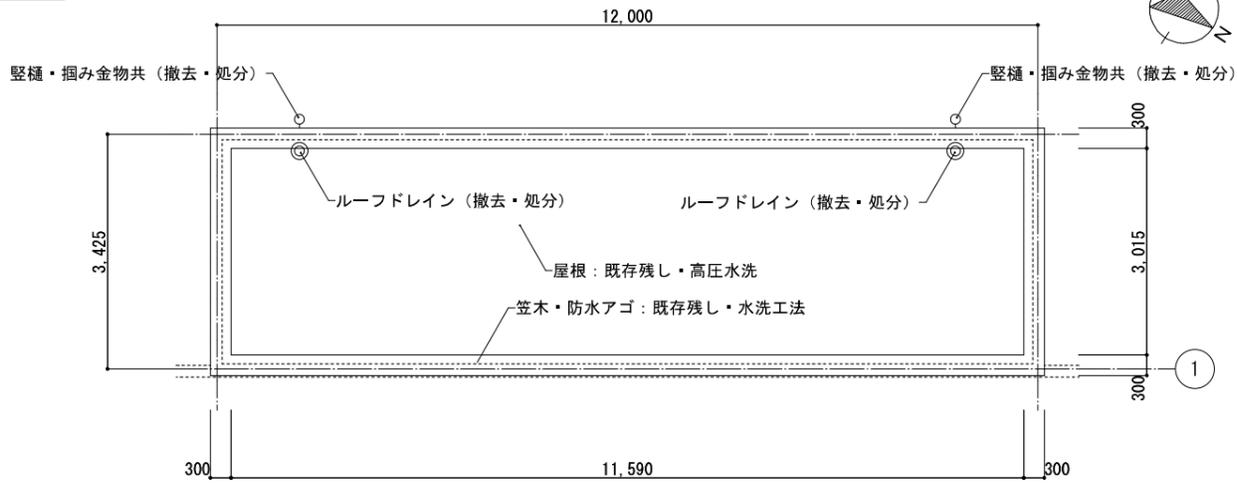


北側立面図 S=1/50

西側立面図 S=1/50

南側立面図 S=1/50

既存



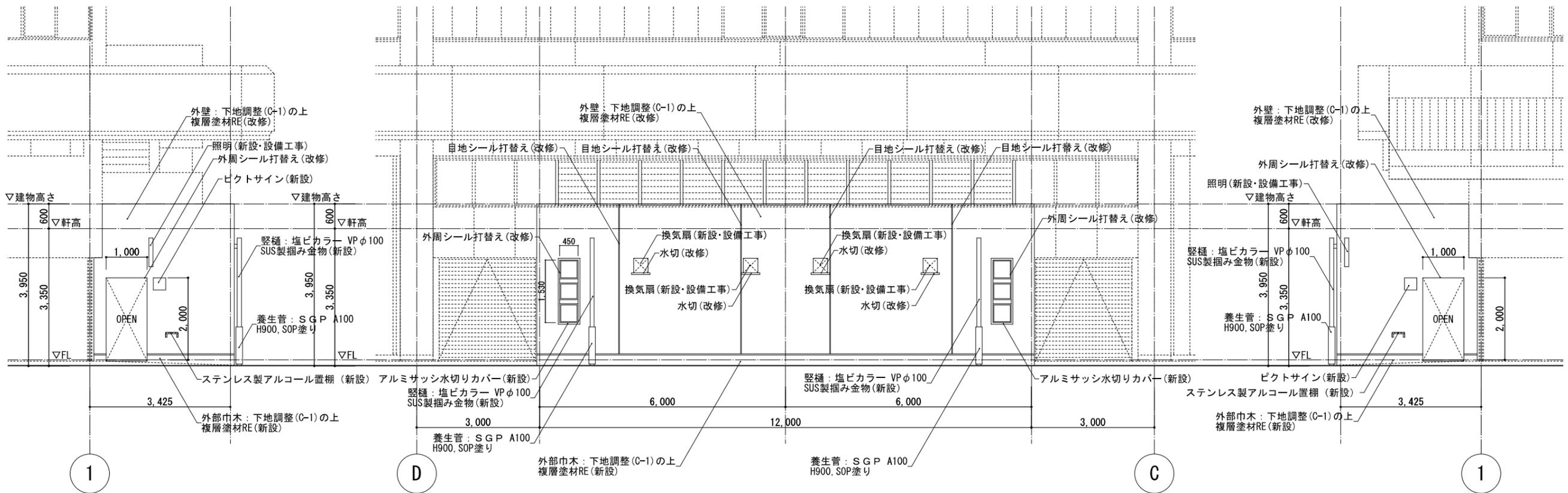
屋根伏図(撤去図) S=1/50

部位	既存仕上
屋根	<平場部分> アスファルト露出防水, 断熱材厚さ t=16, カラー砂付きルーフィング
	<立上り部分> アスファルト露出防水, 押え金物共
	<パラペット天> 笠木・防水アゴ: 防水モルタル塗
	ルーフトレイン: 鋼鉄製(縦型) 呼称100用 上蓋のみ
外壁	コンクリート打放しの上, 覆層塗料
	外部巾木: コンクリート打放し補修 アルミサッシ
その他	アルコール置棚 ビクトサイン 水切: 防水モルタル金コリ押え <電気設備> 壁付照明器具 <機械設備> 壁付換気扇

露筋・欠損・爆裂			浮き部	
No	求積表 (㎡)	状態	No	求積表 (㎡) 部位
①	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂	◇	(1.00 x 0.10) = 0.10 補修跡
②	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂		
③	(150 x 50) = 0.01	爆裂		
④	(100 x 100) = 0.01	欠損		
⑤	(100 x 200) = 0.02	露筋・爆裂		
露筋合計 0.05 ㎡		露筋・爆裂	浮き合計 0.10 ㎡	
欠損合計 0.01 ㎡		欠損部分	浮き合計 ㎡	



特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号: 石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名	中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事)	No.	A-19
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。	図面名	【不産種トイレ】 立面図(撤去・外壁調査参考図) 屋根伏図(改修前)	縮尺	A1:1/50 A3:1/100
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り扱いは、既設仕上材(ELR, プラスター等)撤去の上、目直しを行う。	原則、トイレブースに取付いている器具類は全て撤去とする(本工事)	担当者	岡山市市場事業部	令和7年4月	
	PS, EPS, DS, MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	既存タイル下地を活用した改修工法: 参考-アイ工業 セラールONタイル工法同等级以上 給水・排水その他の配管設備は、令129条の2の5, 令129条の2の6に適合させること。		建築	課長 主任 課長補佐 副主任 課長 担当		

