	岡山市北区中山下1丁目10番20号 (ロッツ店)	103
	合計	290

(変更後)

NO	位置位置 (図6及び図7参照)	面積 (㎡)
1	岡山市北区中山下2丁目3番20号 (天満屋岡山店)	187
	合計	187

(4) 廃棄物保管施設の位置及び容量

(変更前)

NO	位置 (図5参照)	容量 (m ³)
1	岡山市北区中山下2丁目3番20号 (天満屋岡山店)	62.71
2	岡山市北区中山下1丁目11番54号 (ロッツ店)	30.00
	合計	92.71

(変更後)

NO	位置 (図6及び図8参照)	容量 (m ³)
1	岡山市北区中山下2丁目3番20号 (天満屋岡山店)	62.71
	合計	62.71

(4) 変更年月日

変更事項 (1) ~ (4) 令和4年3月1日

(5) 変更する理由

変更事項 (1) ~ (4) ロッツ店閉店のため

2 届出年月日

令和3年6月28日

3 縦覧の期間及び場所

(1) 縦覧の期間

令和3年7月9日から令和3年11月9日まで

(2) 縦覧の場所

岡山市産業観光局商工部産業振興・雇用推進課