

## 第8回アリーナ整備検討会議 次第

日時：令和8年5月1日（金）15時00分～  
場所：岡山市役所本庁舎 3階 第三会議室

### 1 開 会

2 あいさつ      座 長      大森 雅夫  
                    副座長      松田 久  
                    顧 問      田口 裕士

3 内 容      (1) 機運醸成の取組状況について（報告）  
                    (2) 寄附募集の状況について（報告）  
                    (3) 今後のスケジュール及び選定委員会の委員構成について  
                    (4) その他

### 4 閉 会

配付資料      資料1 機運醸成の取組状況報告資料  
                                    ・事業説明会    ・ワークショップ  
                    資料2 寄附の状況について  
                    資料3 今後のスケジュール及び選定委員会の委員構成について

アリーナ整備検討会議メンバー

氏名	所属及び役職名	摘要
大森 雅夫	岡山市長	座長
松田 久	岡山商工会議所 会頭	副座長
田口 裕士	岡山市議会議長	顧問
高谷 昌宏	岡山商工会議所 副会頭	
服部 俊也	岡山商工会議所 副会頭／アリーナ等建設推進特別委員会 委員長	
高橋 邦彰	岡山商工会議所 専務理事	
神崎 浩二	岡山県経済団体連絡協議会 事務局長	
野田 令	一般社団法人岡山経済同友会 常任幹事	
長澤 健一	株式会社日本政策投資銀行 岡山事務所所長	
岩田 修	岡山市スポーツ文化局長	
三村 聡	岡山大学名誉教授	
三浦 孝仁	IPU 環太平洋大学・体育学部長／IPU スポーツ科学センター長	
林 恒宏	岡山理科大学・経営学部長／大学院マネジメント研究科長	
松井 守	公益財団法人岡山県スポーツ協会 副会長兼専務理事	
高田 さゆり	岡山シーガルズ（岡山シーガルズ株式会社 代表取締役社長）	
中島 聡	トライフープ岡山（株式会社TRYHOOP 取締役）	
羽場 誠	岡山リベッツ（株式会社岡山リベッツ 代表取締役）	
北川 真也	ファジアーノ岡山（株式会社ファジアーノ岡山スポーツクラブ 代表取締役会長）	