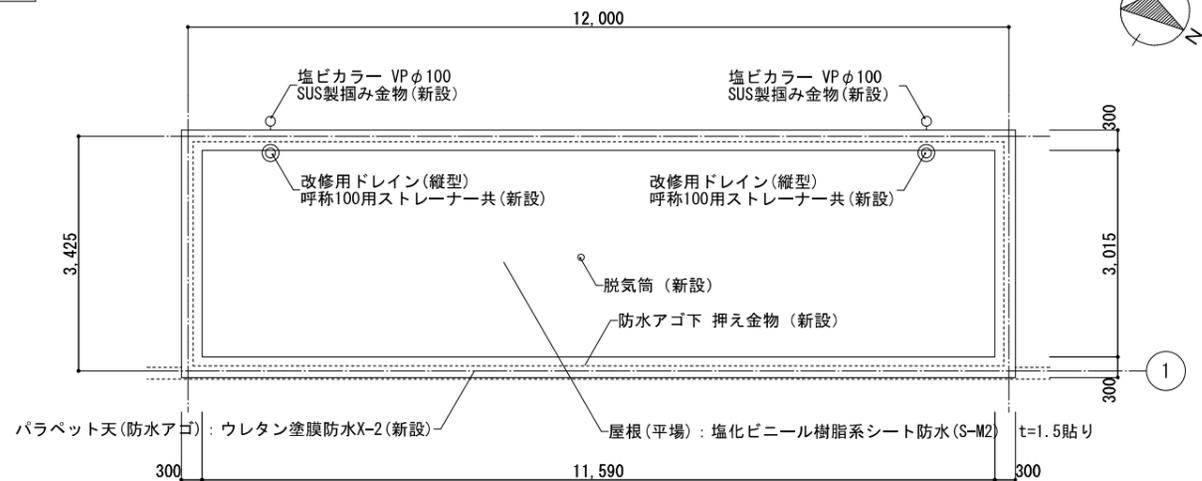


北側立面図 S=1/50

西側立面図 S=1/50

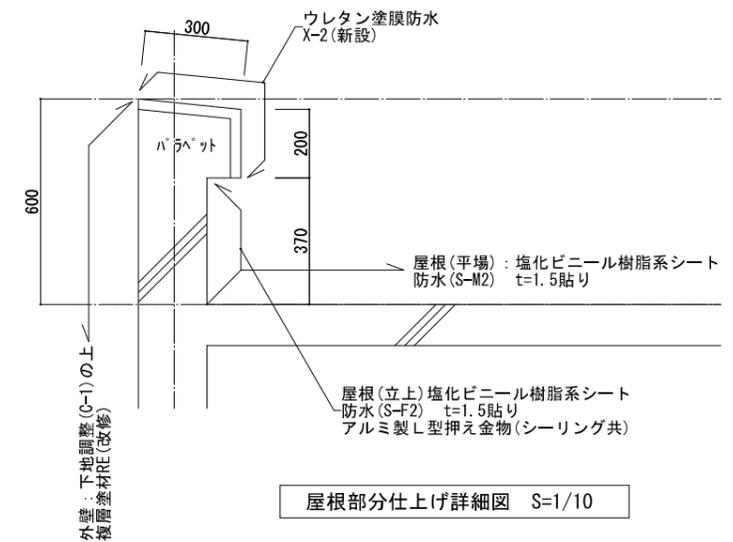
南側立面図 S=1/50

改修



屋根伏図 (改修図) S=1/50

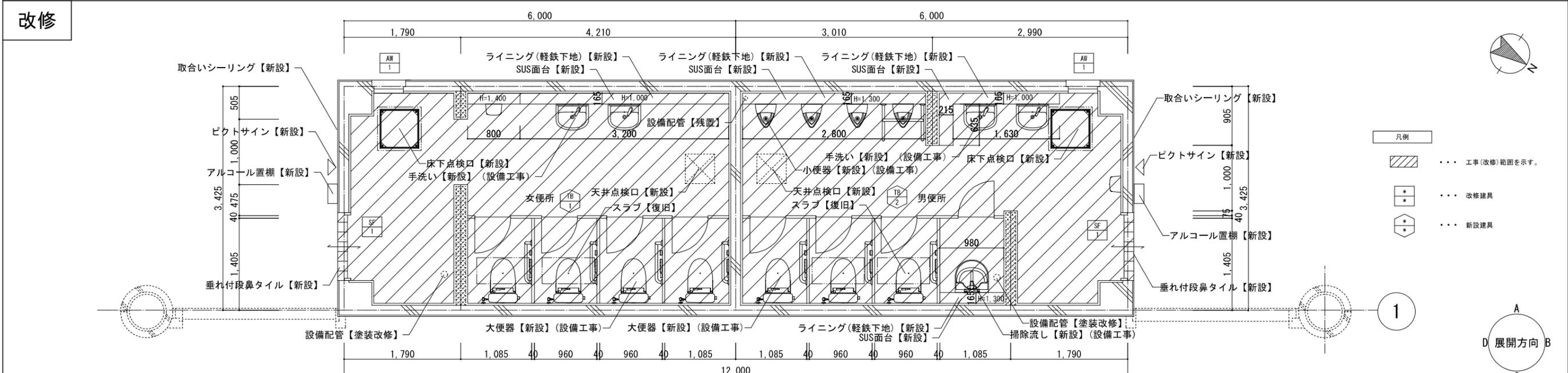
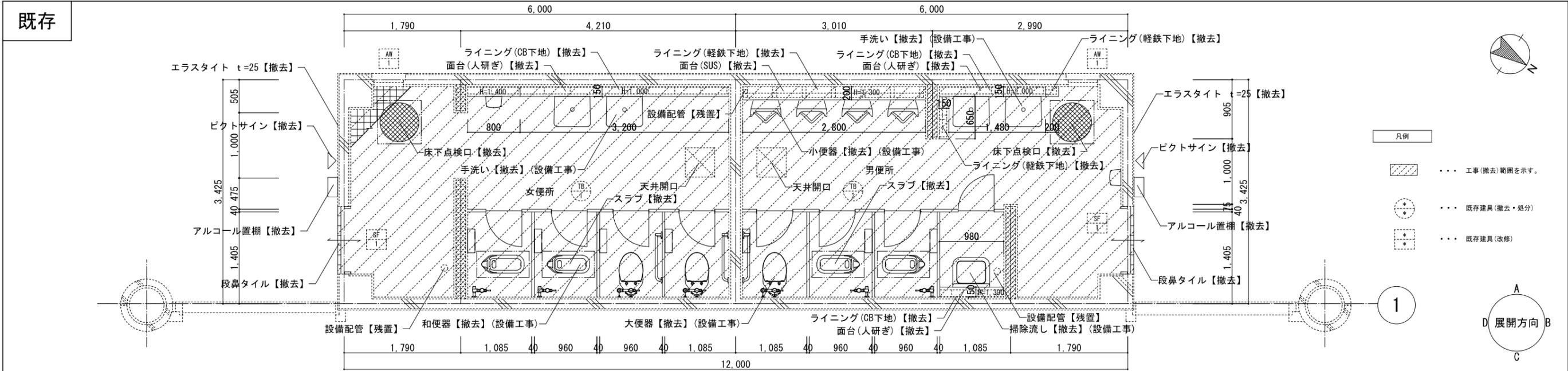
部位	改修仕上
屋根	塩化ビニル樹脂系シート防水(S-M2:機械固定工法) t=1.5貼り 下地調整(改修)の上、塩化ビニル樹脂系シート防水(S-F2:接着工法) t=1.5貼り アルミ製防水押え金物、L=40×10×12.0(シーリング共) <パラペット天>防水アゴ:ウレタン塗膜防水(X-2) 改修用ドレイン(縦型) 呼称100用ストレーナー共 塩ビカラー VPφ100、SUS製組み金物、養生管:SGP A100 H900・SOP塗り
外壁	下地調整(C-1)の上、複層塗材RE改付、目地シーリング打替え 下地調整(C-1)の上、複層塗材RE改付 アルミサッシ水切りカバー取付、サッシ外周シーリング打替え
その他	ステンレス製アルコール置棚 ピクトサイン(新設)、表示サイン(再取付) 水切:カラーガルバリウム鋼板 t=0.35曲げ加工取付 <電気設備>壁付照明器具、<機械設備>壁付換気扇



屋根部分仕上げ詳細図 S=1/10

特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号:石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名	中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事)	N o.	A-20	
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。	図面名	【水産棟トイレ】 立面図(外壁改修) 屋根伏図(改修後)	縮尺	A1:1/50 A3:1/100	
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り合いは、既設仕上材(ELPL75等)撤去の上、目荒しを行う。	原則、トイレブースに取付している器具類は全て撤去とする(本工事)	建築	岡山市市場事業部	令和7年4月		
	PS、EPS、DS、MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	既存タイル下地を活用した改修工法:参考-アイ工業 セラールONタイル工法同等以上	※複層塗材はすべて「防水型」とする	設備				

株式会社 U・D・D 設計
 株式会社 ユー・ディー・ディ 設計
 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1
 一級建築士事務所登録 第12147号
 一級建築士 中田 智之



■室内仕上表(改修前・改修後)

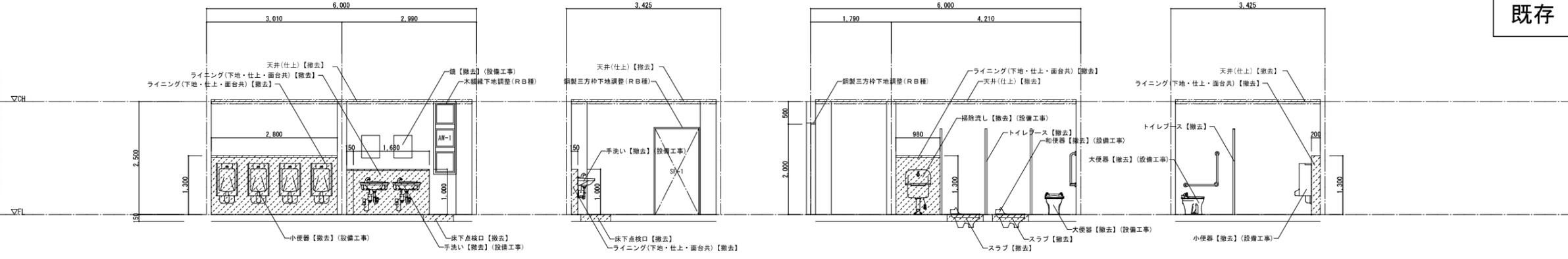
階	室名(改修前)	室名(改修後)	部位	既設仕上	撤去部分	改修工事(新設及び改修)	備考
1	男子便所 (CH:2,500)	男子便所 (CH:2,500)	床	コンクリートスラブ(T=150, D10#200, WC配筋), モルタル下地t=30の上, 150角磁器質タイル貼り, 段鼻タイル貼り	モルタル下地, タイル仕上, 段鼻タイル, 和便器改修部分: コンクリートスラブ(既存鉄筋残しL=200程度)	モルタル下地(水勾配調整)の上, 150角磁器質タイル貼り, 垂れ付段鼻 和便器改修部分: コンクリートスラブ復旧(T=150, D10#200, WC配筋, 既存鉄筋と現場溶接片面10d)	
			巾木	壁仕上に準ずる	既存のまま	下地処理の上, SUSHL t=3.0 H60	
			壁	100角半磁器質タイル貼り	既存のまま	下地処理の上, 不燃化粧板t=3.0貼(目透かしシーリング)	既存タイルの浮き部分は壁面積の5%程度 見込んで浮き補修(B-3仕様)で改修とする
			天井	ケイカル板t6.0, EP塗り	天井廻縁: 塩ビ ケイカル板t6.0	天井廻縁: 塩ビ ケイカル板t6.0	ケイカル板t6.0 底目地張り, EP塗り
女子便所 (CH:2,500)	女子便所 (CH:2,500)	床	コンクリートスラブ(T=150, D10#200, WC配筋), モルタル下地t=30の上, 25角磁器質タイル貼り, 段鼻タイル貼り	モルタル下地, タイル仕上, 段鼻タイル, 和便器改修部分: コンクリートスラブ(既存鉄筋残しL=200程度)	モルタル下地(水勾配調整)の上, 150角磁器質タイル貼り, 垂れ付段鼻 和便器改修部分: コンクリートスラブ復旧(T=150, D10#200, WC配筋, 既存鉄筋と現場溶接片面10d)		
		巾木	壁仕上に準ずる	既存のまま	下地処理の上, SUSHL t=3.0 H60		
		壁	100角半磁器質タイル貼り	既存のまま	下地処理の上, 不燃化粧板t=3.0貼(目透かしシーリング)	既存タイルの浮き部分は壁面積の5%程度 見込んで浮き補修(B-3仕様)で改修とする	
		天井	ケイカル板t6.0, EP塗り	天井廻縁: 塩ビ ケイカル板t6.0	天井廻縁: 塩ビ ケイカル板t6.0	ケイカル板t6.0 底目地張り, EP塗り	天井廻縁: 塩ビ 天井点検口450角

特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号: 石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名 中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事) 図面名 【青果棟トイレ】 平面図(撤去図・改修図) 仕上表(改修前・改修後) 岡山市市場事業部 令和7年4月 建築 課長 主任 課長補佐 副主任 課員 担当者 設備 課長 主任 課長補佐 副主任 課員 担当者	No. A-21 株式会社 U.D.D. 設計 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 TEL: 03-5561-1111 FAX: 03-5561-1112 一級建築士事務所登録 第12147号 一級建築士 中田 智之
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。		
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り合いは、既設仕上材(タイル、フラク等)撤去の上、目荒しを行う。	原則、トイレブースに取付いている器具類は全て撤去とする(本工事)		
	PS, EPS, DS, MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	既存タイル下地を活用した改修工法: 参考-アイカ工業 セラールONタイル工法同等以上 給水・排水その他の配管設備は、令129条の2の5, 令129条の2の6に適合させること。			

既存

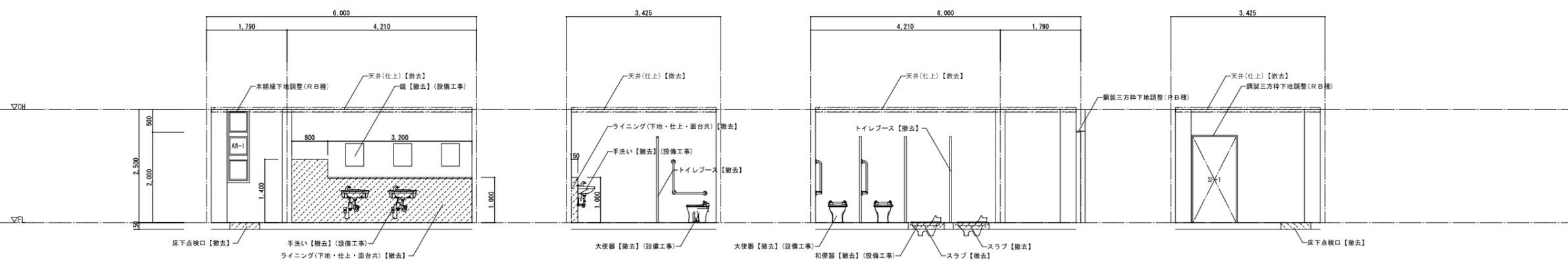
撤去部分を示す

男子便所	
天井	ケイカル板16.0. EP塗り【撤去】
屋根	塩ビ【撤去】
壁	壁：100角陶器質タイル貼り【既存のまま】※浮き調査 ライニング：100角陶器質タイル貼り・下地【撤去】
巾木	壁仕上にする
床	150角陶器質タイル【撤去】 和便器改修部分：コンクリートスラブ【撤去】
備考	床下点検口(600φ)【撤去】、建具下地調整(RC種)



