

(参考様式)



道路種別どう調べればよいの？



## 建築計画・不動産調査をされている方へ

事前に確認する内容		
(登記上の) 敷地の地名地番	岡山市 区	
対象道路 (東・西・南・北)	道路の種別※1	国道・県道・市道・農道・管理道・私道
	現地の幅員	_____m ~ _____m
	道路台帳平面図の 幅員	_____m ~ _____m


※1 道路の種別について 各管轄はこちら↓

国道・県道・市道・農道・管理道は各道路管理者に確認してください。

私道かどうかは法務局に確認してください。

◆各道路管理者 **国道・県道・市道・管理道**→  
(主に) 各区役所地域整備課、土木農林分室または各支所産業建設課

**農道**→ 各区役所農林水産振興課、土木農林分室または各支所産業建設課



チェック欄	分類	建築指導課窓口道路図での記載		インターネットでの記載	
	42条1項一号				
	42条1項一号 (市道認定済み位置指定道路)	赤色点線			
	42条1項二号 (開発道路等)	緑色			
	42条1項三号	ピンク			
	42条1項四号	紫			
	42条1項五号 (位置指定道路)	茶色			
	42条2項	赤色			
	建築基準法上の 道路ではない道路	青色			
	43条の認定・許可 実績がある通路等	オレンジ	黄色	記載なし	
	廃止された指定道路	茶色点線	青色点線	茶色点線	青色点線
	建築指導課窓口で ご相談ください	黒色点線			
		幅員1.8m以上4.0m未満で未着色のもの			



登記簿謄本や建築計画概要書があれば、  
さらに調べやすくなります





道路種別どう調べればよいの？




建築計画・不動産調査をされている方へ

事前に確認する内容		
(登記上の) 敷地の地名地番	岡山市 北 区 ○○一丁目××番、△△番、□□番	
対象道路 (東・西・南・北) 側道路	道路の種別※1	国道・県道・市道・農道・管理道・私道・その他
	現地の幅員	1.8 m ~ 2.5 m
	道路台帳平面図の幅員	1.8 m ~ 2.5 m

※1 道路の種別について 各管轄はこちら↓

国道・県道・市道・農道・管理道は各道路管理者に確認してください。  
私道かどうかは法務局に確認してください。

◆各道路管理者 国道・県道・市道・管理道→  
(主に) 各区役所地域整備課、土木農林分室または各支所産業建設課  
農道→ 各区役所農林水産振興課、土木農林分室または各支所産業建設課



チェック欄	分類	建築指導課窓口道路図での記載		インターネットでの記載	
	42条1項一号				
	42条1項一号 (市道認定済み位置指定道路)	赤色点線			
	42条1項二号 (開発道路等)	緑色			
	42条1項三号	ピンク			
	42条1項四号	紫			
	42条1項五号 (位置指定道路)	茶色			
○	42条2項	赤色			
	建築基準法上の 道路ではない道路	青色			
	43条の認定・許可 実績がある通路等	オレンジ	黄色	記載なし	
	廃止された指定道路	茶色点線	青色点線	茶色点線	青色点線
	建築指導課窓口で ご相談ください	黒色点線			
		幅員1.8m以上4.0m未満で未着色のもの			



登記簿謄本や建築計画概要書があれば、  
さらに調べやすくなります