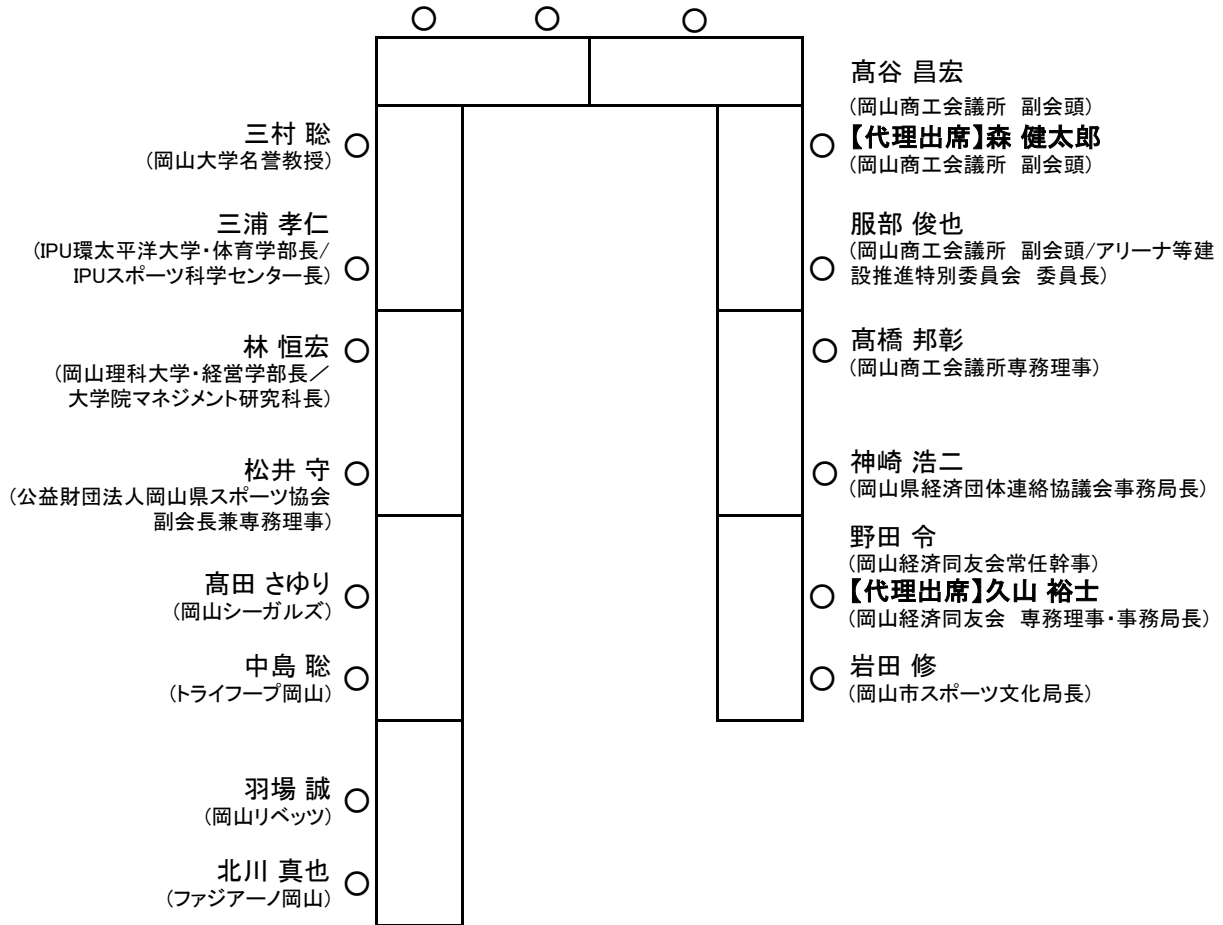
※令和8年5月1日時点

# 第8回アリーナ整備検討会議 配席表

令和8年5月1日(金) 15:00~16:30

市役所本庁舎3階 第三会議室

(岡山市議会議長) 田口 裕士 顧問  
 (岡山市長) 大森 雅夫 座長  
 (岡山商工会議所会頭) 松田 久 副座長



事務局

随行者ほか

報道席

# アリーナ整備事業説明会について

資料1

## 開催概要

開催日：①令和8年1月21日(水)、②2月14日(土)、③3月22日(日)、④4月21日(火) 【計4回】  
場 所：北長瀬未来ふれあい総合公園内みはらしプラザ 1階ROOM4  
形 式：時間内の任意の時間に来場、展示パネル等を見ていただき、  
希望者は説明用ブースで職員から説明を受け、質疑等を行う(1組20分程度)

## 来場者

累計179名 (うちブースでの相談者 104組125名)

※その他、近くを通りかかった方へ声掛けや簡単な説明を行う

回次	第1回	第2回	第3回	第4回	計
開催日	1/21 (水)	2/14 (土)	3/22 (日)	4/21 (火)	4回
来場者数	77名	33名	39名	30名	179名
うちブース対応者	40組49名	19組21名	25組28名	20組27名	104組125名

## 主な意見等

### 【意見】

○楽しみ ○経済効果が見込まれる ○早く建ててほしい ○北長瀬のまちづくりに期待  
○若者の定着に寄与する ○大型事業ばかりしないでほしい ○民間ですべき  
○市民の意見を聴いていない ○今のチームには過剰

### 【要望】

○渋滞や周辺環境へ配慮を ○アリーナの機能に関する要望(駐車場、滞留スペースの整備 等)  
○説明会に関する要望(4区で開催を、集合形式での開催を 等) ○県と協力して推進を  
○プロスポーツチームにしっかりとがんばってほしい

## 説明会の様子



# まちづくりワークショップについて

## 開催概要

- 日時：令和8年3月18日(水) 12時～15時  
場所：協同組合岡山県卸センター事務局会議室(北区問屋町15-101 2F)  
議題：「アリーナにより問屋町がどのように変わるか」  
    《テーマ1》 アリーナに期待すること  
    《テーマ2》 アリーナをきっかけに問屋町をこんな街にしたい

## 参加者

15名（問屋町で事業をされている方、勤務されている方、周辺にお住まいの方）

## 主な意見

### 《テーマ1》 アリーナに期待すること

- ・コンサートやファッションショー、物産展など多様なイベントの開催
- ・子どもの遊び場、託児所、ドッグラン、防災機能などの多機能な施設
- ・幅広い世代が集える場所となる

### 《テーマ2》 アリーナをきっかけに問屋町をこんな街にしたい

- ・問屋町ヘランドマークを作り、テーマパーク化する
- ・アリーナに関するイベントの開催や施設により、活気のある問屋町にしたい
- ・地元の居住者にも配慮し、安全に楽しめる街にするべき

## ワークショップの様子



①テーマごとに意見を付箋紙に書き出す



②グループごとに意見を模造紙にまとめる



③各グループの代表が全体発表を行う

# アリーナ整備に係る寄附の状況について

## 寄附内諾額

令和8年3月31日時点

**合計額：29億1,390万円**

- 内 諾：124件 ※受入済分も含みます。
- 検討中：214件
- 不 可：39件

## 受入済額

令和7年12月18日～令和8年3月31日

**合計額：1億6,218万5千円**

- 企業：158,450,000円 (40件)
  - 企業版ふるさと納税：74,600,000円 (12件)
  - 通常の寄附：83,850,000円 (28件)
- 個人：3,735,000円 (48件)