撤去部分を示す

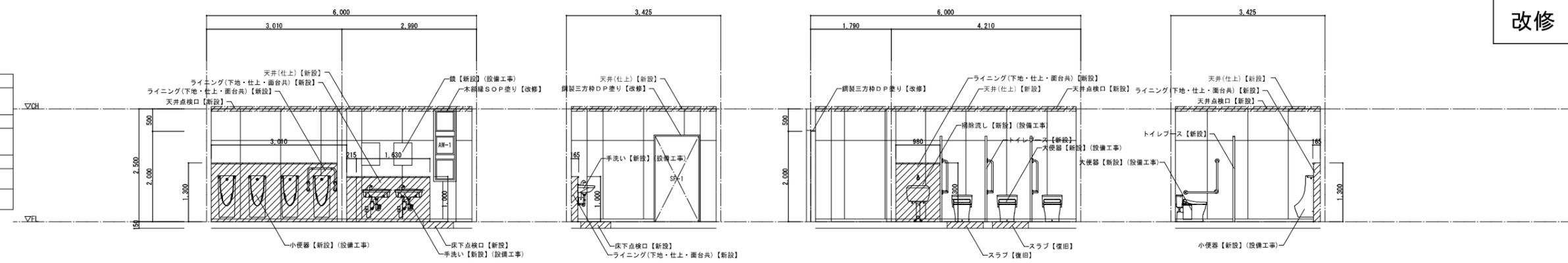
女子便所	
天井	ケイカル板16.0. EP塗り【撤去】
屋根	塩ビ【撤去】
壁	壁：100角陶器質タイル貼り【既存のまま】※浮き調査 ライニング：100角陶器質タイル貼り・下地【撤去】
巾木	壁仕上にする
床	25角陶器質タイル【撤去】 和便器改修部分：コンクリートスラブ【撤去】
備考	床下点検口(600φ)【撤去】、建具下地調整(RC種)



改修

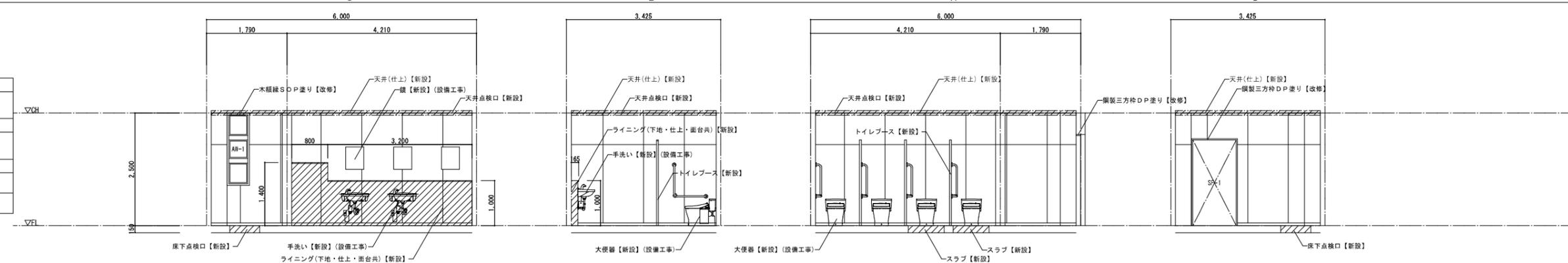
改修部分を示す

男子便所	
天井	ケイカル板16.0. 薄目地張り、EP塗り【新設】 天井点検口450角【新設】
屋根	塩ビ【新設】
壁	壁：下地処理の上、不燃化粧板13.0張り【新設】 (自由かしシーリング) ※タイル抜き部分：部分エポキシ樹脂注入工法【改修】 ライニング：不燃ケイカル板16.0張り【新設】
巾木	ステンレス巾木H60【新設】
床	モルタル下地(水勾配調整)の上、150角陶器質タイル貼り 和便器改修部分：コンクリートスラブ【復旧】
備考	床下点検口600角【新設】 鋼製枠DP塗り、木脚縁SOP塗り、配管DP塗り



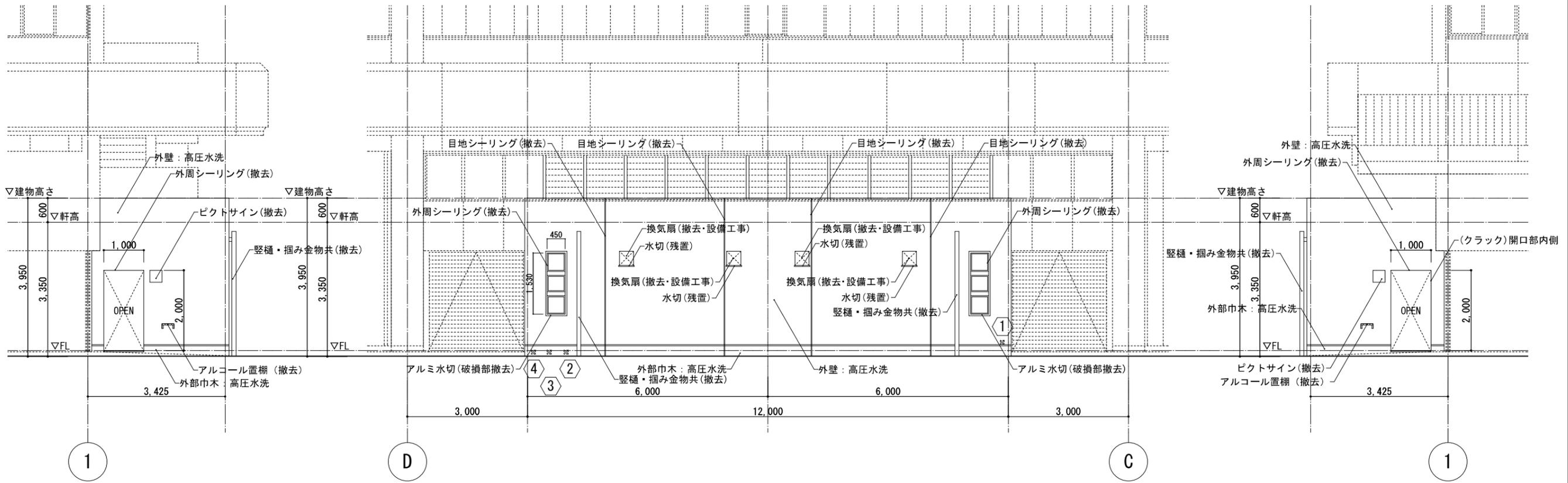
改修部分を示す

女子便所	
天井	ケイカル板16.0. 薄目地張り、EP塗り【新設】 天井点検口450角【新設】
屋根	塩ビ【新設】
壁	壁：下地処理の上、不燃化粧板13.0張り【新設】 (自由かしシーリング) ※タイル抜き部分：部分エポキシ樹脂注入工法【改修】 ライニング：不燃ケイカル板16.0張り【新設】
巾木	ステンレス巾木H60【新設】
床	モルタル下地(水勾配調整)の上、150角陶器質タイル貼り 和便器改修部分：コンクリートスラブ【復旧】
備考	床下点検口600角【新設】 鋼製枠DP塗り、木脚縁SOP塗り、配管DP塗り



特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号：石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名	中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事)	No. A-22				
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。	図面名	【青果棟トイレ】 展開図(撤去図・改修図)					
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り合いは、既設仕上材(珪藻土、石膏等)撤去の上、目荒しを行う。		課長	主幹		課長補佐	副主幹	課員	担当
	PS、EPS、DS、MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	既存タイル下地を活用した改修工法：参考-アイカ工業 セラールONタイル工法同以上	給水・排水その他の配管設備は、令129条の2の5、令129条の2の6に適合させること。	建築	課長		主幹	課長補佐	副主幹	課員
			設備	課長	主幹	課長補佐	副主幹	課員	担当	

株式会社 U・D・D 設計
 株式会社 ユー・ディー・ディ 設計
 岡山県東区 岡山市北区 1-1-10
 一級建築士事務所 岡野 12147号
 一級建築士 中田 智之

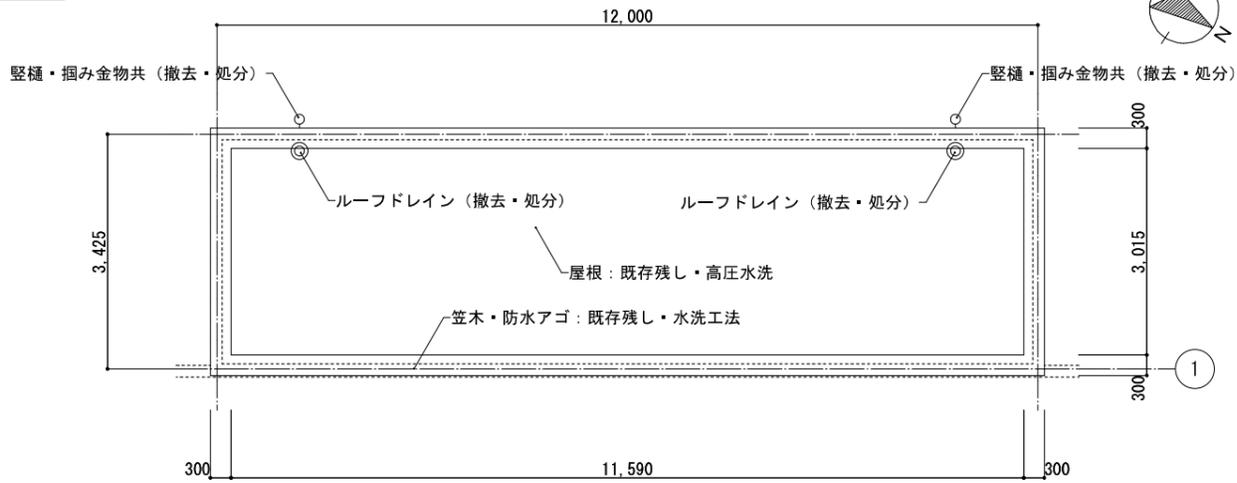


北側立面図 S=1/50

西側立面図 S=1/50

南側立面図 S=1/50

既存



屋根伏図(撤去図) S=1/50

部位	既存仕上
屋根	<平場部分> アスファルト露出防水, 断熱材厚さ t=16, カラー砂付きルーフィング
	<立上り部分> アスファルト露出防水, 押え金物共
	<パラペット天> 笠木・防水アゴ: 防水モルタル塗
	ルーフトレイン: 鋼鉄製(縦型) 呼称100用 上蓋のみ
外壁	コンクリート打放しの上, 覆層塗料
	外部巾木: コンクリート打放し補修 アルミサッシ
その他	アルコール置棚
	ピクトサイン 水切: 防水モルタル金コリ押え <機械設備> 壁付換気扇

露筋・欠損・爆裂			浮き部	
No	求積表 (m ²)	状態	No	求積表 (m ²) 部位
①	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂		
②	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂		
③	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂		
④	(100 x 100) = 0.01	露筋・爆裂		
露筋合計 0.04 m ²			露筋・爆裂	
欠損合計 m ²			欠損部分	
			浮き合計 m ²	
			浮き合計 m ²	

