

商店街が抱える課題・希望するアイデア等

	商店街名	課題	希望するアイデア		空き店舗等の情報				その他
			区分	内容	所在地	家賃(円)	面積(m ²)	用途制限(飲食不可等)	
①	協同組合連合会岡山市表町商店街連盟	空き店、後継者、にぎわいづくりなど多くの課題がありますが、共通し今の表町商店街に最も必要なものは「人・人材」です。	①空き店舗等活用型 ②商店街売上向上型 ③パフォーマンス型	①②③いずれのアイデアも大募集ですが、③については単発ではない内容を期待します。商店街と一緒に長期間協働できるアイデアがあれば是非お願いします。	別紙1のとおり				
②	協同組合中之町商店会	空き店舗増加	①空き店舗等活用型	空き店舗を活用して、チャレンジ出店の機会を設けて、本出店へ繋げ空き店舗増加に歯止めをかける。	北区表町1-9-1 2F,3F	150,000	100.22	飲食不可	
					北区表町1-10-9 1F	150,000	62.82	公文跡	
					北区表町1-10-10 2F	110,000	72.52	事務所跡	
					北区表町1-9-68 1F	150,000	65.11	ブティック跡	
③	協同組合岡山市栄町商店街	空き店舗が増えてきてはいるものの、一方では店舗を貸そうとする家主が少なくなっているのが現状です。	①空き店舗等活用型	空き店舗とはいっても様々な実情があります。それらを活用できるようにプロセスを一緒になって考えてくださる、そしてそのような環境でも賑わいをもたらすことのできる活動(アートを描くなど)をしてくださる方を募集します。					空き店舗はありますが、まずは商店街を見ていただき、想像力を発揮ください。
④	岡山表町南部商店街振興組合	貸し出し可能物件の有効利用	①空き店舗等活用型 ②商店街売上向上型 ③パフォーマンス型	①②③いずれも、自由な発想のアイデアを期待しますが、可能であれば継続・持続可能なものを希望します。特にパフォーマンス型においては「持続性」は必須です。	北区表町3-6-40	90,000	26	トイレ・水道なし(共同)	
					北区表町3-5-14	100,000	不明	2階あり、キレイです	
⑤	新西大寺町商店街協同組合	来街者の減少・店主の高齢化・商店の老朽化	③パフォーマンス型	商店街に面した公開空地を活用し、演奏会等のパフォーマンスを行うことによって賑わいを創出し、地域の活性化を図る。 【参考】位置・アークスクエア表町公開空地・使用料.0円・面積約220m ² (商店街側)・用途制限.飲食不可.営利目的不可					
⑥	岡山駅前商店街振興組合	当組合では、従来、地産地消や教育支援をテーマとしたイベントを開催してきたが、外部団体との連携が十分に出来ていない、立地・アーケードの良さ(駅から徒歩3分、天候に左右されない、密閉空間でないなど)を活かした取り組みが出来ていない、という課題がある。	②商店街売上向上型	・地場産品・地元商店が出店するイベントの開催 ・地元企業と連携した学生向けの就活イベントの開催 ・コミュニティー活動の場・多世代交流の場としての活用					
⑦	奉還町商店街振興組合	若い世代(20代の学生その他)の集客	②商店街売上向上型	若い世代の新規顧客の獲得					
⑧	協同組合西奉還町商店会	空いている店舗がある	①空き店舗等活用型	空き店舗を活用してもらいたい	北区奉還町4-9-23-2F	60,000	70.74		
					北区奉還町4-17-3	60,000	65.48	飲食不可	