※(参考)R7年度委託事業者による寄附額：10,000,000円 (委託料：110万円)

<申請書受取済(未入金)> 令和8年3月31日時点

**申出額：5,100万円 (10件)**

- 企業版ふるさと納税：16,000,000円 (5件)
- 通常の寄附：35,000,000円 (5件)

## R 8 寄附募集委託事業者

1. 岡山シーガルス (株)
2. 岡山商工会議所
3. (株) TRYHOOP
4. (株) 岡山リベッツ
5. (株) リブ・コンサルティング

# 今後のスケジュール及び選定委員会の構成について

資料3

## ○ アリーナ整備スケジュール

	令和7年度 (2025年度)	令和8年度 (2026年度)	令和9年度 (2027年度)	令和10年度 (2028年度)	令和11年度 (2029年度)	令和12年度 (2030年度)	令和13年度 (2031年度)	令和14年度 (2032年度)	令和15年度 (2033年度)
事業者の募集・選定	募集・選定(24か月)								
設計				設計(24か月)					
建設						建設(33か月)			
開業準備							開業準備		
維持管理・運営									運営

## ○ アリーナ整備運営事業者選定等支援業務 (R7年度～R9年度)

	令和7年度			令和8年度									令和9年度																
	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
議会	◆			◆			◆				◆		◆			◆			◆				◆		◆				◆
事業者募集選定業務			◎ 契約																										
実施方針に関する条例							★																						
選定委員会設置条例							★																						
実施方針(案)作成 要求水準書(案)作成																													● 公表
債務負担行為													★																
特定事業の選定・公表																													● 公表
公募書類作成																													
入札公告・事業者募集																													●
提案内容の審査																													●
契約締結																													★

# 今後のスケジュール及び選定委員会の構成について

---

## (1)実施方針に関する条例

【趣旨】民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律(以下、PFI法という)第18条の規定に基づき、実施方針に関する条例を制定するもの。

### 【規定する内容】

- ・ 民間事業者の選定手続き
- ・ 公共施設等運営権者が行う公共施設等の運営等の基準及び業務の範囲
- ・ 利用料金に関する事項
- ・ その他必要な事項

## (2)選定委員会の設置条例

【趣旨】PFI法等に基づきアリーナ整備運営事業者を適正に選定するため、岡山市審議会等の設置及び運営等に関する基本方針に則り、附属機関を設置するもの。

### 【規定する内容】

- ・ 委員会の所掌事務
- ・ 委員会の組織(人数)や会議など

# 岡山市(案)と他都市の参考事例

※赤字は委員長

分野/事業	岡山市アリーナ(案)	静岡市アリーナ	愛知県新体育館	豊橋市アリーナ	富山市体育館改修	
人数	人選(分野含む)について要検討	5	7	9	4	
PPP/PFI 公共政策				山内 弘隆 (一橋大学大学院 経営管理研究科特任教授)	加藤 義人 (岐阜大学 客員教授)	
都市計画 まちづくり 地域活性化			遠藤 新 (工学院大学 建築学部教授)	伊香賀 俊治 (慶応義塾大学 理工学部教授)	金子 知永(豊橋市都市計画部長) 小野 悠(豊橋技術科学大学准教授)	
スポーツ (スポーツビジネス含む)			菅 文彦 (大阪成蹊大学 経営学部 教授)	飯田 靖 ※行政兼 (愛知県スポーツ局長)	内藤 正和 (愛知学院大学准教授)	小野寺 孝一 (富山大学 名誉教授)
建築(環境含)			脇坂 圭一(静岡理工科大学 理工学部 教授)	砂原 和幸 ※行政兼 (愛知県建築局長)	脇坂 圭一(静岡理工科大学 教授)	
財務			篠原 孝広 (かなで監査法人 パートナー)	山田 泉 (デロイトトーマツ 公認会計士)	長谷川 太一 (EY新日本有限責任監査法人 公認会計士)	三品 正博 (EY新日本有限責任監査法人 公認会計士)
法務				藤本 欣伸 (西村あさひ法律事務所 弁護士)	原 仁志 (弁護士法人関西法律特許事務所 弁護士)	藤本 欣伸 (西村あさひ法律事務所 弁護士)
地域経済・観光				石井 至 (株式会社石井兄弟社)		
行政			岡山 卓史 (静岡市総合政策局長)	飯田 靖 ※再掲 (愛知県スポーツ局長) 砂原 和幸 ※再掲 (愛知県建築局長)	田中 久雄(豊橋市文化・スポーツ部長) 山肥田 徳文(愛知県スポーツ局スポーツ監)	西田 政司 (富山市副市長)

※PFI(コンセッション)方式のアリーナ事例を抽出  
 ※分類については、岡山市でカテゴリー分けを行ったもの  
 ※敬称略 肩書は各自治体公表時のもの