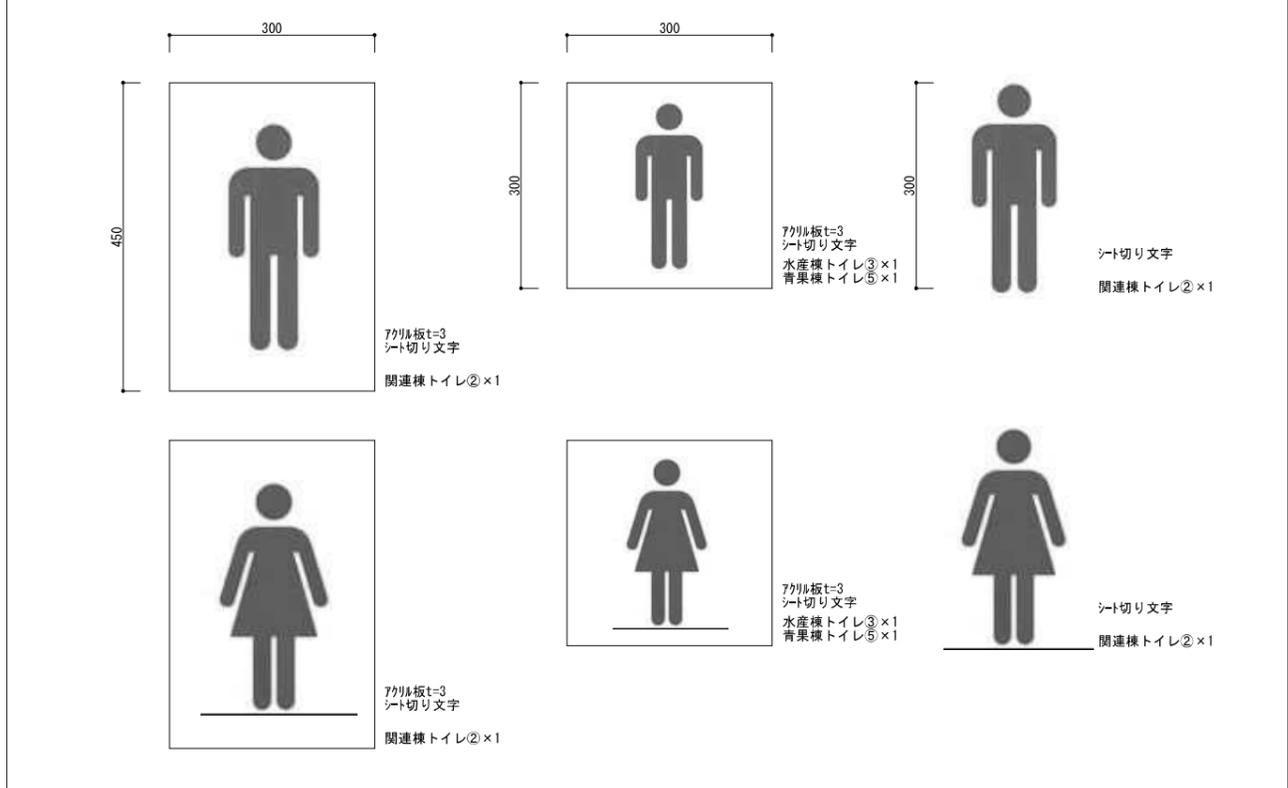
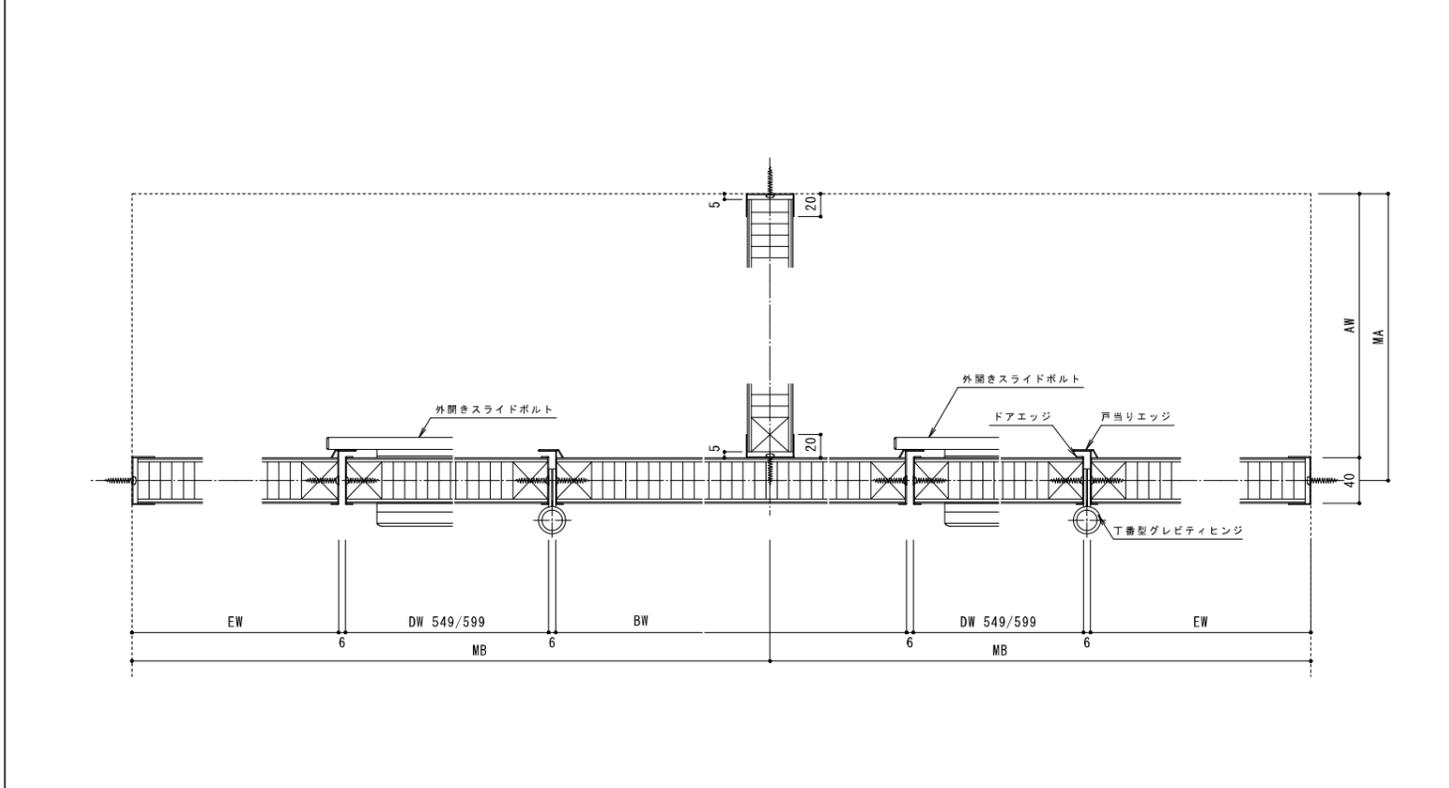
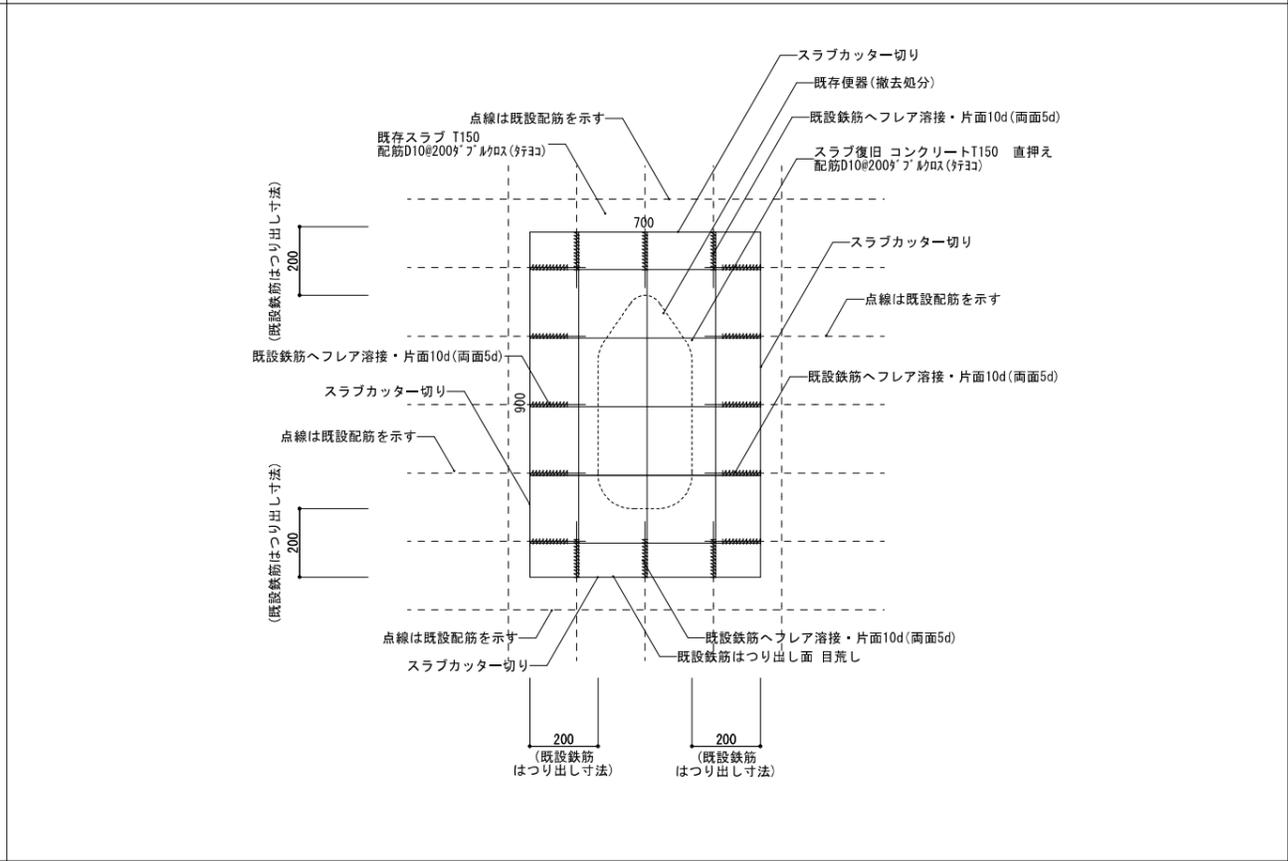
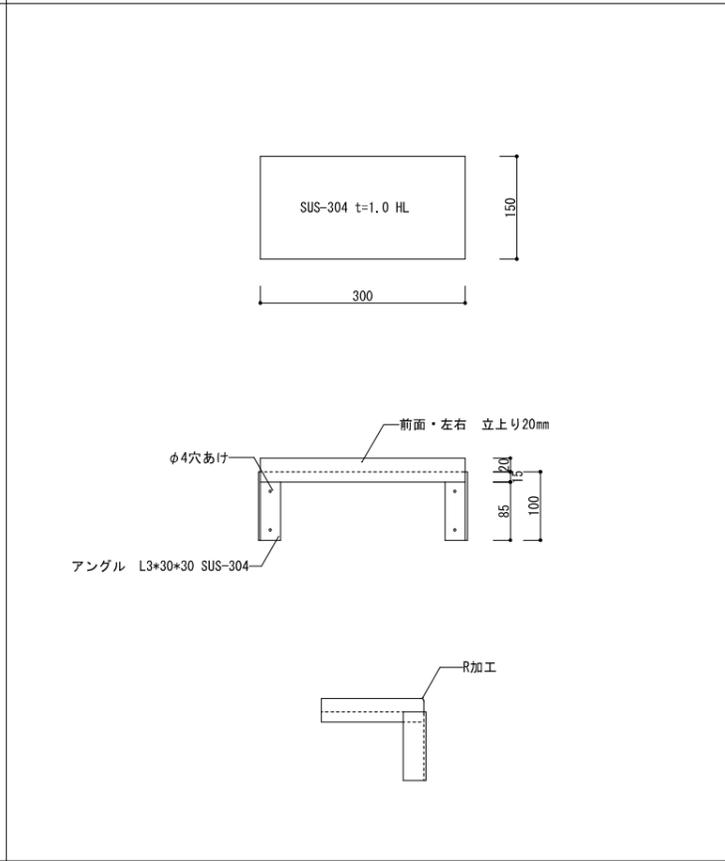
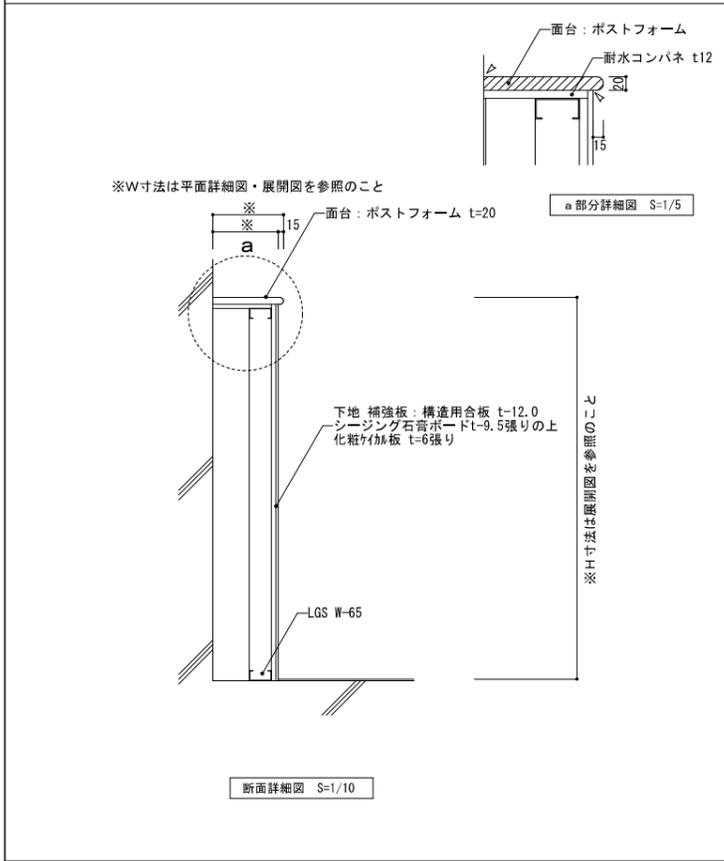


特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号: 石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名	中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事)	No.	A-23
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。	図面名	【青果棟トイレ】 立面図(撤去・外壁調査参考図) 屋根伏図(改修前)	縮尺	A1:1/50 A3:1/100
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り扱いは、既設仕上材(ELR, プラスター等)撤去の上、目直しを行う。	原則、トイレブースに取付いている器具類は全て撤去とする(本工事)	建築	岡山市市場事業部 令和7年4月		
	PS, EPS, DS, MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	既存タイル下地を活用した改修工法: 参考-アイ工業 セラールONタイル工法同等以上		設備	課長 主任 課長補佐 副主任 課長 担当		

符号	型式	数量	【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁	1	【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁	1
※	図					
▽FL						
場所	関連棟トイレ: 男子便所				関連棟トイレ: 男子便所	
見込	扉: 40, パネル: 40				扉: 40, パネル: 40	
材質・仕上	SUS頭つなぎ(C-40×20), 扉・パネル: メラミン合板フラッシュ				笠木・壁面レール: アルミ押出形材, 扉・パネル: メラミン樹脂化粧合板(ペーパーコア)	
硝子	-				-	
金物	中心吊ヒンジ, 表示付スライド錠, 取手, SUS脚金物(H=50), 戸当り, 帽子掛け 標準付属金物一式, 特記なき場合金物は全てSUS製				中心吊ヒンジ(指詰め防止), 目板, 表示付スライド錠(非常解錠付), 引手, 戸当り, 帽子掛け SUS市木(H=60), 小口: 防水処理, 標準付属金物一式	
備考	小口アルミエッジ				片開き戸: 非常時外開きドア仕様	
符号	型式	数量	【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁	1	【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁	1
※	図					
▽FL						
場所	関連棟トイレ: 女子便所				関連棟トイレ: 女子便所	
見込	扉: 40, パネル: 40				扉: 40, パネル: 40	
材質・仕上	SUS頭つなぎ(C-40×20), 扉・パネル: メラミン合板フラッシュ				笠木・壁面レール: アルミ押出形材, 扉・パネル: メラミン樹脂化粧合板(ペーパーコア)	
硝子	-				-	
金物	中心吊ヒンジ, 表示付スライド錠, 取手, SUS脚金物(H=50), 戸当り, 帽子掛け 標準付属金物一式, 特記なき場合金物は全てSUS製				中心吊ヒンジ(指詰め防止), 目板, 表示付スライド錠(非常解錠付), 引手, 戸当り, 帽子掛け SUS市木(H=60), 小口: 防水処理, 標準付属金物一式	
備考	小口アルミエッジ				片開き戸: 非常時外開きドア仕様	
符号	型式	数量	【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁	1	【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁	1
※	図					
▽FL						
場所	関連棟トイレ: 女子便所				関連棟トイレ: 女子便所	
見込	扉: 40, パネル: 40				扉: 40, パネル: 40	
材質・仕上	SUS頭つなぎ(C-40×20), 扉・パネル: メラミン合板フラッシュ				笠木・壁面レール: アルミ押出形材, 扉・パネル: メラミン樹脂化粧合板(ペーパーコア)	
硝子	-				-	
金物	中心吊ヒンジ, 表示付スライド錠, 取手, SUS脚金物(H=50), 戸当り, 帽子掛け 標準付属金物一式, 特記なき場合金物は全てSUS製				中心吊ヒンジ(指詰め防止), 目板, 表示付スライド錠(非常解錠付), 引手, 戸当り, 帽子掛け SUS市木(H=60), 小口: 防水処理, 標準付属金物一式	
備考	小口アルミエッジ				片開き戸: 非常時外開きドア仕様	
特記	着手前に既存建具を調査し改修後の建具製作図を作成すること。		特記無き場合、木製額縁は既存残置の上、木部RB種、SOP塗装とする。		外部に面するカバー工法に依り改修する建具は精露排水対策仕様とする。	
	特記無き場合、手動開放装置(レレット等)の取付高さは、FL+1,300とする。		建具を構成する材料は全てF☆☆☆☆とする。		撤去する建具(スチール、アルミ、木)及びガラスは全て、産業廃棄物処分とする。	
	施設装置の構造: 令125条の2に適合すること。		枠、ドアガラの材質・仕上は特記なき場合扉同材とする。		窓の付属金物一式は、下表のものとする。	
	ドアクローザーは特記なき場合、露出型・ヒューズなしとする。		建具はアングルピース付きとし、建具同材とする。		型式 付属金物一式	
	開き戸の丁番は3枚とし、ステンレス製とする。		アルミ複合板: アルミ t1.0+スチール t1.6+アルミ t1.0とする。		引違い SUS戸車, レール, クレセント, アルミ水切り板	
	両開き、親子開き戸のフランズ落しは、上下に各1ヶ所とする。		TB用ラバトリーヒンジにはラバトリーラッチ、戸当り帽子掛含む。		片引き SUS戸車, レール, クレセント, アルミ水切り板	
建具のシンダー錠は全て、既存のマスターキーに合わせて製作すること。		戸当りは全ての扉に設置すること。(PS部分は除く)		片開き SUS丁番, ハンドル, ロック, 開き調整器		
特記無き場合、ガラリは開口率30%+ステンレス製防虫網付きとする。		改修に依り新設する建具は全て、メーカー標準色とする。		内・外倒し SUS丁番, 排煙錠, スティダンパー		
工事名		中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事)			No. A-25	
図面名		【関連棟トイレ】 建具表(1)(撤去図・改修図)			編尺 A1:1/50 A3:1/100	
図面番号		岡山市市場事業部			令和7年4月	
建築		課長 主任 課長補佐 副主査 課員 担当者			担当者	
設備		課長 主任 課長補佐 副主査 課員 担当者			担当者	
設計		課長 主任 課長補佐 副主査 課員 担当者			担当者	

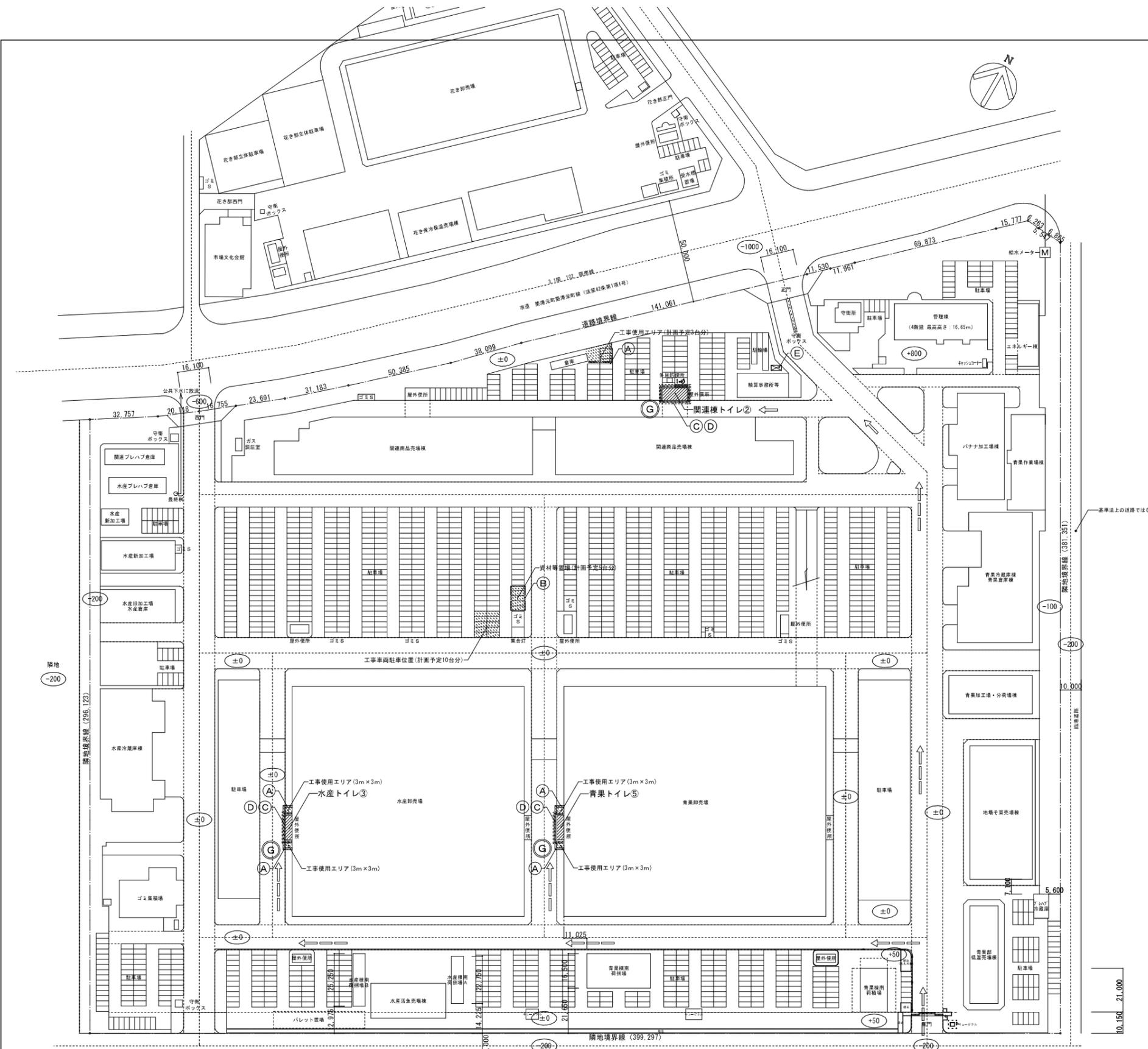
符号	型式	数量	LSO 1	【改修後】新設建具：上吊式片引き軽量鋼製建具	1	LSO 2	【改修後】新設建具：上吊式片引き軽量鋼製建具	1	SF 1	【改修後】既存建具：鋼製三方枠	2	SF 2	【改修後】既存建具：鋼製三方枠	1
※	図													
▽	F	L												
場 所	関連棟トイレ：男子便所		関連棟トイレ：女子便所		関連棟トイレ：男子便所・女子便所		関連棟トイレ：手洗い							
見 込	扉：36、枠：300		扉：36、枠：300		枠：100		扉：**、枠：150							
材質・仕上	粉体焼付塗装鋼板t=0.6		粉体焼付塗装鋼板t=0.6		鋼製 SOP塗り【改修】：下地調整(RB種)の上、DP塗り		鋼製 SOP塗り【改修】：下地調整(RB種)の上、DP塗り							
硝 子	型板ガラス t=3		型板ガラス t=3		—		—							
金 物	ハンガーレール、吊戸車、全開ストッパー、表示錠(非常解錠)、棒把手 標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		ハンガーレール、吊戸車、全開ストッパー、表示錠(非常解錠)、棒把手 標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		—		SUS丁番、DCヒンジのみ							
備 考	小口アルミエッジ		小口アルミエッジ		外周シーリング打替え【改修】		外周シーリング打替え【改修】							
符号	型式	数量	AW 1	【改修後】既存建具：アルミ製サッシ(ガラリ・ヒリ出し・F1X)	2	AG 1	【改修後】既存建具：アルミ製ガラリ	4						
※	図													
▽	F	L												
場 所	関連棟トイレ：男子便所・女子便所		関連棟トイレ：男子便所・女子便所											
見 込	70		70											
材質・仕上	アルミ製		アルミ製											
硝 子	型板ガラス t=3、ガラリ		ガラリ											
金 物	ハンドル、ストッパー、丁番、ロック、AP、水切 標準付属金物一式		AP 2重水切り 標準付属金物一式											
備 考	木製額縁【改修】：下地調整(RB種)の上、SOP塗り、外周シーリング打替え【改修】		木製額縁【改修】：下地調整(RB種)の上、SOP塗り、外周シーリング打替え【改修】											
特 記	着手前に既存建具を調査し改修後の建具製作図を作成すること。 特記なき場合、手動開放装置(レフト等)の取付高さは、FL+1,300とする。 施設装置の構造：令125条の2に適合すること。 ドアクローザーは特記なき場合、露出型・ヒューズなしとする。 開き戸の丁番は3枚とし、ステンレス製とする。 両開き、親子開き戸のフランス落しは、上下に各1ヶ所とする。 建具のシンダー錠は全て、既存のマスターキーに合わせて製作すること。 特記なき場合、ガラリは開口率30%+ステンレス製防虫網付きとする。		特記なき場合、木製額縁は既存残置の上、木部RB種、SOP塗装とする。 建具を構成する材料は全てF☆☆☆☆とする。 枠、ドアガラリの材質・仕上は特記なき場合扉同材とする。 建具はアングルピース付きとし、建具同材とする。 アルミ複合板：アルミ t1.0+スチール t1.6+アルミ t1.0とする。 TB用ラバトリーヒンジにはラバトリーラッチ、戸当り帽子掛含む。 戸当りは全ての扉に設置すること。(PS部分は除く) 改修に依り新設する建具は全て、メーカー標準色とする。		外部に面するカバー工法に依り改修する建具は結露排水対策仕様とする。 撤去する建具(スチール、アルミ、木)及びガラスは全て、産業廃棄物処分とする。 窓の付属金物一式は、下表のものとする。 型 式 付属金物一式 引違い SUS戸車、レール、クレセント、アルミ水切り板 片引き SUS戸車、レール、クレセント、アルミ水切り板 片開き SUS丁番、ハンドル、ロック、開き調整器 内・外開し SUS丁番、排煙錠、ステイダンパー		工事名 中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事) No. A-26 図面名 【関連棟トイレ】 建具表(2) (改修図) 縮尺 A1:1/50 A3:1/100 岡山市市場事業部 令和7年4月 株式会社 U・D・D 設計 株式会社 ユー・ディ・ディ 設計 岡山市市場内・11番車10号 〒760-0001 岡山県岡山市東区 1-2-14 7号 一級建築士事務所登録 第378849号 中田 智之 課長 主任 課長補佐 副主査 課員 担当者 承認 検印 製図							

符号	型式	数量	【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁	1	【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁	1
※	図					
▽FL						
場所	青果棟：女便所		青果棟：女便所		青果棟：女便所	
見込	扉：40、パネル：40		扉：40、パネル：40		扉：40、パネル：40	
材質・仕上	SUS頭つなぎ(C-40×20)、扉・パネル：メラミン合板フラッシュ		SUS頭つなぎ(C-40×20)、扉・パネル：メラミン合板フラッシュ		笠木・壁面レール：アルミ押出型材、扉・パネル：メラミン樹脂化粧合板(ペーパーコア)	
硝子	-		-		-	
金物	中心吊ヒンジ、表示付スライド錠、取手、SUS巾木(H=50)、戸当り、帽子掛け		中心吊ヒンジ(指詰め防止)、目板、表示付スライド錠(非常解錠付)、引手、戸当り、帽子掛け		中心吊ヒンジ(指詰め防止)、目板、表示付スライド錠(非常解錠付)、引手、戸当り、帽子掛け	
備考	標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製	
符号 <th>型式</th> <th>数量</th> <th>【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁</th> <th>1</th> <th>【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁</th> <th>1</th>	型式	数量	【改修前】既存建具(撤去・処分) トイレ用間仕切壁	1	【改修後】新設建具(トイレブース) トイレ用間仕切壁	1
※	図					
▽FL						
場所	青果棟：男便所		青果棟：男便所		青果棟：男便所	
見込	扉：40、パネル：40		扉：40、パネル：40		扉：40、パネル：40	
材質・仕上	SUS頭つなぎ(C-40×20)、扉・パネル：メラミン合板フラッシュ		SUS頭つなぎ(C-40×20)、扉・パネル：メラミン合板フラッシュ		笠木・壁面レール：アルミ押出型材、扉・パネル：メラミン樹脂化粧合板(ペーパーコア)	
硝子	-		-		-	
金物	中心吊ヒンジ、表示付スライド錠、取手、SUS巾木(H=50)、戸当り、帽子掛け		中心吊ヒンジ(指詰め防止)、目板、表示付スライド錠(非常解錠付)、引手、戸当り、帽子掛け		中心吊ヒンジ(指詰め防止)、目板、表示付スライド錠(非常解錠付)、引手、戸当り、帽子掛け	
備考	標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製		標準付属金物一式、特記なき場合金物は全てSUS製	
備考	小口アルミエッジ		小口アルミエッジ		片開き戸：非常時外開きドア仕様	
符号 <th>型式</th> <th>数量</th> <th>【改修後】既存建具：アルミ製サッシ(にり出し・FIX)</th> <th>2</th> <th>【改修後】既存建具：鋼製三方枠</th> <th>2</th>	型式	数量	【改修後】既存建具：アルミ製サッシ(にり出し・FIX)	2	【改修後】既存建具：鋼製三方枠	2
※	図					
▽FL						
場所	水産棟トイレ・青果棟トイレ：男子便所・女子便所		水産棟トイレ・青果棟トイレ：男子便所・女子便所			
見込	70		枠：100			
材質・仕上	アルミ製		鋼製 SOP塗り【改修】：下地調整(RB種)の上、DP塗り			
硝子	型板ガラス t-3		-			
金物	ハンドル、ストッパー、丁番、ロック、AP、水切(破損部)【撤去】：アルミ水切り【新設】					
備考	標準付属金物一式					
備考	木製縦線【改修】：下地調整(RB種)の上、SOP塗り、外周シーリング打替え【改修】		外周シーリング打替え【改修】			
特記	着手前に既存建具を調査し改修後の建具製作図を作成すること。		特記なき場合、木製縦線は既存残置の上、木部RB種、SOP塗装とする。		外部に面するカバー工法に依り改修する建具は精露排水対策仕様とする。	
	特記なき場合、手動開放装置(レイト等)の取付高さは、FL+1,300とする。		建具を構成する材料は全てF☆☆☆☆とする。		撤去する建具(スチール、アルミ、木)及びガラスは全て、産業廃棄物処分とする。	
	施設装置の構造：令125条の2に適合すること。		枠、ドアガラの材質・仕上は特記なき場合扉同材とする。		窓の付属金物一式は、下表のものとする。	
	ドアクローザーは特記なき場合、露出型・ヒューズなしとする。		建具はアングルピース付きとし、建具同材とする。		型式 付属金物一式	
	開き戸の丁番は3枚とし、ステンレス製とする。		アルミ複合板：アルミ t1.0+スチール t1.6+アルミ t1.0とする。		引違い SUS戸車、レール、クレセント、アルミ水切り板	
	両開き、親子開き戸のフランス差しは、上下に各1ヶ所とする。		TB用ラバトリーヒンジにはラバトリーラッチ、戸当り帽子掛も含む。		片引き SUS戸車、レール、クレセント、アルミ水切り板	
建具のシンダー錠は全て、既存のマスターキーに合せて製作すること。		戸当りは全てに設置すること。(PS部分は除く)		片開き SUS丁番、ハンドル、ロック、開き調整器		
特記なき場合、ガラスは開口率30%+ステンレス製防虫網付きとする。		改修に依り新設する建具は全て、メーカー標準色とする。		内・外倒し SUS丁番、撞錠、ステイダンパー		
工事名	中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事)				No. A-27	
図面名	【水産棟トイレ・青果棟トイレ】 建具表(1)(撤去図・改修図)				縮尺	A1:1/50 A3:1/100
建築	岡山市市場事業部				令和7年4月	
設備	課長	主任	課長補佐	副主査	課員	担当者
株式会社 U・D・D 設計 株式会社 ユー・ディ・ディ 設計 岡山市市場内第一ビル410号 〒730-0233 岡山県岡山市 一級建築士事務所 岡第12147号 第378849号 中田 智之						



特記	使用材料は特記なき限り全てF☆☆☆☆以上を使用すること。	躯体撤去部分はカッター入れのこと。	法28条の2 二号: 石綿等をあらかじめ添加した建築材料を使用しないこと。	工事名	中央卸売市場場内トイレ改修工事(2期工事)	N o.	A-28			
	既存躯体から設備図に特記の無い設備配線・配管等が出てきた場合は監理者と協議の上適切に処置すること。	撤去時において欠損、ひび割れが生じた場合は補修を行うこと。	法37条に適合する建築材料を使用すること。	図面名	部分詳細図	縮尺	図示			
	防火区画壁等を貫通する設備配管等は、貫通部からそれぞれ両側1m以上不燃材料とする。	改修に伴う新設躯体等の取り合いは、既設仕上材(珪藻土/ラス等)撤去の上、目荒しを行う。		岡山市市場事業部 令和7年4月						
	PS, EPS, DS, MBの区画は、特記ない限りすべて水平区画とする。	壁(乾式壁工法): 参考-桐井製作所 カビノン工法同等以上		建築	課長	主任	課長補佐	副主任	課員	担当者
		給水・排水その他の配管設備は、令129条の2の5、令129条の2の6に適合させること。		設備	課長	主任	課長補佐	副主任	課員	担当者

株式会社 U・D・D 設計
 株式会社 ユー・ディ・ディ 設計
 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1
 電話 03-5561-1111 FAX 03-5561-1112
 一級建築士事務所登録 第12147号
 一級建築士 中田 智之



- 特記事項
1. 工事工程（特に騒音・粉塵の発生する作業）は監督員と十分打合せを行い、事前の了解を得た後施工すること。工事着手前に安全施工計画書を提出すること。
 2. 工作業スペース（資材置き場等）は、カラーコーン等を設け他の部分との区分を明確にすること。本図面はあくまで参考図とし、上記範囲については仮設計画書を作成し監督員の了解を得ること。
 3. 工事用車両等の時間制限及び地元安全協議会との打合わせ等安全対策について関係者と十分協議すること。
 4. 工事車両（工事関係者）と歩行者等の動線交差部は、交通整理員を配置する等、安全対策を講じること。
 5. 工事範囲外に損傷を与えた場合は、監督員に報告するとともに、受注者の責任において現状復旧をすること。
 6. 一部コンクリートの解体に際しては、ハンドブレイカー・手はつりを併用して行うが解体部以外の躯体に損傷を与えないように十分に注意して施工すること。
 7. 周辺住民等への近隣対策は、受注者側で責任を持って行うこと。
 8. 本工事で平行して行われる他の工事との調整は監督員の指示による。
 9. 特記なきもの判断に窮するもの等の処理については係員の指示を仰ぐこと。
 10. 事前に現地調査を実施し電気配線、給排水配管、ガス配管等の端末処理を行い安全確認後施工すること。
 11. 発生材は廃棄物処理法に基づき全て場外処分とする。また、産業廃棄物マニフェストを提出すること。
 12. 図面書込寸法については、参考寸法であり施工に当たっては、現場寸法を実測調査すること。
 13. 図面と異なる状況が確認された場合は、監督員に報告しその指示に従うこと。
 14. 工事施工に必要な官公庁その他への手続きは請負者の責任において、速やかに行うこと。又その手続き等に要する費用は受注者の負担とする。

- 凡例
- （斜線） 工事対象建物（2期工事）
 - （点線） 工事使用エリア（工事車両・資材置場）
 - （二重線） 工事車両進入路・動線を示す
 - （G） 交通誘導警備員（スポット）

* 仮設仕様リスト

番号	図中表現	項目	仕様
(A)	====	仮囲い	ガードフェンス H=1.8m(扉付き)
(B)	-----	仮囲い	コーンバリアード
(C)	▲▲▲▲	足場	くさび緊結式足場(手すり先行方式)W600・H10m未満
(D)	養生シート	養生シート張り
(E)	⊠	現場事務所	W=5,000×D=2,500、平屋建て(参考)



配置図 S=1/1,000

工事名	中央卸売市場内トイレ改修工事（2期工事）	N o .	A-29
図面名	仮設計画参考図	縮尺	A1:1/1,000 A3:1/2,000
岡山市市場事業部		令和7年4月	
建築	課長 主任 課長補佐 副主査 課員	担当者	
設備	課長 主任 課長補佐 副主査 課員	担当者	承認 検印 捺印

岡山市建築設備工事（電気）仕様書

I 工事概要

Table with 2 columns: 1 工事場所 (岡山市南区市場一丁目1番地), 2 建物概要 (建物名称, 構造, 階数, 延べ面積, 消防法令別表1, 備考)

3 工事種目 (印のついたものを適用する)

Table with 2 columns: 工 事 種 別 (建物外, 工 事 種 別), 工 事 種 目 (電気設備, 配電設備, 照明設備, etc.)

II 工事仕様

- 1 共通仕様 (図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁事務課建築部の公共建築設備工事標準図(電気設備工種編)最新版及び、公共建築工事標準仕様書(電気設備工種編)最新版による。)
- 2 特記仕様 (1) 項目は、番号に○印のついたものを適用する。(2) 特記事項のうち選択する事項は◎印のついたものを適用する。

一般共通事項

- 17. 接地種 (下記による。)
- 18. 埋設表示 (貴銅板製(避雷設備用及び接地極埋設表示)・SUS製)
- 19. 再利用機器 (絶縁抵抗の測定, 補修など, 露出配管の塗装仕様, 耐震施工)

Table with 5 columns: 接地の種類, 記号, 接地抵抗値, 接地の種類, 記号, 接地抵抗値

Table with 4 columns: 設置場所, 機器種別, 特定の施設, 一般の施設

- 24. 震度表示
- 25. 震度上等
- 26. 分電盤 (岡山市標準施工図)

電 灯 設 備

- 1 工事範囲
- 2 配線器具
- 3 照明器具
- 4. 非常用照明的照度測定
- 5. 照度制御の照度測定
- 6. EEFプロダクトのジョイントボックス
- 7 照明器具の接地
- 8. 照度センサ設定器
- 9. 多量伝送用LED LED照明器具
- 10. 非常照明・誘導灯
- 11. 分電盤の予備配管
- 12. 引留金物等
- 13. 外灯
- 14. 照度測定

動力設備

- 1. 工事範囲
- 2. 電動機などへの接続
- 3. 監視制御
- 4. 引留金物等

受変電設備

- 1. 工事範囲
- 2. 電気方式
- 3. 室内取付装置
- 4. 屋外変電基礎
- 5. 高圧交流負荷開閉器
- 6. 高圧ケーブルの端末処理
- 7. 予備品等

発電設備

- 1. 工事範囲
- 2. 電気方式
- 3. 仕様明確
- 4. チェンブロック天井走行装置など
- 5. 防油堤
- 6. 予備品等
- 7. 工具

太陽光発電設備

- 1. 工事範囲
- 2. 太陽電池アレイ
- 3. パワコンディンガ
- 4. 系統連携
- 5. 系統連携保護
- 6. 送潮流
- 7. 表示装置

雷保護設備

- 1. 工事範囲
- 2. 受雷部
- 3. 引下げ導線
- 4. 接地システム
- 5. 内部雷保護

L A N 設 備

- 1. 工事範囲
- 2. ネットワーク
- 3. 使用機器

構内交換設備

- 1. 工事範囲
- 2. ローテーションアウトレット
- 3. 保安用接地
- 4. 引留金物等
- 5. 形式
- 6. 回路数
- 7. 局線表示盤
- 8. 電話設備
- 9. 電話機への配線

映像音響設備

- 1. 工事範囲
- 2. 映像機器
- 3. 音響機器

拡声設備

- 1. 工事範囲
- 2. 増幅器
- 3. マイクホン
- 4. ワイヤレス受信機
- 5. スピーカー
- 6. 音量調節器
- 7. アンテナ
- 8. CDプレーヤー

情報表示設備

- 1. 工事範囲
- 2. マルチサイン装置
- 3. 出退表示装置
- 4. 時計表示装置
- 5. 予備品

T V 共 同 受 信 設 備

- 1. 工事範囲
- 2. 同軸ケーブル
- 3. アンテナ
- 4. アンテナ支持ポールの取付
- 5. 増幅器
- 6. 電界強度の測定

インターホン設備

- 1. 工事範囲
- 2. 電源
- 3. 機種
- 4. 通話網方式
- 5. 電方式

火災報知設備

- 1. 工事範囲
- 2. 自動火災報知設備
- 3. 非常警報装置
- 4. 自動閉鎖設備
- 5. ガス漏れ警報設備
- 6. 漏電火災警報設備
- 7. 予備品

警備配管設備

- 1. 工事範囲
- 2. 施工方法
- 3. 電源
- 4. 警戒方式

構内配電線路

- 1. 施工方法
- 2. 地中箱

- 1. 機器取付高 (機器取付高は下記を標準とする。ただし、監督員の指示により変更することができる。)

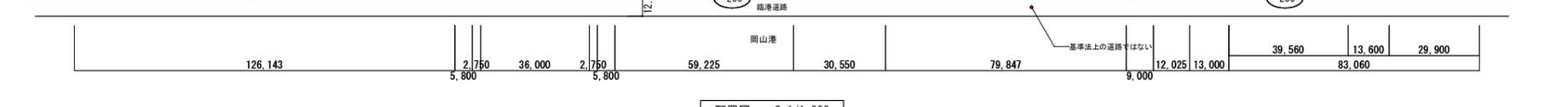
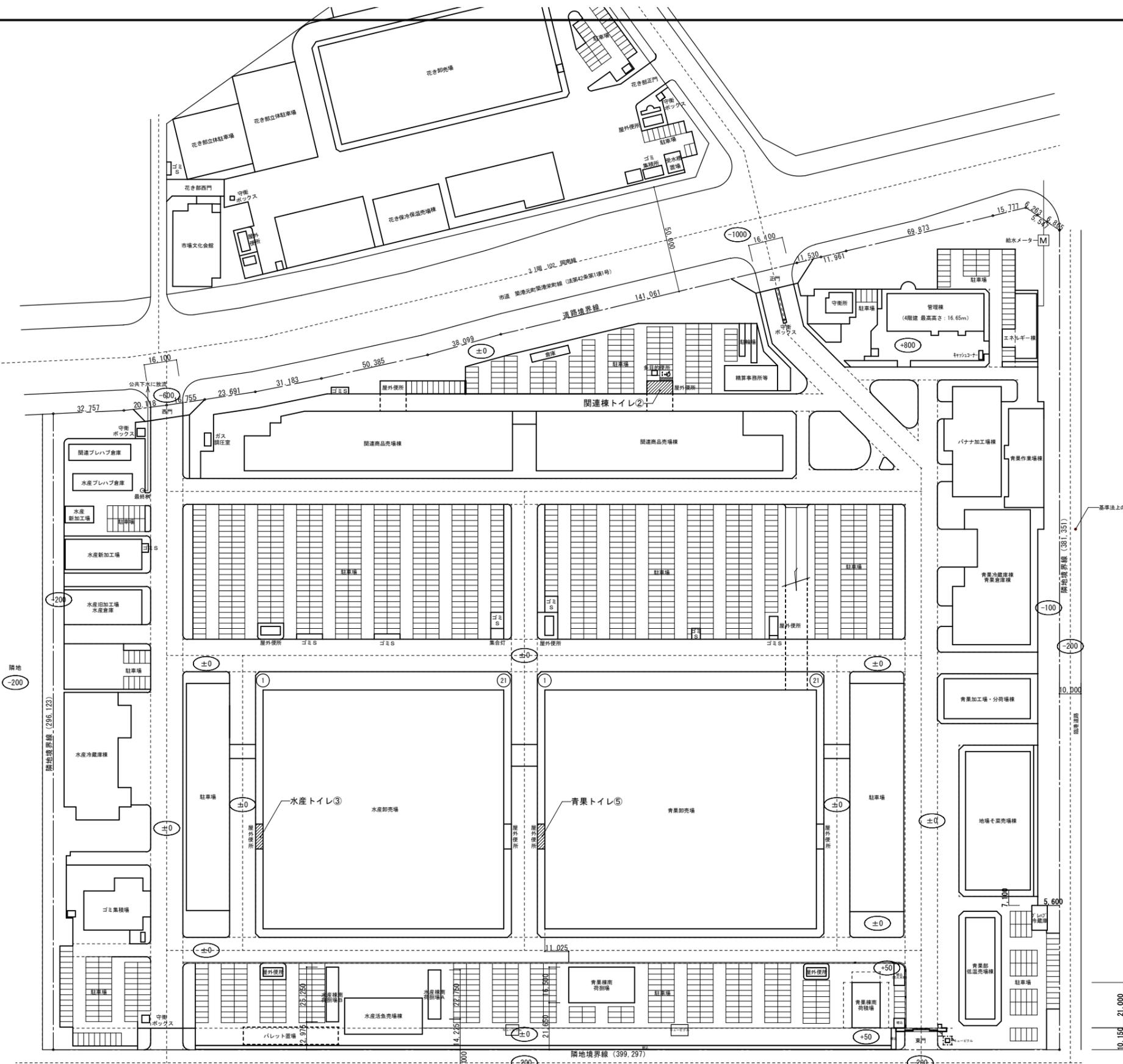
Table with 4 columns: 名 称, 測 点, 取付高 (mm), 名 称, 測 点, 取付高 (mm)

- 2. 配線記号その他 (※ 図中配線は寸法記入のないものは、下記による。又、非環境対応型電線・ケーブルの場合はVを表記する。)

Table with 2 columns: 工事名 (中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事)), 図面名 (岡山市建築設備工事(電気)仕様書), No. (E-01)

一 般 共 通 事 項

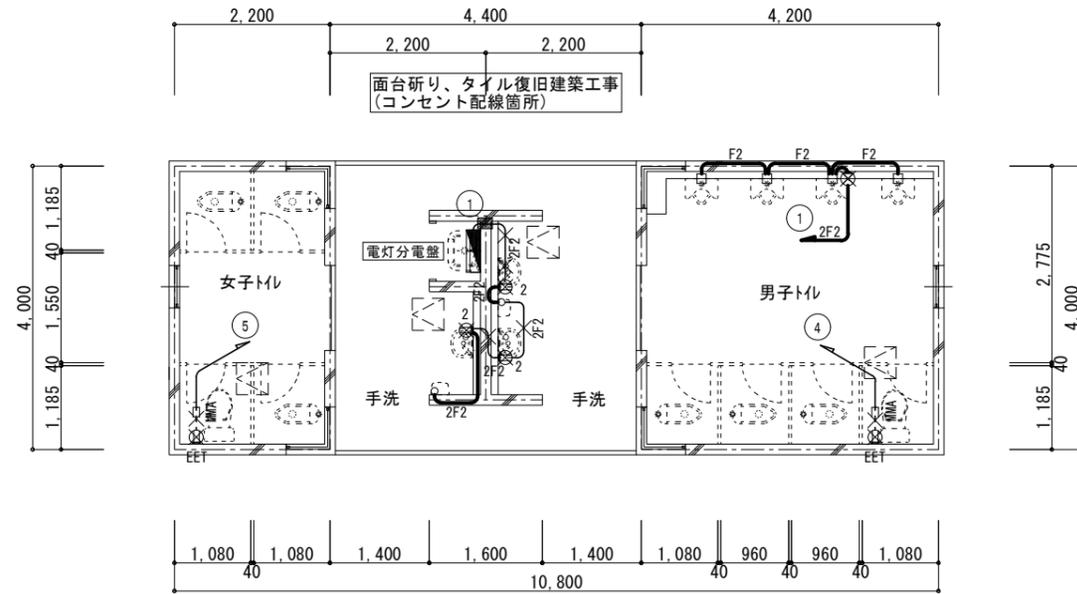
Table with 2 columns: 項 目, 特 記 事 項 (1) 環境への配慮 (2) 化学物質を発生する建築材料等 (3) 電気保安技術者 (4) 工事用電力、水、その他 (5) 工事用仮設物 (6) 発生材の処理 (7) 残土処理 (8) 他工事との取合い (9) 合成樹脂かとう管 (10) 呼び線 (11) フラッシュプレートの材質 (12) フロアボックス (13) フロアプレート (14) プルボックス仕上等 (15) カーブプレートの用途別表示 (16) 電線類 (17) 電線本数、管路等)



(2期工事) 改修建物を示す

工事名	中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事)	No.	E-02
図面名	配置図	縮尺	A1:1/1,000 A3:1/2,000
建築	岡山市市場事業部 令和7年4月	設計	株式会社 U.D.D. 設計 岡山県東条一丁目3番13号 TEL:086-222-2288 FAX:086-222-2282 一級建築士事務所登録 岡第12147号 登録建築士 海野 晋之
設備	課長 主幹 課長補佐 副主査 課員 担当	承認	検査 監製

【改修前】関連棟トイレ②

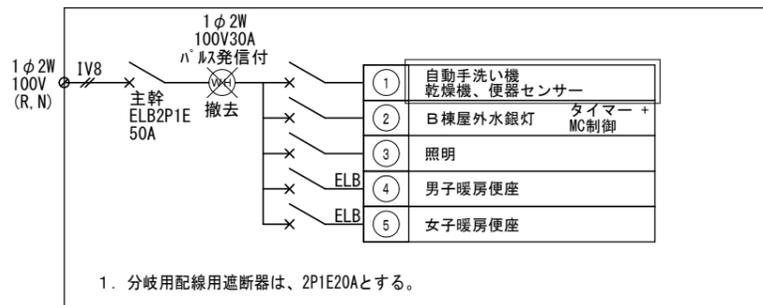


既存平面図 1:50

特記なき記号は下記による。

記号	名称
	分電盤
	2P15Ax2, 新金属P
	2P15AEx1, ET, 新金属P
	カバープレート, 新金属P
	電力量計 1φ2W100V30A (ハルス発信付)
	RC貫通部

× …撤去箇所をしめす。



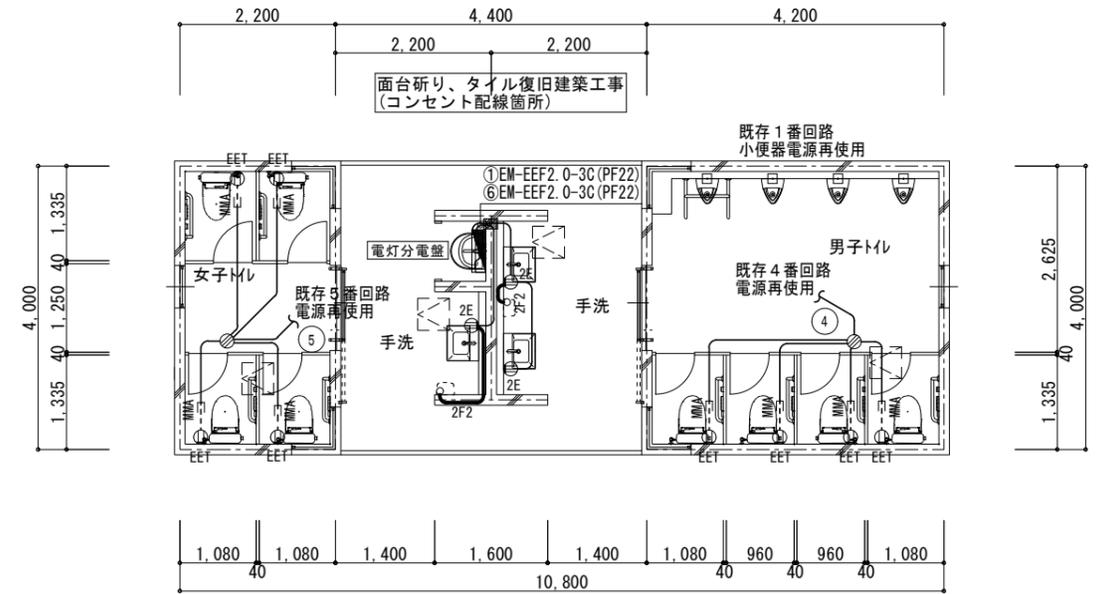
1. 分岐用配線用遮断器は、2P1E20Aとする。

電灯分電盤
(関連棟トイレ②)
W500×H800×D200

特記なき配線は下記による。

	2F2	EM-EEF2.0-2C
		EM-EEF2.0-3C(PF22)
	MMA	EM-EEF2.0-3C(メタル-ル)
	F2	EM-EEF1.6-2C(PF16) 残置
	2F2	EM-EEF2.0-2C(PF16) 残置

【改修後】関連棟トイレ②



改修平面図 1:50

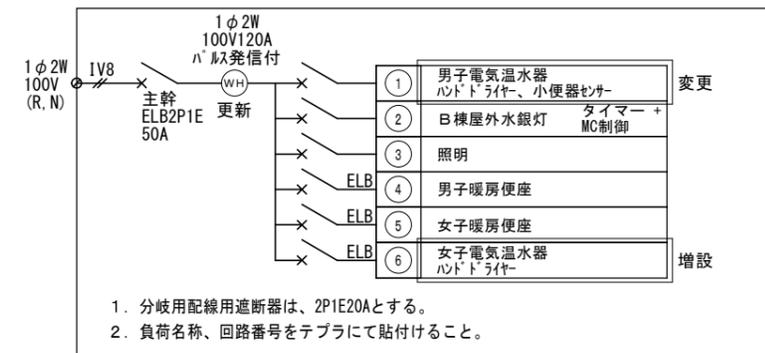
特記なき記号は下記による。

記号	名称
	分電盤
	2P15AEx2, 新金属P
	2P15AEx1, ET, 新金属P
	電力量計 1φ2W100V120A (ハルス発信付)
	RC貫通部
	アトレットボックス

特記なき配線は下記による。

	EM-EEF2.0-3C(PF22)	
	MMA	EM-EEF2.0-3C(メタル-ル)
	2F2	EM-EEF2.0-2C(PF16) 再使用

※二重天井内はケーブルころがし配線とする。
但し、必要箇所は適合サイズ配管にて保護のこと。



1. 分岐用配線用遮断器は、2P1E20Aとする。
2. 負荷名称、回路番号をテプラにて貼付けること。

電灯分電盤
(関連棟トイレ②)
W500×H800×D200

工事名	中央卸売市場内トイレ改修工事(2期工事)				No.	E-04	
図面名	【関連棟トイレ】 コンセント設備図 岡山市市場事業部				縮尺	A1: 1/50 A3: 1/100	
建築	課長	主幹	課長補佐	副主査	課員	担当者	令和7年4月
設備	課長	主幹	課長補佐	副主査	課員	担当者	承認 検図 製図

株式会社 U. D. 設計
株式会社ユー・ディ・ディ設計
岡山事務所 岡山1-1-1
Tel: 086-253-2288 Fax: 086-253-2282
一級建築士事務所登録 岡第12147号
二級建築士 岡第4488号
海野 雅之